

Årsredovisning för

AFI FastighetsMäklare i Sigtuna AB

556657-7515

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30**Innehållsförteckning:****Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

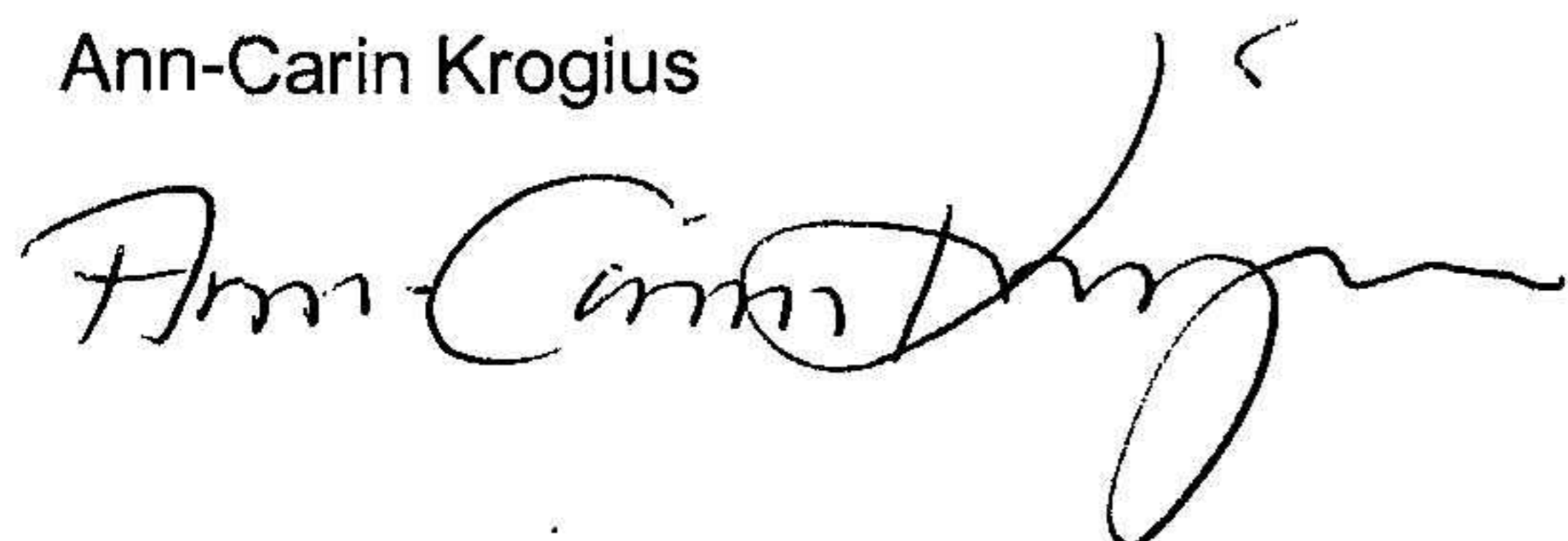
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AFI FastighetsMäklare i Sigtuna AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-10-29

. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Märsta 2025-10-29

Ann-Carin Krogus



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AFI FastighetsMäklare i Sigtuna AB, 556657-7515 får härmed avge årsredovisning för 2024-07-01 - 2025-06-30, bolagets 13:e räkenskapsår.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets säte är i Stockholms län, Sigtuna kommun.
Bolaget bedriver fastighetsförmedling.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har ägt rum under året.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	266 395	231 193	89 596	512 396
Resultat efter finansiella poster	20 648	-31 350	-146 338	223 533
Soliditet, %	54	87	91	95

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	20 000	362 467	-31 350
Omföring av föreg års vinst			-31 350	31 350
Årets resultat				20 648
Vid årets slut	100 000	20 000	331 117	20 648

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 331 117 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	331 117
Årets resultat	20 648
Totalt	351 765
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	351 765
Summa	351 765

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		266 395	231 193
Övriga rörelseintäkter		108 606	87 459
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		375 001	318 652
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-311 216	-304 484
Personalkostnader	2	-43 154	-45 403
Summa rörelsekostnader		-354 370	-349 887
Rörelseresultat		20 631	-31 235
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		15	-115
Summa finansiella poster		17	-115
Resultat efter finansiella poster		20 648	-31 350
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		20 648	-31 350
Skatter			
Årets resultat		20 648	-31 350

2025110705219

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		-	-
Summa anläggningstillgångar			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 967	4 286
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		24 826	7 969
Summa kortfristiga fordringar		26 793	12 255
Kassa och bank			
Kassa och bank		852 905	508 258
Summa kassa och bank		852 905	508 258
Summa omsättningstillgångar			
		879 698	520 513
SUMMA TILLGÅNGAR			
		879 698	520 513

2025110705220

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		331 117	362 467
Årets resultat		20 648	-31 350
Summa fritt eget kapital		351 765	331 117
Summa eget kapital		471 765	451 117
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		-	114
Övriga skulder		380 137	47 592
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		27 796	21 690
Summa kortfristiga skulder		407 933	69 396
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		879 698	520 513

2025110705221

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre bolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.
Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	<i>2024-07-01- 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01- 2024-06-30</i>
Män		
Kvinnor	1	1
Totalt	1	1

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	<i>2024-07-01- 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01- 2024-06-30</i>
Löner och andra ersättningar:	65 690	63 204
Summa	65 690	63 204
Sociala kostnader	20 774	19 989

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	499 188	499 188
Vid årets slut	499 188	499 188
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-499 188	-499 188
Vid årets slut	-499 188	-499 188
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 4 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------	------	------

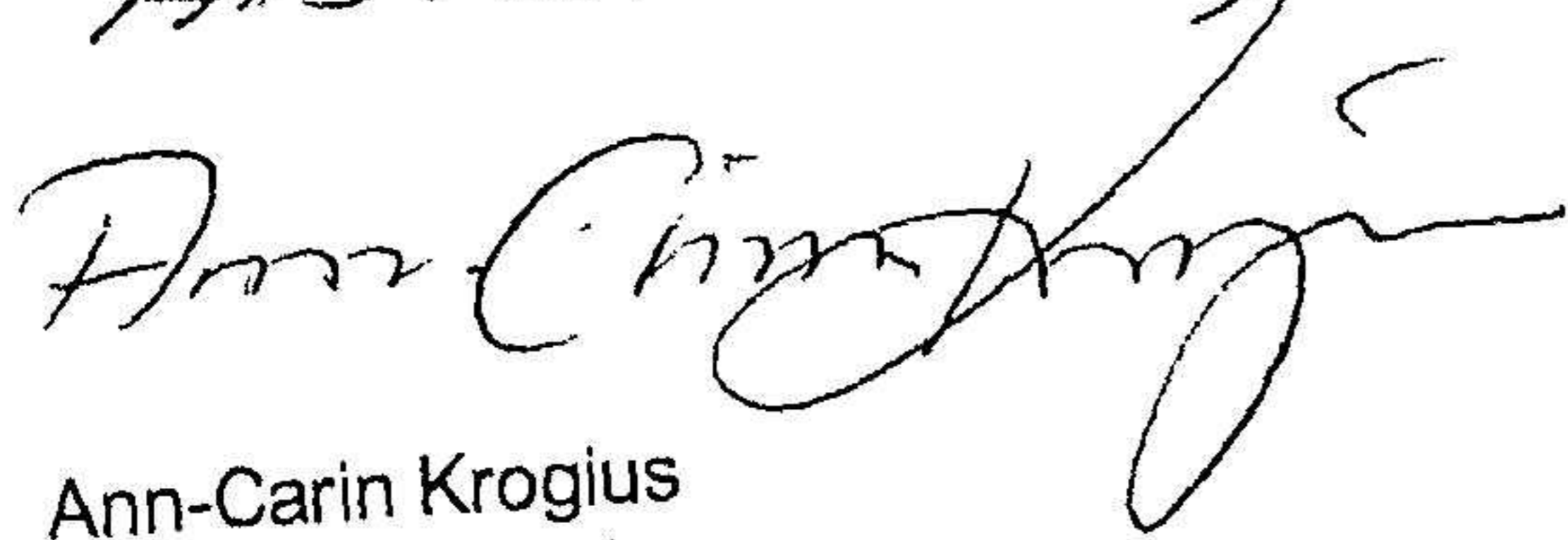
Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har ägt rum

2025110705223

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025.10.29
Årsredovisningen undertecknades 2025.10.29



Ann-Carin Krogus
Styrelsordförande

2025110705224