

# Årsredovisning

## *Remoda Fastigheter AB*

559273-9139

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-06-01 – 2024-05-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Sveinn Gudmundsson  
2024-09-27

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver bygg- och snickeriarbeten, både i egen regi och som underentreprenör. Företaget har sitt säte i Malmö.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2306-2405	2206-2305	2106-2205	2009-2105
Nettoomsättning		339	1 678	1 640
Resultat efter finansiella poster	-166	-248	1 222	323
Soliditet %	89	74	75	16

Nettoomsättningen har minskat då bolaget inte haft aktiva uppdrag under året.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	532 456	-79	557 377
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-50 000		-50 000
- Balanseras i ny räkning		-79	79	0
- Årets resultat			-25 620	-25 620
- Belopp vid årets utgång	25 000	482 376	-25 620	481 756

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	482 376
Årets resultat	-25 620
<i>Summa</i>	456 756

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	456 756
<i>Summa</i>	456 756

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-06-01 2024-05-31	2022-06-01 2023-05-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	0	338 912
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>338 912</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-8 889	-322 795
Övriga externa kostnader	-146 464	-261 858
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-7 600	-3 167
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-162 953</b>	<b>-587 820</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-162 953</b>	<b>-248 908</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 667	610
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-2 667</b>	<b>610</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-165 620</b>	<b>-248 298</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	140 000	251 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>140 000</b>	<b>251 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-25 620</b>	<b>2 702</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	-2 781
<b>Årets resultat</b>	<b>-25 620</b>	<b>-79</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-05-31	2023-05-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	27 233	34 833
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		27 233	34 833
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>27 233</b>	<b>34 833</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		28 166	20 438
Övriga fordringar		74 098	211 712
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 088	344 556
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		106 352	576 706
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		409 629	293 310
<i>Summa kassa och bank</i>		409 629	293 310
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>515 981</b>	<b>870 016</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>543 214</b>	<b>904 849</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-05-31	2023-05-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	482 376	532 456
Årets resultat	-25 620	-79
<i>Summa fritt eget kapital</i>	456 756	532 377
<b>Summa eget kapital</b>	<b>481 756</b>	<b>557 377</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	0	140 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>0</b>	<b>140 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	53 458	58 134
Skatteskulder	0	149 338
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8 000	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>61 458</b>	<b>207 472</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>543 214</b>	<b>904 849</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-05-31	2023-05-31
--	------------	------------

#### Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	38 000	38 000
Utgående anskaffningsvärden	38 000	38 000
Ingående avskrivningar	-3 167	-
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-7 600	-3 167
Utgående avskrivningar	-10 767	-3 167
Redovisat värde	27 233	34 833

### Not 3 Rapport om årsredovisningen/årsbokslutet

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Ida-Maria Moos

## UNDERSKRIFTER

Malmö

*Sveinn Gudmundsson*

Sveinn Gudmundsson

2024-08-28

*Johannes Eklund*

Johannes Eklund

2024-08-28