

ÅRSREDOVISNING

för

Zarr Förvaltnings AB

Org.nr. 556407-7948

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-underskrifter	10

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Christian Rasmusson, Styrelseledamot
2024-07-08

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att äga och förvalta aktier, andra värdepapper, fastigheter och även bedriva handel med vin

och andra alkoholhaltiga drycker, ävensom idka all annan därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Skåne län, Malmö kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året sålt sitt dotterbolag Nordic Beverage Company AB.

Egna aktier

Upplysningar om egna aktier...

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	159
Resultat efter finansiella poster	-2 420	-31 728	38 654	53 405
Soliditet (%)	82	84,3	88,9	72,4

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	78 746 223	-31 449 581	47 416 642
Utdelning			-5 000 000		-5 000 000
Balanseras i ny räkning			-31 449 581	31 449 581	0
Årets resultat				-1 062 148	-1 062 148
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	42 296 642	-1 062 148	41 354 494

Zarr Förvaltnings AB

Org.nr. 556407-7948

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	42 296 642
Årets resultat	<u>-1 062 148</u>
	41 234 494

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>41 234 494</u>
	41 234 494

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-29 874	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>-29 874</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-373 809	-324 628
Personalkostnader		0	-202 626
Summa rörelsekostnader		<u>-373 809</u>	<u>-527 254</u>
Rörelseresultat		-403 683	-527 254
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-3 165 411	0
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	2 854 555
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		104 542	14 724
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		1 738 862	-33 952 535
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-693 926</u>	<u>-117 348</u>
Summa finansiella poster		<u>-2 015 933</u>	<u>-31 200 604</u>
Resultat efter finansiella poster		-2 419 616	-31 727 858
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-197 000	278 300
Övriga bokslutsdispositioner		<u>1 824 652</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>1 627 652</u>	<u>278 300</u>
Resultat före skatt		-791 964	-31 449 558
Skatter			
Skatt på årets resultat		-270 184	-24
Årets resultat		<u>-1 062 148</u>	<u>-31 449 582</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar	3	91 157	91 157
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>91 157</u>	<u>91 157</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	125 001	150 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	3 040 000	3 148 425
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	19 739 117	20 046 306
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>22 904 118</u>	<u>23 344 731</u>
Summa anläggningstillgångar		22 995 275	23 435 888
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		102 970	132 844
Summa varulager		<u>102 970</u>	<u>132 844</u>
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		1 468 315	465 772
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		32 511 217	40 871 217
Övriga fordringar		607 782	419 503
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		36 250	12 500
Summa kortfristiga fordringar		<u>34 623 564</u>	<u>41 768 992</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 711 286	1 455 191
Summa kassa och bank		<u>3 711 286</u>	<u>1 455 191</u>
Summa omsättningstillgångar		38 437 820	43 357 027
SUMMA TILLGÅNGAR		61 433 095	66 792 915

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		42 296 642	78 746 223
Årets resultat		-1 062 148	-31 449 581
Summa fritt eget kapital		<u>41 234 494</u>	<u>47 296 642</u>
Summa eget kapital		41 354 494	47 416 642
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		11 388 685	11 191 685
Summa obeskattade reserver		<u>11 388 685</u>	<u>11 191 685</u>
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		7 825 447	0
Summa långfristiga skulder		<u>7 825 447</u>	<u>0</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		156 250	0
Skulder till koncernföretag		0	581 949
Skatteskulder		557 311	6 911 229
Övriga skulder		100 908	656 410
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		50 000	35 000
Summa kortfristiga skulder		<u>864 469</u>	<u>8 184 588</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		61 433 095	66 792 915

Noter till balansräkningen

Not 2	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>138 143</u>	<u>138 143</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>138 143</u>	<u>138 143</u>
	Ingående avskrivningar	<u>-138 143</u>	<u>-138 143</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-138 143</u>	<u>-138 143</u>
	Redovisat värde	0	0

Not 3	Övriga materiella anläggningstillgångar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>91 157</u>	<u>91 157</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>91 157</u>	<u>91 157</u>
	Redovisat värde	91 157	91 157

Avser konst

Zarr Förvaltnings AB

Org.nr. 556407-7948

Not 5	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2023-12-31	2022-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte			
	Malmö Redhawks Holding AB 556776-2454	Malmö 6 250 0 %	0	0
	Fastighets AB Suell 556796-5750	Malmö 1 250 0 %	0	0
	Small Cap Partners III AB 559076-4782	Malmö 30 0 %	3 000 000	3 000 000
	Optihem Holding AB 559064-5429	Malmö 400 33,33 %	40 000	40 000
	Buster Malmö AB 559231-7811	Malmö 250 50 %	0	108 425
			<u>3 040 000</u>	<u>3 148 425</u>
	Utgående nedskrivningar		<u>0</u>	<u>0</u>
Not 6	Andra långfristiga värdepappersinnehav		2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden		58 735 211	45 659 740
	Inköp		752 223	13 075 471
	Utgående anskaffningsvärden		<u>59 487 434</u>	<u>58 735 211</u>
	Ingående nedskrivningar		-38 688 905	-22 736 370
	Årets nedskrivningar		-1 059 412	-15 952 535
	Utgående nedskrivningar		<u>-39 748 317</u>	<u>-38 688 905</u>
	Redovisat värde		<u>19 739 117</u>	<u>20 046 306</u>

Övriga noter

Not 7	Eventualförpliktelser		2023-12-31	2022-12-31
	Generell borgensförbindelse, begränsad, Optimalahem Bostadsutveckling i Sverige AB, 559064- 5429		5 000 000	5 000 000
			<u>0</u>	
			<u>5 000 000</u>	<u>5 000 000</u>

Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Limhamn

Christian Rasmusson
Christian Rasmusson

Charlotte Rankloo
Charlotte Rankloo

Alexandra Delér
Alexandra Delér

2024-06-18

2024-06-18

Verkställande direktör
2024-06-18

Min revisionsberättelse har lämnats den 1 juli 2024.

Christofer Hultén
Christofer Hultén
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Zarr Förvaltnings AB , org.nr 556407-7948

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Zarr Förvaltnings AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Zarr Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Zarr Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Zarr Förvaltnings AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Zarr Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö
2024-07-01

Christofer Hultén
Christofer Hultén
Auktoriserad revisor