

Årsredovisning

Livbolaget AB

559205-8464

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Benjamin Hahne
2023-04-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2109-2208	2009-2108	1905-2008
Nettoomsättning	717 706	713 148	295 167
Resultat efter finansiella poster	13 644	417	-51 136
Soliditet %	2	1	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	8 864	417
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		417	-417
- Årets resultat			13 644
- Belopp vid årets utgång	50 000	9 281	13 644

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	9 281
Årets resultat	13 644
<i>Summa</i>	22 925

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	22 925
<i>Summa</i>	22 925

RESULTATRÄKNING

1

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	717 706	713 148
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	717 706	713 148
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-221 087	-275 066
Personalkostnader	-387 312	-340 437
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-66 614	-66 614
Summa rörelsekostnader	-675 013	-682 117
Rörelseresultat	42 693	31 031
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-29 049	-30 614
Summa finansiella poster	-29 049	-30 614
Resultat efter finansiella poster	13 644	417
Resultat före skatt	13 644	417
Årets resultat	13 644	417

BALANSRÄKNING

1

		2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 696 371	3 762 985
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 696 371	3 762 985
Summa anläggningstillgångar		3 696 371	3 762 985
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		180 834	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 197	19 600
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		201 031	19 600
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		514 997	455 265
<i>Summa kassa och bank</i>		514 997	455 265
Summa omsättningstillgångar		716 028	474 865
SUMMA TILLGÅNGAR		4 412 399	4 237 850

BALANSRÄKNING

	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	9 281	8 864
Årets resultat	13 644	417
<i>Summa fritt eget kapital</i>	22 925	9 281
Summa eget kapital	72 925	59 281
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 1 940 000	1 960 000
Summa långfristiga skulder	1 940 000	1 960 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	20 000	20 000
Leverantörsskulder	4 422	4 401
Skulder till koncernföretag	2 125 159	2 125 159
Övriga skulder	2 102	61 640
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	247 791	7 369
Summa kortfristiga skulder	2 399 474	2 218 569
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 412 399	4 237 850

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50

Not 2 Medelantalet anställda

2022-08-31 2021-08-31

Medelantalet anställda	1	2
------------------------	---	---

Not 3 Byggnader och mark

2022-08-31 2021-08-31

Ingående anskaffningsvärden	3 887 487	3 887 487
Utgående anskaffningsvärden	3 887 487	3 887 487
Årets avskrivningar	66 614	66 614

Not 4 Långfristiga skulder

2022-08-31 2021-08-31

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 820 000	1 880 000
--	-----------	-----------

Not 5 Ställda säkerheter

2022-08-31 2021-08-31

Fastighetsinteckningar	3 750 000	3 750 000
Summa ställda säkerheter	3 750 000	3 750 000

Not 6 Upplysning om moderföretag

Moderbolag är Stationsparken i Uppsala AB, 556667-8396 med Säte i Uppsala.
Ingen koncernredovisning har upprättats med hänvisning till reglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§.

UNDERSKRIFTER

Uppsala

Benjamin Hahne
Benjamin Hahne
2023-01-30

Micheal Hahne
Micheal Hahne
2023-01-30

Liv Hane

Liv Hane

2023-01-30