20230510001704

Årsredovisning

för

FÖRVALTN. AB LUTHAGEN

556124-6413

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i FÖRVALTN. AB LUTHAGEN intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-04. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-05-04

Maria Resare

20230510016917

Årsredovisning

för

FÖRVALTN. AB LUTHAGEN

556124-6413

Räkenskapsåret

2022

20230510016938

Styrelsen för FÖRVALTN. AB LUTHAGEN avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver ingen annan verksamhet än förvaltning av andelar i Förvaltnings AB Luthagen & Co KB (org.nr. 916406-3761).

Förvaltnings AB Luthagen är komplementär i Förvaltnings AB Luthagen & Co KB.

Ägandeförhållandena i Förvaltnings AB Luthagen & Co KB framgår av nedanstående uppställning.

Komplementär	Utfäst insats	Röster
Förvaltnings AB Luthagen	168.750:-	350
Kommanditdelägare		
Eva Roos	56.250:-	50

Företaget har sitt säte i STOCKHOLM.

Flerårsöversikt (tkr)	**2022**	**2021**	**2020**	**2019**
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	658	63	12	18
Soliditet (%)	35	66	62	66

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	**Uppskriv-ningsfond**	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	119 984	63 304	**423 288**
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			63 304	-63 304	**0**
Årets resultat				562 539	**562 539**
Belopp vid årets utgång	**200 000**	**40 000**	**183 288**	**562 539**	**985 827**

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

20230510013699

Resultatdisposition
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	183 288
årets vinst	562 539
	745 827

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (50 kronor per aktie)	100 000
i ny räkning överföres	645 827
	745 827

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsens bedömning är att utdelningsförslaget i förvaltningsberättelsen ej riskerar bolagets fortbestånd. Bolagets likvidtet kommer fortsättningsvis vara god även efter gjord utdelning. Vidare är vår bedömning att utdelningen inte äventyrar bolagets förmåga att göra för verksamheten nödvändiga investeringar, inte heller
äventyrar utdelningen bolagets möjligheter att betala sina borgenärer.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

20230510001700

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		200 000	295 961
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**200 000**	**295 961**
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-88 893	-201 570
Personalkostnader	2	-91 978	-57 777
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-82 900	-82 900
Summa rörelsekostnader		**-263 771**	**-342 247**
Rörelseresultat		**-63 771**	**-46 286**
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	751 734	109 590
Räntekostnader och liknande resultatposter		-30 073	0
Summa finansiella poster		**721 661**	**109 590**
Resultat efter finansiella poster		**657 890**	**63 304**
Resultat före skatt		**657 890**	**63 304**
Skatter			
Skatt på årets resultat		-95 351	0
Årets resultat		**562 539**	**63 304**

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

20230510001701

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	4	248 700	331 600
Summa materiella anläggningstillgångar		**248 700**	**331 600**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 528 669	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		**1 528 669**	**25 000**
Summa anläggningstillgångar		**1 777 369**	**356 600**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		250 000	250 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		755 681	0
Summa kortfristiga fordringar		**1 005 681**	**250 000**
Kassa och bank			
Kassa och bank		10 395	33 284
Summa kassa och bank		**10 395**	**33 284**
Summa omsättningstillgångar		**1 016 076**	**283 284**
SUMMA TILLGÅNGAR		**2 793 445**	**639 884**

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

20230510001702

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		**240 000**	**240 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		183 288	119 985
Årets resultat		562 539	63 304
Summa fritt eget kapital		**745 827**	**183 289**
Summa eget kapital		**985 827**	**423 289**
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		73 618	69 070
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	89 239
Skatteskulder		95 351	0
Övriga skulder		1 617 267	36 875
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		21 382	21 411
Summa kortfristiga skulder		**1 807 618**	**216 595**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**2 793 445**	**639 884**

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

20230510001703

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivning sker enligt skattelagsstiftningens alternativregel.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2022	2021
Erhållna utdelningar	751 723	109 590
	751 723	**109 590**

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	414 500	404 895
Inköp		414 500
Försäljningar/utrangeringar		-404 895
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**414 500**	**414 500**
Ingående avskrivningar	-82 900	-285 856
Försäljningar/utrangeringar		285 856
Årets avskrivningar	-82 900	-82 900
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-165 800**	**-82 900**
Utgående redovisat värde	**248 700**	**331 600**

Stockholm 2023-05-04

Maria Resare
Ordförande

Björn Resare

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas: