


Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i **FOJAB arkitekter AB (org nr 556689-6980)**
intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på
årsstämma den 2023-12-07
Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer
överens med originalen.

Malmö 2023-12-20



Daniel Nord

Verkställande direktör

Årsredovisning för
FOJAB arkitekter AB
556689-6980

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	6
Balansräkning	7
Kassaflödesanalys	9
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	10
Underskrifter	19

FOJAB arkitekter AB

556689-6980

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för FOJAB arkitekter AB, 556689-6980, med säte i Malmö, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Allmänt om verksamheten

FOJAB är ett privatägt aktiebolag där samtliga ägare är verksamma i bolaget och bedriver konsulterande verksamhet. Vår affärsidé är att skapa arkitektur med värde över tid för professionella kunder. Verksamheten består i att i en kreativ process utveckla arkitektur i alla skalor, såsom utredning, planering och projektering av stadsmiljöer, byggnader, landskap, lokaler, bostäder och inredning. FOJAB har kontor i Malmö, Stockholm, Göteborg och Helsingborg.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Belopp i kkr

<i>Ekonomisk översikt</i>	2023-08-31	2022-08-31	2021-08-31	2020-08-31	2019-08-31	2018-08-31
Nettoomsättning	172 819	168 536	154 222	157 961	170 462	176 868
Rörelsemarginal %	10,7%	8,8%	13,1%	11,5%	11,5%	15,7%
Balansomslutning	66 647	76 407	73 272	68 380	72 634	73 542
Soliditet %	31,8%	27,6%	33,8%	33,6%	33,8%	41,6%

Definitioner: se not 21

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

FOJAB har expanderat under en lång tid, vilket nu också avspeglar sig i ägargruppen, som under året har utökats med två personer.

Årets omsättning är i nivå med föregående år. Årets resultat har belastats med en del förlustreserveringar i projekt, men vi har trots detta kunnat redovisa ett positivt resultat i denna för bolaget ansträngda marknaden.

Till följd av den vikande konjunkturen och färre uppdrag har vi tvingats säga upp värdefulla medarbetare. Det är givetvis tråkigt framst på det individuella planet för de drabbade, och för kollegorna som är kvar, men också för företaget som tappat kompetens.

Vi har under en tid sett ett behov att stärka vår lokala närvaro i Västsverige, och för att vara redo när konjunkturen – förhoppningsvis – vänder öppnade FOJAB den 1 mars ett nytt kontor i Göteborg. Ambitionen är att Göteborgskontoret ska växa successivt med fokus på hög arkitektonisk kvalitet och kompetens.

Under året har Stockholmskontoret haft en mycket positiv utveckling. Bakgrunden till detta är vårt nya management som bidragit till tillväxt i projektvolym och med sitt ledarskap frigjort resurser hos övriga personer. Vi har också fått några mycket stora uppdrag av typen samhällsfastigheter som stärkt vår beläggning.

Bland FOJABs större uppdrag kan nämnas:

- Vänersborgs tingsrätt (rättsbyggnader, Malmö)
- Generalkonsultuppdrag för Statens fastighetsverk, bland annat för Bäckaskog slott och Residenset i Kristianstad (byggnadsvård, Malmö)
- Generalkonsultuppdrag åt Vellinge kommun (stadsutveckling, Malmö)
- Hyllie, NCC (kontor, Malmö)
- Stadsutveckling i Lövholmen (stadsutveckling, Stockholm)
- Kv Ran, NCC (bostadsprojekt, Stockholm)
- Årstaberget, Wallenstam, (bostadsprojekt, Stockholm)
- Alfa Laval (industri/kontor, Helsingborg)

2

FOJAB arkitekter AB

556689-6980

Under året har vi tecknat ramavtal för fastighetsutveckling åt Akademiska Hus och ett ramavtal med Kriminalvården. Bland årets nyinkomna uppdrag finns också det nya kulturhuset i Karlskrona.

Flera av våra projekt har rönt uppmärksamhet och vunnit priser och utmärkelser: Renoveringen av Kronprinsen i Malmö belönades med byggbranschens stora pris Årets Fasad. Kvarteret Gränden i Lund utsågs till Allmännyttans bästa nybyggnadsprojekt 2023. Omgörningen av Teaterparken i Landskrona fick ett hedersomnämmande när staden delade ut sitt stadsbyggnadspris och Mobilitetshuset Solkvarteret i Malmö tilldelades utmärkelsen Skåne Solar Award 2022. Vårt eget Malmökontor Trikåfabriken var en av tre finalister i Årets bygge kategori renovering.

Hållbarhet – såväl social som miljömässig och självfallet ekonomisk – är givna utgångspunkter i allt vi gör. Vi arbetar strategiskt och på flera fronter för att minska klimatavtrycket, både vårt interna, våra projekts och branschens. Vi driver på för att få till ett reellt fokusskifte från nybyggnation till ombyggnation i samhället. Vi ifrågasätter och utmanar konventionella metoder och strävar efter ett mer cirkulärt förhållningssätt.

Bolaget arbetar kontinuerligt med att utveckla de egna processerna och under året har nya verktyg och metoder testats och lanserats. Med hjälp av verktyget 3-30-300 kan vi nu redan i tidiga skeden tillgodose krav på grönska i nya stadsdelar och kvarter. Med Rörelsefaktorn 2.0 kan kommuner och andra lättare planera för miljöer som uppmuntrar till fysisk aktivitet. Med Leaf Cutter Ant kan vi göra livscykelanalysberäkningar i tidiga designskeden.

FOJAB deltar i flera olika samarbeten och innovationsprojekt med syfte att bidra till ett hållbart samhälle. Inom LFM30 och Klimatarena Stockholm, nätverken för klimatsamarbete inom bygg- och fastighetsbranschen i Malmö respektive Stockholm, driver vi arbetsgrupperna för en mer klimatsmart materialanvändning. Tillsammans med bland annat Chalmers undersöker vi hur vatten och grönska kan öka städernas motståndskraft mot klimatförändringar och hur design av gröna och blå miljöer kan stärka sociala värden.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Sverige gick in i en lågkonjunktur under 2023, som troligen kommer att vara en bit in i 2024. Byggbranschen påverkas av ökade räntekostnader och höga energipriser, och då osäkerheten i omvärlden ser ut att fortsätta gör det framtiden oviss. Generellt kan sägas att det är svårt att göra upp långsiktiga planer och vi räknar med fortsatt tuffa marknadsvillkor ännu ett tag.

Uppdragen på bostadssidan har som väntat blivit färre, även om vi inte sett det tvärstopp som det flaggats för. Bostadsbyggandet väntas vända uppåt igen under senare delen av 2024. Där bostadsbyggandet minskat har i gengäld andra segment stärkts, såsom industri och vissa delar av offentlig sektor. Den trenden tror vi kommer att fortsätta. Vi tror också att uppdragen inom kontor kommer att öka framöver, då förväntningarna på arbetsplatsen har förändrats efter pandemin.

Bolaget fortsätter att arbeta proaktivt med att bredda kompetensen och verka inom fler sektorer för att kunna parera den skiftande efterfrågan. Vi kommer att fortsätta arbetet med att säkerställa rätt resurs- och kompetenstillförsel i projekten samt att generellt bibehålla och utveckla befintlig kompetensnivå. Bedömningen är att FOJAB kommer att växa organiskt och visa positiv utveckling och lönsamhet. Vår styrka är en fortsatt bred och kvalificerad kontaktyta gentemot våra uppdragsgivare.

Bolaget ser att frågan om branschens omställning till minimerad klimatpåverkan fortsatt är en av de viktigaste utmaningarna. Mycket tyder på att Sverige inte kommer att nå sina uppsatta klimatmål, vilket innebär att näringslivet behöver ta ett desto större ansvar. Vi ser ett stort intresse bland våra kunder att arbeta med hållbarhet och att få hjälp med sina utmaningar på dessa områden. FOJAB har utvecklat ett flertal tjänster inom hållbarhet, och vi spår att efterfrågan på olika hållbarhetstjänster kommer att öka.

2r

FOJAB arkitekter AB

556689-6980

Framtiden kommer också i större utsträckning än idag att handla om klimatanpassningsåtgärder. Utöver att arbeta med klimatpåverkan och minskade CO2-utsläpp kommer alla projekt att behöva förhålla sig till förändrade villkor såsom värmeböljor, översvämningar, minskad biologisk mångfald och så vidare. Vi behöver fortsätta avsätta resurser för att arbeta med vår kompetens och våra nätverk inom området hållbarhet.

Artificiell intelligens kommer att påverka hela samhället på ett omvälvande vis, inklusive vår bransch, men än är det för tidigt att säga riktigt på vilket sätt. Även här behöver vi arbeta proaktivt, innovativt och säkerställa kompetens.

Företagsledningen ser positivt på kommande räkenskapsår och förväntningarna är att såväl omsättning som resultat kommer att ligga på en fortsatt hög nivå.

Inga övriga osäkerhetsfaktorer inom företaget/branschen såvida det inte blir mycket stora politiska och samhällsliga förändringar. *2*

FOJAB arkitekter AB

556689-6980

2024012211429

Eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
<i>Vid årets början</i>	1 000	13 004
<i>Utdelning</i>		-11 460
<i>Årets resultat</i>		9 929
Vid årets slut	1 000	11 473

Förslag till disposition av företagets vinst

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 11 473 215, disponeras enligt följande:

Utdelning [9 275 A-aktier * 1 175 kronor per aktie/ 725 B-aktier * 0 kronor per aktie]	10 898
Balanseras i ny räkning	575
Summa	<u>11 473</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

or

FOJAB arkitekter AB

556689-6980

Resultaträkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>
Nettoomsättning		172 819	168 536
		<u>172 819</u>	<u>168 536</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3,4	-30 092	-32 542
Personalkostnader	5	-123 418	-120 534
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-773	-584
Rörelseresultat		<u>18 536</u>	<u>14 876</u>
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	6	75	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-744	-799
Resultat efter finansiella poster		<u>17 868</u>	<u>14 078</u>
Bokslutsdispositioner			
Koncernbidrag, lämnade		-3 035	-
Bokslutsdispositioner, övriga	7	-2 022	-50
Resultat före skatt		<u>12 811</u>	<u>14 028</u>
Skatt på årets resultat	8	-2 882	-3 025
Årets resultat		<u>9 929</u>	<u>11 002</u>

2024012211430

74

FOJAB arkitekter AB

556689-6980

Balansräkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	9	2 966	3 370
		<u>2 966</u>	<u>3 370</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	10	264	264
Andra långfristiga fordringar	11	1 838	1 838
		<u>2 101</u>	<u>2 102</u>
Summa anläggningstillgångar		5 067	5 472
Omsättningstillgångar			
Varulager			
Pågående arbete för annans räkning	15	1 054	6 067
		<u>1 054</u>	<u>6 067</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		7 181	10 207
Fordringar hos koncernföretag		5 079	5 027
Aktuell skattefordran		7 217	5 473
Övriga fordringar		700	1 707
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	16 722	20 690
		<u>36 898</u>	<u>43 103</u>
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		856	856
Kassa och bank			
Kassa och bank		22 773	20 909
		<u>22 773</u>	<u>20 909</u>
Summa omsättningstillgångar		61 580	70 935
SUMMA TILLGÅNGAR		66 647	76 407

2024012211431

2

FOJAB arkitekter AB

556689-6980

Balansräkning

Belopp i kkr	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	13		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 000	1 000
		<u>1 000</u>	<u>1 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 544	2 002
Årets resultat		9 929	11 002
		<u>11 473</u>	<u>13 004</u>
		12 473	14 004
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		1 122	700
Periodiseringsfonder		9 850	8 250
		<u>10 972</u>	<u>8 950</u>
Långfristiga skulder			
Förlagslån	14	19 248	22 298
		<u>19 248</u>	<u>22 298</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 229	3 507
Skulder till koncernföretag		646	650
Övriga skulder		7 643	9 258
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	12 436	17 740
		<u>23 954</u>	<u>31 155</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>66 647</u>	<u>76 407</u>

2024012211432

2

FOJAB arkitekter AB

556689-6980

Kassaflödesanalys

Belopp i kkr	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	17 866	14 078
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	20 773	584
	18 639	14 662
Betald inkomstskatt	-4 624	-5 736
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	14 015	8 926
<i>Förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/Minskning(+) av varulager	5 015	-6 068
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar	7 949	-6 268
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder	-10 236	3 700
Kassaflöde från den löpande verksamheten	16 743	290
Investeringsverksamheten		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-369	-3 036
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-369	-3 036
Finansieringsverksamheten		
Upptagna lån	—	2 298
Lämnade koncernbidrag	-3 050	—
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare	-11 460	-14 803
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-14 510	-12 505
Årets kassaflöde	1 864	-15 251
Likvida medel vid årets början	20 909	36 160
Likvida medel vid årets slut	19 22 773	20 909

FOJAB arkitekter AB
556689-6980

Noter

Belopp i kkr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas i som ackumulerade överavskrivningar, vilket ingår i obeskattade reserver.

Leasing

Leasetagare

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

FOJAB arkitekter AB

556689-6980

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Vid värdering till lägsta värdets princip respektive vid bedömning av nedskrivningsbehov anses företagets finansiella instrument som innehas för riskspridning ingå i en värdepappersportfölj och värderas därför som en post.

Värdering av finansiella skulder

Långfristiga finansiella skulder redovisas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån har korrigerat lånets anskaffningsvärde och periodiserats enligt effektivräntemetoden. Kortfristiga skulder redovisas till anskaffningsvärde.

Andelar i dotterföretag, intresseföretag, gemensamt styrda företag och företag med ägarintresse i

Andelar i dotterföretag, intresseföretag, gemensamt styrda företag och företag det finns ägarintresse i redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar.

I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

Klassificering

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och företaget har inte längre någon förpliktelse till den anställda när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Vid förmånsbestämda planer har företaget en förpliktelse att lämna de överenskomna ersättningarna till nuvarande och tidigare anställda. Företaget bär i allt väsentligt dels risken att ersättningarna kommer att bli högre än förväntat (aktuariell risk), dels risken att avkastningen på tillgångarna avviker från förväntningarna (investeringsrisk). Investeringsrisk föreligger även om tillgångarna är överförda till ett annat företag.

Avgiftsbestämda planer

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

Förmånsbestämda planer

Företag har valt att tillämpa de förenklingsregler som finns i BFAR 2012:1.

FOJAB arkitekter AB

556689-6980

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal – löpande räkning

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal – fast pris

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt när arbetet är väsentligen fullgjort (färdigställandemetoden).

Ränta och utdelning

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Utdelning redovisas när ägarens rätt att erhålla betalningen har säkerställts.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Koncernförhållanden

FOJAB arkitekter AB är moderföretag till helägda dotterföretagen enligt not 11. Bolaget upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till ARL 7 kap 3a§.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

De uppskattningar och bedömningar som gjorts har ingen betydande effekt på de redovisade beloppen.



FOJAB arkitekter AB

556689-6980

Not 3 Operationell leasing**Leasingavtal där företaget är leasetagare**

	2023-08-31	2022-08-31
<i>Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal</i>	8 029	7 071
Inom ett år	22 767	22 339
Mellan ett och fem år	737	5 921
Senare än fem år	<u>31 533</u>	<u>35 331</u>
	<u>2022-09-01- 2023-08-31</u>	<u>2021-09-01- 2022-08-31</u>
	7 355	7 428

Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter

Hyresavtal för lokaler har en uppsägningstid på 9 eller 12 månader innan hyrestidens utgång, i annat fall förlängs kontrakten fortlöpande med 3 år.

Not 4 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
<i>KPMG</i>		
Revisionsuppdrag	272	256
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	—	—
Skatterådgivning	136	128
Andra uppdrag	62	65
	<u>470</u>	<u>449</u>

FOJAB arkitekter AB
556689-6980

2024012211438

Not 5 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Medelantalet anställda	2022-09-01- 2023-08-31	varav män	2021-09-01- 2022-08-31	varav män
	Sverige	156	53%	146
Totalt	156	53%	146	49%

Redovisning av könsfördelning i företagsledning

	2023-08-31 Andel kvinnor	2022-08-31 Andel kvinnor
Styrelsen	50%	50%
Övriga ledande befattningshavare	37%	32%

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Löner och ersättningar	77 706	76 187
Sociala kostnader	36 202	38 173
(varav pensionskostnad) 1)	(11 793)	(11 583)

1) Av företagets pensionskostnader avser 1052 tkr (f.å. 1046) företagets VD och styrelse.

Löner och andra ersättningar fördelade mellan styrelseledamöter m.fl. och övriga anställda

	2022-09-01- 2023-08-31		2021-09-01- 2022-08-31	
	Styrelse och VD	Övriga anställda	Styrelse och VD	Övriga anställda
Löner och andra ersättningar	3 078	74 628	3 190	72 997

Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Räntekostnader, övriga	-744	-799
	-744	-799

Not 7 Bokslutsdispositioner, övriga

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Skillnad mellan skattemässig och redovisad avskrivning		
- Inventarier, verktyg och installationer	-422	-550
Periodiseringsfond, årets avsättning	-4 600	-500
Periodiseringsfond, årets återföring	3 000	1 000
	-2 022	-50

FOJAB arkitekter AB
556689-6980

2024012211439

Not 8 Skatt på årets resultat

	2022-09-01- 2023-08-31		2021-09-01- 2022-08-31	
Aktuell skattekostnad	<u>-2 882</u>		<u>-3 025</u>	
	-2 882		-3 025	
	2022-09-01- 2023-08-31		2021-09-01- 2022-08-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat före skatt		12 811		14 028
Skatt enligt gällande skattesats	20,6%	-2 639	20,6%	-2 890
Ej avdragsgilla kostnader	1,4%	-178	0,9%	-121
Ej skattepliktiga intäkter	0,0%	5	0,0%	1
Skatt hänförlig till tidigare år	0,0%	-	0,0%	6
Schablonränta på periodiseringsfond	0,5%	-70	0,1%	-21
Redovisad effektiv skatt	22,5%	<u>-2 882</u>	21,6%	<u>-3 025</u>

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31		2022-08-31	
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>				
Vid årets början		17 437		14 400
Nyanskaffningar		369		3 037
Vid årets slut		<u>17 806</u>		<u>17 437</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>				
Vid årets början		-14 066		-13 483
Årets avskrivningar		-773		-583
Vid årets slut		<u>-14 839</u>		<u>-14 066</u>
Redovisat värde vid årets slut		2 966		3 370

FOJAB arkitekter AB
556689-6980

Not 10 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	264	264
Redovisat värde vid årets slut	264	264

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	Andel i %	2023-08-31	2022-08-31
			Redovisat värde	Redovisat värde
FOJAB Skandinavisk Arkitektur AB, 556422-6032, Malmö	1 000	100	115	115
Fojab coordinator AB, 556607-1766, Malmö	5 000	100	99	99
FOJAB Development AB, 559102-8302, Malmö	500	100	50	50
			<u>264</u>	<u>264</u>

Not 11 Andra långfristiga fordringar

	2023-08-31	2022-08-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	1 838	—
Tillkommande fordringar	—	1 838
Redovisat värde vid årets slut	1 838	1 838

Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-08-31	2022-08-31
Övriga förutbetalda kostnader	5 784	9 247
Upplupna intäkter	10 938	11 444
	<u>16 722</u>	<u>20 690</u>

Not 13 Antal aktier och kvotvärde

	2023-08-31	2022-08-31
A-aktier		
antal aktier (st)	9 275	9 550
kvotvärde (tkr)	0,1	0,1
B-aktier		
antal aktier (st)	725	450
kvotvärde (tkr)	0,1	0,1

FOJAB arkitekter AB
556689-6980

2024012211441

Not 14 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	19 248	22 298

Posten Förlagslån avser lån från bolagets ägare som är verksamma i bolaget och återbetalas när anställningen hos bolaget upphör.

Not 15 Pågående arbete för annans räkning

	2023-08-31	2022-08-31
Nedlagda utgifter på entreprenader	5 376	15 555
Fakturerat belopp	-4 322	-9 487
	<u>1 054</u>	<u>6 067</u>

Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-08-31	2022-08-31
Uppl personalrelaterade kostnader	7 394	8 351
Reservering pågående arbete	1 003	6 180
Övriga interimsskulder	4 039	3 209
	<u>12 436</u>	<u>17 740</u>

Not 17 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2023-08-31	2022-08-31
Ställda säkerheter		
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckningar	1 043	1 000
Summa ställda säkerheter	<u>1 043</u>	<u>1 000</u>

Eventalförpliktelser

<i>Eventalförpliktelser</i>	Inga	Inga ^{2r}
-----------------------------	------	--------------------

FOJAB arkitekter AB
556689-6980

Not 18 **Betalda räntor och erhållen utdelning**

<i>Belopp i kkr</i>	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Erlagd ränta	-744	-799

Not 19 **Likvida medel**

	2023-08-31	2022-08-31
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>		
Banktillgodohavanden	<u>22 773</u>	<u>20 909</u>
	22 773	20 909

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:

- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en löptid om högst 3 månader från anskaffningstidpunkten.

Not 20 **Övriga upplysningar till kassaflödesanalysen**

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m m

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Avskrivningar	<u>773</u>	<u>584</u>
	773	584

Not 21 **Koncernuppgifter**

Inköp och försäljning inom koncernen

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 (0) % av inköpen och 0 (0) % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

Not 22 **Nyckeltalsdefinitioner**

Rörelsemarginal: Rörelseresultat / Nettoomsättning

Balansomslutning: Totala tillgångar

Soliditet: (Totalt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar

FOJAB arkitekter AB

556689-6980

Underskrifter

Malmö 2023-12-07

Ulf Pettersson
Styrelseordförande

Daniel Nord
Verkställande direktör

Birgitta Seeman
Styrelseledamot

Anna-Karin Eklund
Styrelseledamot

Karin Fagerberg
Styrelseledamot

Kjell Adamsson
Styrelseledamot

Joanna Attvall
Styrelsesuppleant

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-12-07

KPMG AB

Jacob Kvarnhammar
Auktoriserad revisor

2024012211443

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i FOJAB arkitekter AB, org. nr 556689-6980

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för FOJAB arkitekter AB för räkenskapsåret 2022-09-01—2023-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av FOJAB arkitekter ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till FOJAB arkitekter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för FOJAB arkitekter AB för räkenskapsåret 2022-09-01—2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till FOJAB arkitekter AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 7/12-2023

KPMG AB



Jacob Kvarnhammar

Auktoriserad revisor