

# Årsredovisning

för

## RJ utemiljö AB

559498-0897

Räkenskapsåret

2024-09-26 - 2025-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jan-Christer Karlborg, Styrelseledamot

2026-03-28

Styrelsen för RJ utemiljö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-26 - 2025-08-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att utföra fasad- och renoveringsarbete, skötsel av utomhusmiljö och vinterväghållning genom att tillhandahålla tjänster samt utrustning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Linköpings Garvaren Fastigheter AB, 556778-7626.

Företaget har sitt säte i Linköping.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Räkenskapsåret 24-09-26 -- 2025-08-31 är bolagets första och ett förkortat räkenskapsår.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>
Nettoomsättning	2 420
Resultat efter finansiella poster	619
Soliditet (%)	54,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Inbetalat aktiekapital	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		491 101	<b>491 101</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>491 101</b>	<b>516 101</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	491 101
disponeras så att till aktieägare utdelas	450 000
i ny räkning överföres	41 101
	<b>491 101</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-09-26</b> <b>-2025-08-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>		
Nettoomsättning		2 419 847
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 419 847</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter		-746 270
Övriga externa kostnader		-470 298
Personalkostnader	2	-560 485
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-24 097
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 801 150</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>618 697</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-147
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-146</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>618 551</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>618 551</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-127 450
<b>Årets resultat</b>		<b>491 101</b>

## Balansräkning

Not

2025-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

283 598

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**283 598**

**Summa anläggningstillgångar**

**283 598**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

355 463

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

14 540

**Summa kortfristiga fordringar**

**370 003**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

288 532

**Summa kassa och bank**

**288 532**

**Summa omsättningstillgångar**

**658 535**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**942 133**

## Balansräkning

Not

2025-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

491 101

**Summa fritt eget kapital**

**491 101**

**Summa eget kapital**

**516 101**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

76 153

Skatteskulder

109 798

Övriga skulder

164 345

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

75 736

**Summa kortfristiga skulder**

**426 032**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**942 133**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

2024-09-26  
-2025-08-31

Medelantalet anställda 1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2025-08-31

Inköp 307 695

**Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 307 695**

Årets avskrivningar -24 097

**Utgående ackumulerade avskrivningar -24 097**

**Utgående redovisat värde 283 598**

Årsredovisningen beslutades 2026-02-27

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Jan-Christer Karlborg*  
Jan-Christer Karlborg

2026-02-27