

Årsredovisning

Viared Fjärilen 18 AB

Org.nr 559206-4900

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Viared Fjärilen 18 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *27/2-23* Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås *27/2 - 2023*



Martin Häggström

Årsredovisning

Viared Fjärilen 18 AB

Org.nr 559206-4900

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

2023030103882

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Viared Fjärilen 18 AB avger följande årsredovisning.

Styrelsens säte: Borås

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet, med säte i Borås, är förvaltning av fastigheter.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021 (8 mån)	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	90	107	133	58
Resultat efter finansiella poster	-60	-7	12	-51
Soliditet (%)	2,1	5,6	5,4	4,8
Balansomslutning	1 561	1 624	1 690	1 636

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	41 659	67	91 726
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		67	-67	0
Årets resultat			-59 644	-59 644
Belopp vid årets utgång	50 000	41 726	-59 644	32 082

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	41 726
årets förlust	-59 644
	-17 918
behandlas så att i ny räkning överföres	-17 918
	-17 918

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-05-01 -2021-12-31 (8 mån)
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		89 993	107 496
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		89 993	107 496
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-70 566	-63 292
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-57 921	-38 664
Summa rörelsekostnader		-128 487	-101 956
Rörelseresultat		-38 494	5 540
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21 157	-12 073
Summa finansiella poster		-21 150	-12 073
Resultat efter finansiella poster		-59 644	-6 533
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	6 600
Summa bokslutsdispositioner		0	6 600
Resultat före skatt		-59 644	67
Årets resultat		-59 644	67

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 382 057	1 439 978
Summa materiella anläggningstillgångar		1 382 057	1 439 978
Summa anläggningstillgångar		1 382 057	1 439 978
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	37 500
Övriga fordringar		174 351	5 219
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 000	0
Summa kortfristiga fordringar		180 351	42 719
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	174 238
Summa kassa och bank		0	174 238
Summa omsättningstillgångar		180 351	216 957
SUMMA TILLGÅNGAR		1 562 408	1 656 935

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		41 726	41 659
Årets resultat		-59 644	67
Summa fritt eget kapital		-17 918	41 726
Summa eget kapital		32 082	91 726
<i>Långfristiga skulder</i>			
	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		716 000	728 000
Summa långfristiga skulder		716 000	728 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		18 000	24 000
Leverantörsskulder		18 095	0
Skulder till koncernföretag		756 899	756 899
Skatteskulder		0	1 521
Övriga skulder		50	6 689
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		21 282	48 100
Summa kortfristiga skulder		814 326	837 209
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 562 408	1 656 935

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 565 982	1 309 906
Omklassificeringar	0	256 076
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 565 982	1 565 982
Ingående avskrivningar	-126 004	-87 340
Årets avskrivningar	-57 921	-38 664
Utgående ackumulerade avskrivningar	-183 925	-126 004
Utgående redovisat värde	1 382 057	1 439 978

2023030103888

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	644 000	632 000
	644 000	632 000

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 734 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	716 000	728 000
	716 000	728 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	18 000	24 000
	18 000	24 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	800 000	800 000
	800 000	800 000

Borås 27/2 - 23



Martin Häggström