

# Årsredovisning

för

## Diana Avenue AB

559308-0731

Räkenskapsåret

2022

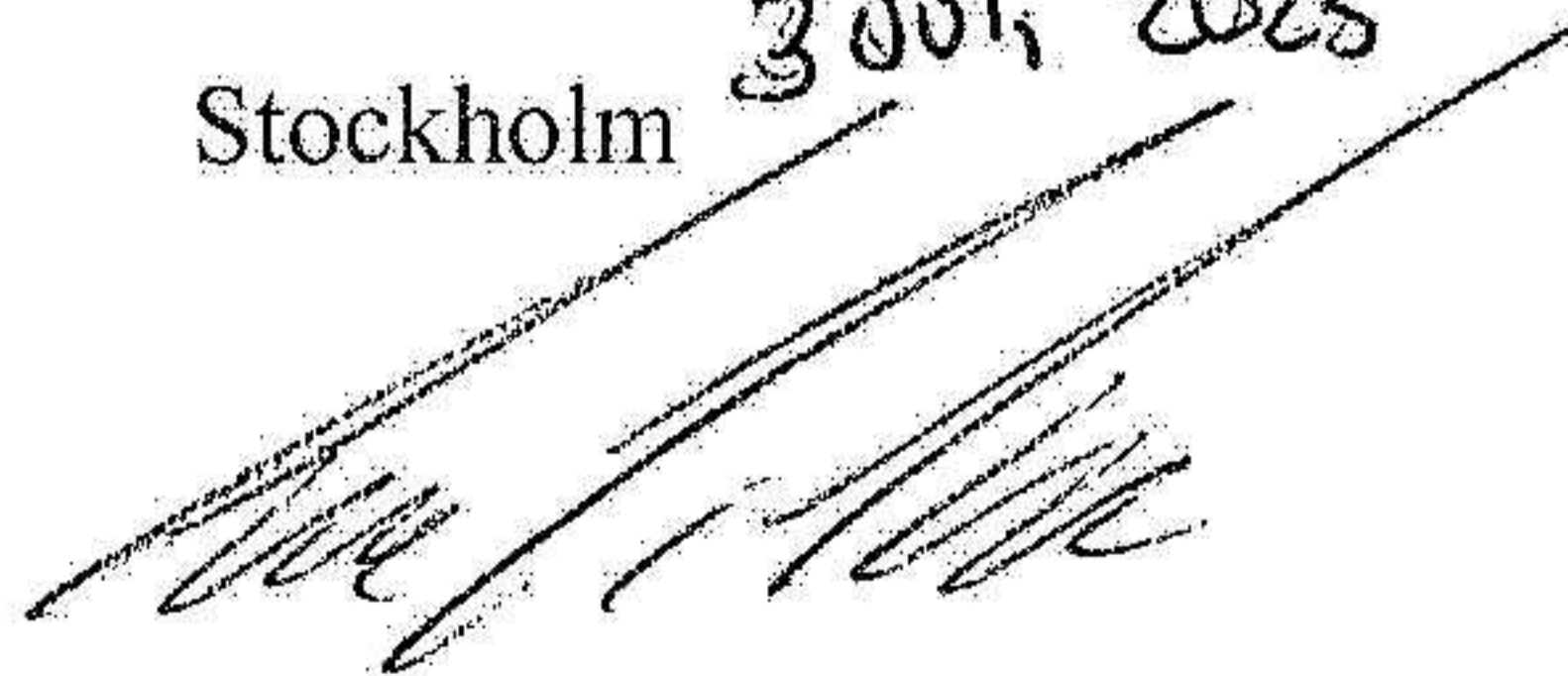
### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Diana Avenue AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 23 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm

30 juni 2023



Gestur Gestsson

2023070414904

**Årsredovisning**  
för  
**Diana Avenue AB**  
559308-0731  
Räkenskapsåret  
2022

Diana Avenue AB  
Org.nr 559308-0731

1 (5)

Styrelsen för Diana Avenue AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att, direkt eller indirekt, äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2022</b> | <b>2021</b><br>(10 mån) |
|-----------------------------------|-------------|-------------------------|
| Nettoomsättning                   | 0           | 0                       |
| Resultat efter finansiella poster | 8           | -8                      |
| Soliditet (%)                     | 100,0       | 100,0                   |

#### **Förändringar i eget kapital (Tkr)**

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Fri överkurs-<br/>fond</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b> |
|---|---------------------------|-------------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 38                        | 14 586                        | 27 801                         | -8                        | 42 417        |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                               |                                |                           |               |
| Balanseras i ny räkning                     |                           |                               | -8                             | 8                         | 0             |
| Årets resultat                              |                           |                               |                                | 8                         | 8             |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>38</b>                 | <b>14 586</b>                 | <b>27 793</b>                  | <b>8</b>                  | <b>42 425</b> |

Diana Avenue AB  
Org.nr 559308-0731

2 (5)

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| fri överkursfond       | 14 586 389        |
| balanserad vinst       | 27 792 788        |
| årets vinst            | 7 520             |
|                        | <b>42 386 697</b> |
| disponeras så att      |                   |
| i ny räkning överföres | 42 386 697        |
|                        | <b>42 386 697</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023070414906

Diana Avenue AB  
Org.nr 559308-0731

3 (5)

**Resultaträkning**

Not

2022-01-01  
-2022-12-312021-03-19  
-2021-12-31  
(10 mån)**Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.**

Övriga rörelseintäkter

0

25

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.****0****25****Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

7 520

-8 236

**Summa rörelsekostnader****7 520****-8 237****Rörelseresultat****7 520****-8 212****Resultat efter finansiella poster****7 520****-8 212****Resultat före skatt****7 520****-8 212****Årets resultat****7 520****-8 212**

2023070414907

Diana Avenue AB  
Org.nr 559308-0731

4 (5)

**Balansräkning**

Not

2022-12-31

2021-12-31

**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar***Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 2 42 317 977 42 317 977

**Summa finansiella anläggningstillgångar 42 317 977 42 317 977**

**Summa anläggningstillgångar 42 317 977 42 317 977**

**Omsättningstillgångar***Kassa och bank*

Kassa och bank 106 826 107 306

**Summa kassa och bank 106 826 107 306**

**Summa omsättningstillgångar 106 826 107 306**

**SUMMA TILLGÅNGAR 42 424 803 42 425 283**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital 38 105 38 105

**Summa bundet eget kapital 38 105 38 105**

*Fritt eget kapital*

Fri överkursfond 14 586 389 14 586 389

Balanserat resultat 27 792 788 27 801 000

Årets resultat 7 520 -8 212

**Summa fritt eget kapital 42 386 698 42 379 178**

**Summa eget kapital 42 424 803 42 417 283**

**Kortfristiga skulder**

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter 0 8 000

**Summa kortfristiga skulder 0 8 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 42 424 803 42 425 283**

2023070414908

Diana Avenue AB  
Org.nr 559308-0731

5 (5)

2023070414909

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

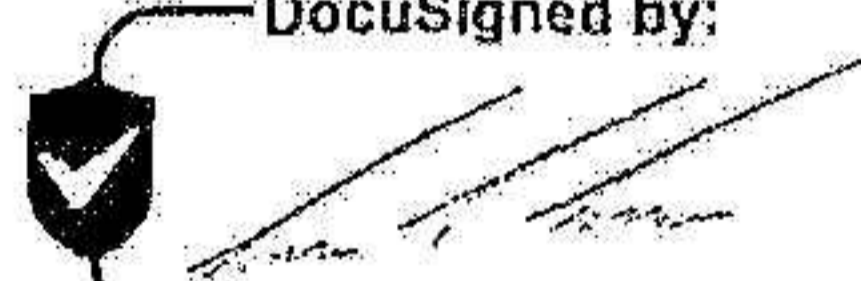
### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

|   | 2022-12-31        | 2021-12-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 42 317 977        | 0                 |
| Inköp   | 0                 | 42 317 977        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>42 317 977</b> | <b>42 317 977</b> |
| <br>  |                   |                   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>42 317 977</b> | <b>42 317 977</b> |

### Not 3 Uppgifter om moderföretag

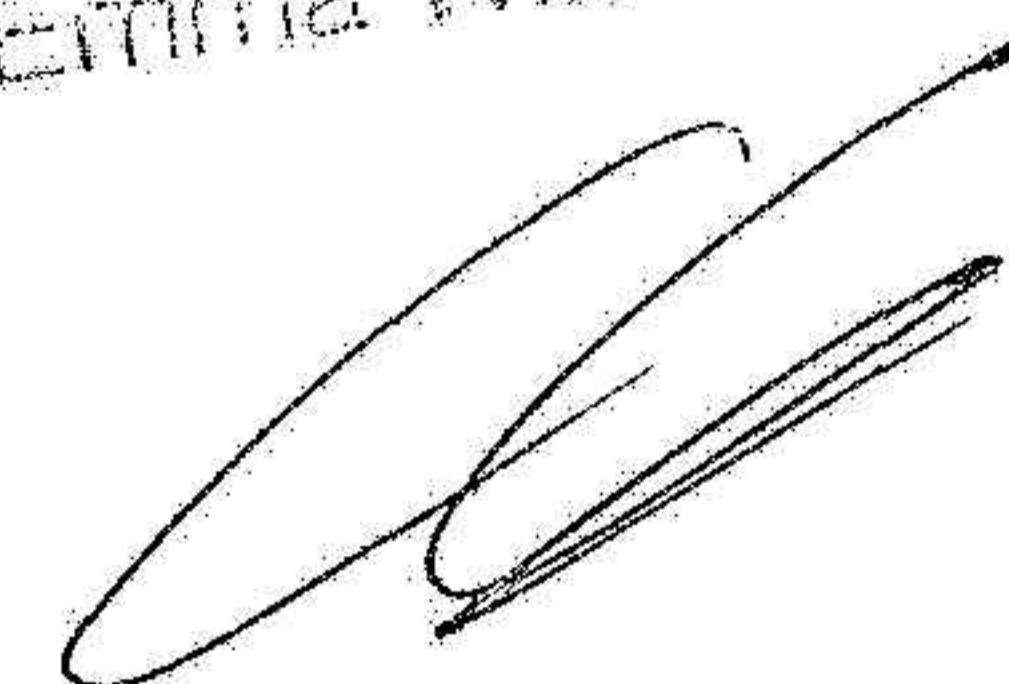
Diana Avenue AB ingår i en koncern där moderföretaget är Aurabjarg Invest AB med organisationsnummer 559058-0774, med säte i Stockholm. Aurabjarg Invest AB upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap 3 §.

Stockholm, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

DocuSigned by:  
  
B032EB3237FA4E4...

Gestur Gestsson

Kopian bestyrkes  
Emma Wik



2023070414910

**Certificate Of Completion**

Envelope Id: E5F5AC96B24C4EB2BAFBDCFE36E6C02A  
 Subject: Complete with DocuSign: Diana Avenue AB - Annual report 2022.PDF  
 Source Envelope:  
 Document Pages: 6  
 Certificate Pages: 5  
 AutoNav: Enabled  
 Envelopeld Stamping: Enabled  
 Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed  
 Envelope Originator:  
 Tobias Onegård Karlsson  
 Smålandsgatan 20, Box 1703  
 Stockholm, VG 111 87  
 Tobias.OnegardKarlsson@vinge.se  
 IP Address: 84.17.219.30

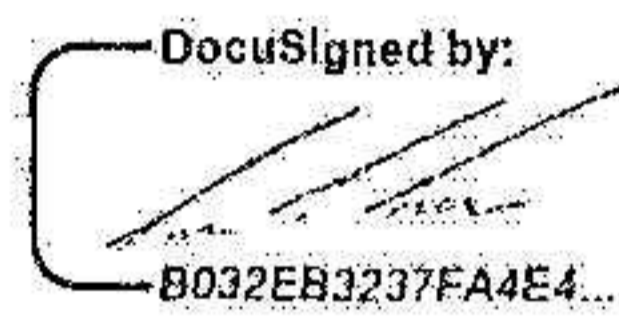
**Record Tracking**

Status: Original  
 2023-06-05 | 12:43  
 Holder: Tobias Onegård Karlsson  
 Tobias.OnegardKarlsson@vinge.se  
 Location: DocuSign

**Signer Events**

Gestur Gestsson  
 gestur.gestsson@advania.com  
 COB  
 Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

**Signature**



**Timestamp**

Sent: 2023-06-05 | 12:55  
 Viewed: 2023-06-05 | 13:57  
 Signed: 2023-06-05 | 13:57

**Signature Provider Details:**

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)  
 Signature Provider Location: https://ps-ws.dsf.docusign.net/ds-server/s/noauth/psm/tsp/sign/psm-docusign/2PSIGAES/SERVID02  
 Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - SI1  
 Using IP Address: 89.160.209.72

**Authentication Details**

Identity Verification Details:  
 Workflow ID: 0505e99c-9c81-4739-9732-bf6c350d9d6f  
 Workflow Name: IDV - DS EU Advanced  
 Workflow Description: Advanced Electronic Signature  
 Identification Method: Electronic ID  
 Type of Electronic ID: BankID Sweden  
 Transaction Unique ID: 9f26c999-2dd6-559f-a5d7-7b058932c6f7  
 Country or Region of ID: SE  
 Result: Passed  
 Performed: 2023-06-05 | 13:56

**Electronic Record and Signature Disclosure:**

Accepted: 2023-06-05 | 13:57  
 ID: 61cc367f-70f5-4c96-bf91-49d5dfdeb8dc

| In Person Signer Events      | Signature | Timestamp  |
|------------------------------|-----------|------------|
| Editor Delivery Events       | Status    | Timestamp  |
| Agent Delivery Events        | Status    | Timestamp  |
| Intermediary Delivery Events | Status    | Timestamp  |
| Certified Delivery Events    | Status    | Timestamp  |
| Carbon Copy Events           | Status    | Timestamp  |
| Witness Events               | Signature | Timestamp  |
| Notary Events                | Signature | Timestamp  |
| Envelope Summary Events      | Status    | Timestamps |

2023070414911

| Envelope Summary Events | Status           | Timestamps         |
|-------------------------|------------------|--------------------|
| Envelope Sent           | Hashed/Encrypted | 2023-06-05   12:55 |
| Certified Delivered     | Security Checked | 2023-06-05   13:57 |
| Signing Complete        | Security Checked | 2023-06-05   13:57 |
| Completed               | Security Checked | 2023-06-05   13:57 |

| Payment Events                             | Status | Timestamps |
|--|--------|------------|
| Electronic Record and Signature Disclosure |        |            |