

Årsredovisning
för
Rydsgårdshem AB
556675-2167

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ali Ghassan Salah, Styrelseledamot
2026-03-13

Styrelsen och verkställande direktören för Rydsgårdshem AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning i egen fastighet i Rydsgård.

Företaget har sitt säte i Rydsgård.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	871	851	690	422
Resultat efter finansiella poster	-85	-4	26	108
Soliditet (%)	4	4	4	17

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	195 214	4 789	300 003
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 789	-4 789	0
Årets resultat			-51 121	-51 121
Belopp vid årets utgång	100 000	200 003	-51 121	248 882

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	200 003
årets förlust	-51 121
	148 882
disponeras så att i ny räkning överföres	148 882
	148 882

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-09-01	2023-09-01
	1	-2025-08-31	-2024-08-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		871 127	850 832
Övriga rörelseintäkter		109 970	0
Summa rörelseintäkter		981 097	850 832
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-344 910	-335 485
Personalkostnader	2	-287 784	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-159 249	-159 832
Summa rörelsekostnader		-791 943	-495 317
Rörelseresultat		189 154	355 515
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 585	73
Räntekostnader och liknande resultatposter		-275 690	-359 517
Summa finansiella poster		-274 105	-359 444
Resultat efter finansiella poster		-84 951	-3 929
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		33 830	11 725
Summa bokslutsdispositioner		33 830	11 725
Resultat före skatt		-51 121	7 796
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-3 007
Årets resultat		-51 121	4 789

Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

6 824 726

6 983 975

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

6 824 726

6 983 975

Summa anläggningstillgångar

6 824 726

6 983 975

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

8 836

Övriga fordringar

886

4 451

Summa kortfristiga fordringar

886

13 287

Kassa och bank

Kassa och bank

284 990

296 355

Summa kassa och bank

284 990

296 355

Summa omsättningstillgångar

285 876

309 642

SUMMA TILLGÅNGAR

7 110 602

7 293 617

Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

200 003

195 214

Årets resultat

-51 121

4 789

Summa fritt eget kapital

148 882

200 003

Summa eget kapital

248 882

300 003

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

33 830

Summa obeskattade reserver

0

33 830

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

6 474 300

6 602 450

Summa långfristiga skulder

6 474 300

6 602 450

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

139 800

139 800

Leverantörsskulder

7 214

13 384

Skatteskulder

246

0

Övriga skulder

148 466

117 503

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

91 694

86 647

Summa kortfristiga skulder

387 420

357 334

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 110 602

7 293 617

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Bilar och andra transportmedel	5 år

Not Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckning	6 982 000	6 982 000
	6 982 000	6 982 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	1	0

Not 3 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	8 142 590	8 142 590
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 142 590	8 142 590
Ingående avskrivningar	-1 158 615	-999 366
Årets avskrivningar	-159 249	-159 249
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 317 864	-1 158 615
Utgående redovisat värde	6 824 726	6 983 975

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	35 000	35 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 000	35 000
Ingående avskrivningar	-35 000	-34 417
Årets avskrivningar	0	-583
Utgående ackumulerade avskrivningar	-35 000	-35 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 915 100	6 043 250
	5 915 100	6 043 250

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-28

Ali Ghassan Salah
Ali Ghassan Salah
Verkställande direktör
2026-02-28