

Årsredovisning för  
**AB Malmö Smide & Kassaskåpsfabrik**

556033-7064

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Lotta Harde  
Styrelseledamot

2024-03-11

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AB Malmö Smide & Kassaskåpsfabrik, 556033-7064, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 1934. Företaget bedriver kontorservice samt fastighetsförvaltning.

Under 2016 byggdes en större verksamhetshall.  
Under 2022 skrevs fastigheten upp med 1 000 000 kr.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i SEK 2020
Nettoomsättning	660 000	659 999	660 000	600 000
Resultat efter finansiella poster	-463 484	-874 223	28 414	36 768
Soliditet %		1	3	2

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Reserv- fond	Balanserat resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 000 000	27 100	14 104
Balanseras i ny räkning				-874 223
Uppskrivning av anläggningstillgång		500 000		
Upplösning av uppskrivningsfond		-55 555		55 556
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 444 445</b>	<b>27 100</b>	<b>-804 563</b>
				<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång				-874 223
Balanseras i ny räkning				874 223
Årets resultat				-463 484
<b>Belopp vid årets utgång</b>				<b>-463 484</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-804 563
Årets resultat	-463 484
<b>Summa</b>	<b>-1 268 047</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		660 000	659 999
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>660 000</b>	<b>659 999</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-171 185	-213 377
Personalkostnader		0	-1 215
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-376 712	-321 157
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-547 897</b>	<b>-535 749</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>112 103</b>	<b>124 250</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-284 262	-829 308
Räntekostnader och liknande resultatposter		-291 325	-169 165
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-575 587</b>	<b>-998 473</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-463 484</b>	<b>-874 223</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-463 484</b>	<b>-874 223</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-463 484</b>	<b>-874 223</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	4 209 895	4 063 940
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	45 334	68 001
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 255 229</b>	<b>4 131 941</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	5	306 430	440 692
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>306 430</b>	<b>440 692</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 561 659</b>	<b>4 572 633</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	70 413
Övriga fordringar		319 742	263 596
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 950	18 950
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>338 692</b>	<b>352 959</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		407 607	375 163
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>407 607</b>	<b>375 163</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>746 299</b>	<b>728 122</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 307 958</b>	<b>5 300 755</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		1 444 445	1 000 000
Reservfond		27 100	27 100
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>1 571 545</b>	<b>1 127 100</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-804 563	14 104
Årets resultat		-463 484	-874 223
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-1 268 047</b>	<b>-860 119</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>303 498</b>	<b>266 981</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	4 835 880	4 895 880
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 835 880</b>	<b>4 895 880</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		60 000	60 000
Leverantörsskulder		18 950	0
Övriga skulder		89 630	77 893
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>168 580</b>	<b>137 894</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 307 958</b>	<b>5 300 755</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	4
Inventarier, verktyg och installationer	20

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 548 675	7 548 675
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Uppskrivningsfond		1 000 000
Omklassificeringar	500 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>9 048 675</b>	<b>8 548 675</b>
Ingående avskrivningar	-4 484 735	-4 186 245
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-354 045	-298 490
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-4 838 780</b>	<b>-4 484 735</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 209 895</b>	<b>4 063 940</b>

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	226 670	226 670
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>226 670</b>	<b>226 670</b>
Ingående avskrivningar	-158 669	-136 002
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-22 667	-22 667
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-181 336</b>	<b>-158 669</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>45 334</b>	<b>68 001</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	229 244	229 244
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>229 244</b>	<b>229 244</b>
Ingående avskrivningar	-229 244	-229 244
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-229 244</b>	<b>-229 244</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 5 Finansiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 270 000	1 260 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillskott	150 000	10 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 420 000</b>	<b>1 270 000</b>
Ingående nedskrivningar	-829 308	
<b>Förändring av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar	-284 262	-829 308
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-1 113 570</b>	<b>-829 308</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>306 430</b>	<b>440 692</b>

## Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 835 880	4 655 880

## Underskrifter

Malmö

Lotta Harde 2024-03-08  
Lotta Harde Datum  
Styrelseledamot

Mats Harde 2024-03-08  
Mats Harde Datum  
Styrelseledamot

Birgitta Harde 2024-03-09  
Birgitta Harde Datum  
Styrelseledamot