

Årsredovisning för

# HLR Förvaltning AB

556622-6949

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	8

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för HLR Förvaltning AB, org.nr 556622-6949 får härmed avge årsredovisning för tiden 2023-05-01 – 2024-04-30.

### Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet, handel med motorfordon, är att äga och förvalta fast egendom samt äga och förvalta värdepapper.

### Flerårsöversikt

	20240430	20230430	20220430	20210430
Nettoomsättning (tkr)	596	696	966	696
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-523	63	-123	6
Soliditet (%)	8.1%	13.0%	12.2%	15.1%

### Förändringar i eget kapital (kr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	100.000	1.169.071	62.196	1.331.267
Reservfond	20.000			20.000
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		62.196	-62.196	0
Aktieägartillskott				
Årets resultat			-523.177	-523.177
Vid årets slut	120.000	1.231.267	- 523.177	828.090

### Resultatdisposition

	Belopp
Styrelsen föreslår att det balanserade vinsten:	
balanserat resultat	1.231.267
årets resultat	- 523.177
Summa	708.090
Disponeras så att:	
i ny räkning överföres	<u>708.090</u>
Summa	708.090

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not 1	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		<u>595.621</u>	<u>695.953</u>
Summa rörelseintäkter		595.621	695.953
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-361.102	-171.143
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-219.732</u>	<u>-145.332</u>
Summa rörelsekostnader		-580.834	-316.475
<b>Rörelseresultat</b>		14.787	379.478
<b>Finansiella poster</b>			
Förlust försäljning inventarie		-100.000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-437.963</u>	<u>-317.282</u>
Summa finansiella poster		-537.963	-317.282
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-523.176	62.196
<b>Resultat före skatt</b>		-523.176	62.196
<b>Årets resultat</b>		<u>-523.176</u>	<u>62.196</u>

2025042417133

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella tillgångar</b>			
Goodwill		<u>332.842</u>	<u>332.842</u>
		332.842	332.842
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	6.062.000	6.192.696
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>139.640</u>	<u>228.372</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		6.201.640	6.421.068
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		6.534.482	6.753.910
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Aktier			
Fordringar hos koncernbolag		2.824.261	2.797.504
Andra långsiktiga fordringar		<u>153.471</u>	<u>153.471</u>
		2.977.732	2.950.975
Summa anläggningstillgångar		9.512.214	9.704.885
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	211.995
Övriga fordringar		22.823	145.087
Skattefordringar		17.713	118.960
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>101.895</u>
Summa kortfristiga fordringar		40.536	577.937
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>650.000</u>	<u>78.660</u>
Summa kassa och bank		650.000	78.660
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		690.536	656.597
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>10.202.750</u>	<u>10.361.482</u>

## Balansräkning

Belopp i kr Not 2024-04-30 2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER 1

#### Eget kapital

Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100.000	100.000
Reservfond	<u>20.000</u>	<u>20.000</u>
Summa bundet kapital	120.000	120.000

Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	1.231.267	1.169.071
Årets resultat	<u>-523.177</u>	<u>62.196</u>
Summa fritt eget kapital	708.090	1.231.267

<b>Summa eget kapital</b>	<b>828.090</b>	<b>1.351.267</b>
---------------------------	----------------	------------------

<b>Långfristiga skulder</b>	<b>5</b>	
Skulder till kreditinstitut	<u>7.898.388</u>	<u>8.422.594</u>
Summa långfristiga skulder	7.898.388	8.422.594

<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till kreditinstitut	0	180.000
Leverantörsskulder	29.878	140.519
Skatteskulder	18.975	51.183
Övriga skulder	1.200.000	205.919
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>227.419</u>	<u>10.000</u>
Summa kortfristiga skulder	1.476.272	587.621

<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>10.202.750</b>	<b>10.361.482</b>
---------------------------------------	-------------------	-------------------

### Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

	2024-04-30	2023-04-30
<b>Ställda panter och säkerheter</b>		
Fastighetsinteckningar	2.178.000	2.178.000

Ansvarsförbindelser	Inga	Inga
---------------------	------	------

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10.  
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar	
- Bostadsbyggnad	50
- Industribyggnad	50
- Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden		
- Vid årets början	<u>10.871.981</u>	<u>10.871.981</u>
- Rättelse	-1.202.981	0
	9.669.000	10.871.981
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
- Vid årets början	-3.476.308	-3.345.308
- Årets avskrivning	<u>-130.692</u>	<u>-131.000</u>
	-3.607.000	-3.476.308
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<u>6.062.000</u>	<u>7.395.673</u>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
- Vid årets början	443.663	257.663
- Inköp	0	186.000
- Utrangeringar	0	0
	443.663	443.663
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
- Vid årets början	-215.291	-123.157
- Utrangeringar	0	0
- Årets avskrivning	-88.732	-92.134
	-304.023	-215.291
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>139.640</b>	<b>228.372</b>

**Not 4 Fordringar hos koncernbolag**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2.824.261	2.824.261
Årets lämnade lån	0	0
Årets koncernbolag	0	0
<b>Summa</b>	<b>2.824.261</b>	<b>2.824.261</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	153.471	153.471
Årets lämnade lån	0	0
Årets koncernbolag	0	0
<b>Summa</b>	<b>153.471</b>	<b>153.471</b>

**Not 6 Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut**

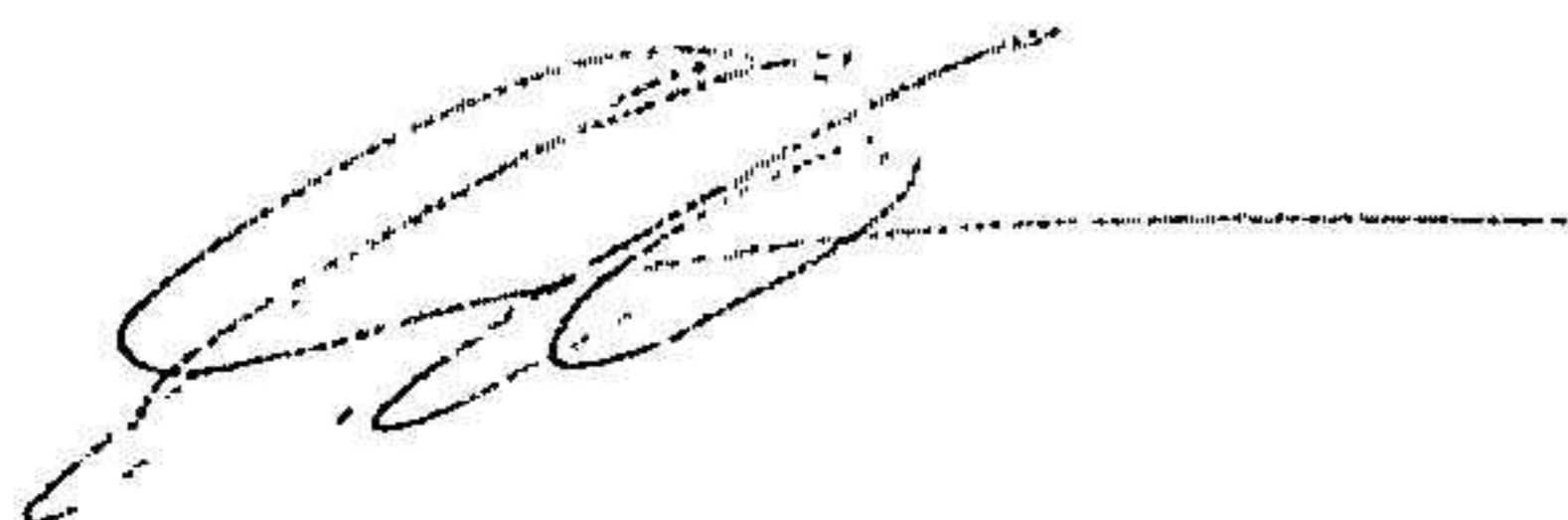
	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	<u>5.896.600</u>	<u>5.432.426</u>
Summa	<u>5.896.600</u>	<u>5.432.426</u>

**Not 7 Ställda säkerheter**

	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
Fastighetsinteckningar	<u>6.074.000</u>	<u>6.074.000</u>
	<u>6.074.000</u>	<u>6.074.000</u>

**Underskrifter**

Strömstad den 16/4-25



Steven Zettergren

2025042417137

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-04-16. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strömstad 16/4-25



Steven Zettergren