

# Årsredovisning

---

## *Selim Utveckling AB*

559214-6905

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anna Engström

2023-07-07

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom verksamhetsutveckling.

Företaget har sitt säte i Luleå.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	1908-2012
Nettoomsättning	1 272	103	145
Resultat efter finansiella poster	421	2	14
Soliditet %	59	52	75

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%...[Kommentera]

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	10 407	-103
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-103	103
- Årets resultat			252 129
- Belopp vid årets utgång	50 000	10 304	252 129

### RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	10 304
Årets resultat	252 129
Summa	262 433

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	262 433
Summa	262 433

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 271 530	102 670
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 271 530</b>	<b>102 670</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-65 559	-33 353
Personalkostnader	2 -784 070	-67 057
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-849 629</b>	<b>-100 410</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>421 901</b>	<b>2 260</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	111	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-631	-46
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-520</b>	<b>-46</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>421 381</b>	<b>2 214</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-105 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-105 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>316 381</b>	<b>2 214</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-64 252	-2 317
<b>Årets resultat</b>	<b>252 129</b>	<b>-103</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	9 463	6 323
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	134 531	64 875
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>143 994</i>	<i>71 198</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	530 701	50 504
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>530 701</i>	<i>50 504</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>674 695</b>	<b>121 702</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>674 695</b>	<b>121 702</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	10 304	10 407
Årets resultat	252 129	-103
<i>Summa fritt eget kapital</i>	262 433	10 304
<b>Summa eget kapital</b>	<b>312 433</b>	<b>60 304</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	108 610	3 610
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>108 610</b>	<b>3 610</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	0	10 477
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>0</b>	<b>10 477</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	89 359	0
Övriga skulder	144 353	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19 940	47 311
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>253 652</b>	<b>47 311</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>674 695</b>	<b>121 702</b>

## *NOTER*

Not	1	Redovisningsprinciper
-----	---	-----------------------

**Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not	2	Medelantalet anställda	2022-12-31	2021-12-31
		Medelantalet anställda	1	1

## *UNDERSKRIFTER*

Luleå

*Anna Engström*

Anna Engström

2023-06-20