

Årsredovisning
för
TH Nord Invest AB
559272-6433

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tony Holm, Styrelseledamot
2024-11-19

Styrelsen för TH Nord Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta värdepapper och fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	191	604	427	0
Resultat efter finansiella poster	1 281	1 243	303	25 186
Soliditet (%)	83	81	93	66

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	26 000	20 407 891	1 243 480	21 677 371
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 243 480	-1 243 480	0
Årets resultat			1 259 321	1 259 321
Belopp vid årets utgång	26 000	21 651 371	1 259 321	22 936 692

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	21 651 371
årets vinst	1 259 321
	22 910 692
disponeras så att i ny räkning överföres	22 910 692
	22 910 692

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

190 776

604 319

Övriga rörelseintäkter

0

45

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-296 649

-462 914

Summa rörelsekostnader

-296 649

-462 914

Rörelseresultat

-105 873

141 450

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

930 024

837 549

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

-58 400

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

405 810

387 244

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

394 815

174 474

Räntekostnader och liknande resultatposter

-285 580

-297 237

Summa finansiella poster

1 386 669

1 102 030

Resultat efter finansiella poster

1 280 796

1 243 480

Resultat före skatt

1 280 796

1 243 480

Skatter

Skatt på årets resultat

-21 475

0

Årets resultat

1 259 321

1 243 480

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	25 000	25 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0	20 900
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	12 945 000	6 150 185
Andra långfristiga fordringar	5	12 675 000	15 425 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 645 000	21 621 085
Summa anläggningstillgångar		25 645 000	21 621 085
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		28 832	65 000
Övriga fordringar		28 980	44 771
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		194 022	132 881
Summa kortfristiga fordringar		251 834	242 652
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 772 283	4 878 595
Summa kassa och bank		1 772 283	4 878 595
Summa omsättningstillgångar		2 024 117	5 121 247
SUMMA TILLGÅNGAR		27 669 117	26 742 332

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

26 000

26 000

Summa bundet eget kapital

26 000

26 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

21 651 371

20 407 891

Årets resultat

1 259 321

1 243 480

Summa fritt eget kapital

22 910 692

21 651 371

Summa eget kapital

22 936 692

21 677 371

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

28 024

23 350

Skatteskulder

21 475

0

Övriga skulder

4 682 926

5 041 611

Summa kortfristiga skulder

4 732 425

5 064 961

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

27 669 117

26 742 332

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Inköp	0	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	20 900	0
Inköp	0	20 900
Försäljningar	-12 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 400	20 900
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-8 400	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-8 400	0
Utgående redovisat värde	0	20 900

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 545 000	4 795 000
Inköp	6 400 000	1 750 000
Försäljningar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 945 000	6 545 000
Ingående nedskrivningar	-394 815	-569 289
Återförda nedskrivningar	394 815	174 474
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-394 815
Utgående redovisat värde	12 945 000	6 150 185

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	15 425 000	20 150 000
Tillkommande fordringar	2 250 000	275 000
Avgående fordringar	-5 000 000	-5 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 675 000	15 425 000
Utgående redovisat värde	12 675 000	15 425 000

Gävle 2024-11-19

Tony Holm
Tony Holm