

**Årsredovisning**  
för  
**Elda Ventures AB**  
559191-0855

Räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2024-11-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Kristoffer Lindqvist, Styrelseledamot  
2025-04-28

Styrelsen för Elda Ventures AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2024-11-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall äga och förvalta aktier i dotter- och intressebolag samt bedriva konsultverksamhet inom organisationsutveckling och bolagsförädling.

Bolaget som utgör moderföretag till Lajka Fastigheter AB, org nr 559326-3642, med säte i Stockholm, upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till undantaget i Årsredovisningslagen 7 kap, 3 paragrafen.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året har företaget ändrat sitt Räkenskapsår och detta är ett förkortat räkenskapsår.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	(11 mån)			
Nettoomsättning	100	177	125	1 200
Resultat efter finansiella poster	6 455	-5 389	-3 908	25 587
Soliditet (%)	11	97	99	15

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	178 561 442	-5 642 593	<b>172 968 849</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-164 320 051		<b>-164 320 051</b>
Balanseras i ny räkning		-5 642 593	5 642 593	<b>0</b>
Årets resultat			6 454 731	<b>6 454 731</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>8 598 798</b>	<b>6 454 731</b>	<b>15 103 529</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 598 798
årets vinst	6 454 731
	<b>15 053 529</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	15 053 529
	<b>15 053 529</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-11-30  
(11 mån)

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		100 001	177 453
Övriga rörelseintäkter		642	270 647
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>100 643</b>	<b>448 100</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-42 289	-56 313
Övriga externa kostnader		-378 606	-1 163 137
Personalkostnader	1	-1 460 236	-1 286 182
Övriga rörelsekostnader		-73 527	-90 379
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 954 658</b>	<b>-2 596 011</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 854 015</b>	<b>-2 147 911</b>

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag		-131 600	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		6 266 417	-1 714 284
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 239 877	5 448 480
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-571 598	-2 949 100
Räntekostnader och liknande resultatposter		-494 350	-4 026 195
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>8 308 746</b>	<b>-3 241 099</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>6 454 731</b>	<b>-5 389 010</b>

### Resultat före skatt

6 454 731 -5 389 010

### Skatter

Skatt på årets resultat		0	-253 583
<b>Årets resultat</b>		<b>6 454 731</b>	<b>-5 642 593</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-11-30</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	25 000	1 605 110
Fordringar hos koncernföretag		0	4 800 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	92 941 902	119 843 494
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>92 966 902</b>	<b>126 248 604</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>92 966 902</b>	<b>126 248 604</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		2 663 469	2 717 321
Övriga fordringar		71 981	209 313
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		429 400	17 710
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 164 850</b>	<b>2 944 344</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		39 301 221	48 614 324
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>39 301 221</b>	<b>48 614 324</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>42 466 071</b>	<b>51 558 668</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>135 432 973</b>	<b>177 807 272</b>

## Balansräkning

Not

2024-11-30

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

8 598 798

178 561 442

Årets resultat

6 454 731

-5 642 593

**Summa fritt eget kapital**

**15 053 529**

**172 918 849**

**Summa eget kapital**

**15 103 529**

**172 968 849**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

373

Skulder till koncernföretag

119 996 849

0

Skatteskulder

263 488

260 960

Övriga skulder

19 107

4 527 090

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

50 000

50 000

**Summa kortfristiga skulder**

**120 329 444**

**4 838 423**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**135 432 973**

**177 807 272**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2024-01-01 -2024-11-30	2023
Medelantalet anställda	2	2

#### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-11-30	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 605 110	25 000
Inköp		25 000
Försäljningar	-1 205 000	
Lämnade aktieägartillskott	452 500	1 555 110
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>852 610</b>	<b>1 605 110</b>
Årets nedskrivningar	-827 610	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-827 610</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>1 605 110</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-11-30	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	127 894 546	141 399 764
Inköp	128 968 635	12 760 925
Försäljningar	-18 228 821	-26 906 143
Omklassificeringar		640 000
Sakutdelning	-146 069 744	
Justering av anskaffningsvärden tidigare år	377 286	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>92 941 902</b>	<b>127 894 546</b>
Ingående nedskrivningar	-8 051 052	-5 101 952
Sakutdelning	7 795 040	
Återförda nedskrivningar	256 012	833 940
Årets nedskrivningar		-3 783 040
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-8 051 052</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>92 941 902</b>	<b>119 843 494</b>

### Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett dotterbolag till ELDAV HOLDING LTD, med organisationsnummer HE 461673 och säte i Cypern.

UNDERSKRIFTER

Stockholm 2025-04-28

*Kristoffer Lindqvist*  
Kristoffer Lindqvist  
Styrelseordförande

*Katarina Lindqvist*  
Katarina Lindqvist  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-28

*Fredrik Lundberg*  
Fredrik Lundberg  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Elda Ventures AB, org.nr 559191-0855

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Elda Ventures AB för räkenskapsåret 2024-01-01 -- 2024-11-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Elda Ventures ABs finansiella ställning per den 30 november 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Elda Ventures AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Elda Ventures AB för räkenskapsåret 2024-01-01 -- 2024-11-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Elda Ventures AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm  
2025-04-28

*Fredrik Lundberg*  
Fredrik Lundberg  
Auktoriserad revisor