

Årsredovisning

Vikman Karlström AB

559428-6675

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Oscar Karlström
2026-04-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar egna och andras fastigheter. Företaget bedriver uthyrning av lokaler samt konsulttjänster inom fastighetsområdet, bemanning inom lastbilar och anläggningsmaskiner. Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2304-2312
Nettoomsättning	1 008	325	559
Resultat efter finansiella poster	107	115	222
Soliditet %	28	43	34

Nettoomsättningen har ökat under året, då företaget under en del av året tagit på sig mer entreprenadjobb samt köpt in ytterligare en fastighet.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	175 601	91 614
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		91 614	-91 614
- Årets resultat			84 539
- Belopp vid årets utgång	25 000	267 214	84 539

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	267 214
<i>Årets resultat</i>	84 539
<i>Summa</i>	351 753

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	351 753
<i>Summa</i>	351 753

RESULTATRÄKNING

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 008 089	324 688
Övriga rörelseintäkter	460	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 008 549	324 688
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-99 500	0
Handelsvaror	-7 715	0
Övriga externa kostnader	-448 699	-192 730
Personalkostnader	-305 775	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-17 675	-4 068
Summa rörelsekostnader	-879 364	-196 798
Rörelseresultat	129 185	127 890
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-125	244
Räntekostnader och liknande resultatposter	-22 352	-12 814
Summa finansiella poster	-22 477	-12 570
Resultat efter finansiella poster	106 708	115 320
Resultat före skatt	106 708	115 320
Skatter		
Skatt på årets resultat	-22 169	-23 706
Årets resultat	84 539	91 614

BALANSRÄKNING

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	814 547	388 679
Inventarier, verktyg och installationer	2	232 882	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 047 429</i>	<i>388 679</i>
Summa anläggningstillgångar		1 047 429	388 679
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		65 037	34 288
Övriga fordringar		10 132	46 293
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>75 169</i>	<i>80 581</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		241 177	213 760
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>241 177</i>	<i>213 760</i>
Summa omsättningstillgångar		316 346	294 341
SUMMA TILLGÅNGAR		1 363 775	683 020

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	267 214	175 601
Årets resultat	84 539	91 614
<i>Summa fritt eget kapital</i>	351 753	267 215
Summa eget kapital	376 753	292 215
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	521 400	183 335
Övriga skulder	135 658	135 658
Summa långfristiga skulder	657 058	318 993
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	135 539	2 080
Skatteskulder	20 668	69 732
Övriga skulder	59 757	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	114 000	0
Summa kortfristiga skulder	329 964	71 812
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 363 775	683 020

NOTER

Not 0 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 1	Byggnader och mark	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	394 440	349 440
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	436 425	-
	Handpenning	-	45 000
	Utgående anskaffningsvärden	830 865	394 440
	Ingående avskrivningar	-5 761	-1 693
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-10 557	-4 068
	Utgående avskrivningar	-16 318	-5 761
	Redovisat värde	814 547	388 679

Not 2	Inventarier	2025-12-31	2024-12-31
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	240 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	240 000	-
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-7 118	-
	Utgående avskrivningar	-7 118	-
	Redovisat värde	232 882	-

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-04-17

UNDERSKRIFTER

Örnköldsvik

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Oscar Karlström

Oscar Karlström

2026-04-17

Victor Vikman

Victor Vikman

2026-04-17