

# Årsredovisning

för

## Kwan Invest AB

559060-5795

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Daniel Lindberg, Styrelseledamot

2025-06-27

Styrelsen för Kwan Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar värdepapper.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	5 750	7 025	-842	1 610
Soliditet (%)	98	82	90	89

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	22 419 364	6 894 154	<b>29 363 518</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-7 000 000		<b>-7 000 000</b>
Balanseras i ny räkning		6 894 154	-6 894 154	<b>0</b>
Årets resultat			5 586 944	<b>5 586 944</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>22 313 518</b>	<b>5 586 944</b>	<b>27 950 462</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	22 313 519
årets vinst	5 586 944
	<b>27 900 463</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	27 900 463
	<b>27 900 463</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-49 118

-134 765

**Summa rörelsekostnader**

**-49 118**

**-134 765**

**Rörelseresultat**

**-49 118**

**-134 765**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

5 370 046

6 399 624

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 006 544

1 042 474

Räntekostnader och liknande resultatposter

-577 930

-281 846

**Summa finansiella poster**

**5 798 660**

**7 160 252**

**Resultat efter finansiella poster**

**5 749 541**

**7 025 487**

**Resultat före skatt**

**5 749 541**

**7 025 487**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-162 597

-131 333

**Årets resultat**

**5 586 944**

**6 894 154**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	13 703 215	21 287 509
Andra långfristiga fordringar	3	11 950 322	11 950 322
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>25 653 537</b>	<b>33 237 831</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>25 653 537</b>	<b>33 237 831</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		351 703	1 464
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>351 703</b>	<b>1 464</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 615 638	2 633 435
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 615 638</b>	<b>2 633 435</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 967 341</b>	<b>2 634 899</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>28 620 878</b>	<b>35 872 730</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		22 313 519	22 419 364
Årets resultat		5 586 944	6 894 154
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>27 900 463</b>	<b>29 313 518</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>27 950 463</b>	<b>29 363 518</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	5 950 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>5 950 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		622 159	523 648
Övriga skulder		563	563
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		47 693	35 001
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>670 415</b>	<b>559 212</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>28 620 878</b>	<b>35 872 730</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 600 364	23 188 367
Inköp	13 010 697	21 547 179
Försäljningar	-20 594 991	-21 135 182
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 016 070</b>	<b>23 600 364</b>
Ingående nedskrivningar	-2 312 855	-2 312 855
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-2 312 855</b>	<b>-2 312 855</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 703 215</b>	<b>21 287 509</b>

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 950 322	12 463 076
Tillkommande fordringar	0	10 000
Avgående fordringar	0	-522 754
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 950 322</b>	<b>11 950 322</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 950 322</b>	<b>11 950 322</b>

Stockholm 2025-06-25

*Daniel Lindberg*  
Daniel Lindberg  
Verkställande direktör