

# Årsredovisning

för

## A.Lindströms Aktiebolag

559359-1331

Räkenskapsåret

2022-01-10 - 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Anton Lindström, Styrelseledamot

2023-05-24

Styrelsen för A.Lindströms Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-10 - 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver förmedling av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Fastighetsmarknaden har under räkenskapsåret gått från en stark till en svag marknad efter en lång nedgång. Detta har påverkat förmedlingarna till att bli färre i antal och med sämre arvoden. Det speglar sig i företags omsättning som var betydligt högre i början av året och har i slutet av året dalat.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	2 663
Resultat efter finansiella poster	410
Soliditet (%)	17,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång		0		0
Aktiekapital	25 000			25 000
Årets resultat			322 564	322 564
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>322 564</b>	<b>347 564</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	322 564
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	195 250
i ny räkning överföres	127 314
	<b>322 564</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-10  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		2 663 359
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 663 359</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror		-1 625 305
Övriga externa kostnader		-73 796
Personalkostnader	2	-553 021
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 252 122</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>411 237</b>

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 356
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 356</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>409 881</b>

### Resultat före skatt

409 881

### Skatter

Skatt på årets resultat		-87 317
<b>Årets resultat</b>		<b>322 564</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	750 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>750 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>750 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		12 363
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		70 118
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>82 481</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		443 941
Redovisningsmedel		660 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 103 941</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 186 422</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

1 936 422

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

322 564

**Summa fritt eget kapital**

**322 564**

**Summa eget kapital**

**347 564**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

480 000

**Summa långfristiga skulder**

**480 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

116 858

Skatteskulder

115 613

Övriga skulder

858 387

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18 000

**Summa kortfristiga skulder**

**1 108 858**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 936 422**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

2022-01-10  
-2022-12-31

Medelantalet anställda 1

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden 0

Inköp 750 000

**Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 750 000**

**Utgående redovisat värde 750 000**

### Not 4 Långfristiga skulder

2022-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen 480 000

**480 000**

**Not 5 Eventualförpliktelser**

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

**Not 6 Ställda säkerheter**

Bolaget har inga ställda säkerheter.

**Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Göteborg 2023-05-24

*Anton Lindström*  
Anton Lindström