

# Årsredovisning för **Almliden 2 AB**

556708-7134

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## **Elektroniskt underskriven av**

Lennart Gustavsson  
Styrelseledamot

2024-04-09

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Almliden 2 AB, 556708-7134, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Laholm registrerades år 2006 och idag äger och förvaltar egna fastigheter.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	496 872	422 862	464 009	225 624
Resultat efter finansiella poster	-47 686	7	-63 874	-205 884
Soliditet %	3,5	3,4	3,4	3,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	119 034	7
Balanseras i ny räkning		8	-7
Årets resultat			314
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>119 042</b>	<b>314</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	119 042
Årets resultat	314
<b>Summa</b>	<b>119 356</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	119 356
<b>Summa</b>	<b>119 356</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		496 872	422 862
Övriga rörelseintäkter		39 030	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>535 902</b>	<b>422 862</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-204 696	-190 188
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-77 832	-77 832
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-282 528</b>	<b>-268 020</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>253 374</b>	<b>154 842</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-301 060	-154 835
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-301 060</b>	<b>-154 835</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-47 686</b>	<b>7</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		48 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>48 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>314</b>	<b>7</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>314</b>	<b>7</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	4 942 880	5 020 712
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 942 880</b>	<b>5 020 712</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 942 880</b>	<b>5 020 712</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 398 620	1 356 620
Övriga fordringar		5 886	6 288
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 404 506</b>	<b>1 362 908</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 934	23 655
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 934</b>	<b>23 655</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 407 440</b>	<b>1 386 563</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 350 320</b>	<b>6 407 275</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		119 042	119 034
Årets resultat		314	7
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>119 356</b>	<b>119 041</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>219 356</b>	<b>219 041</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		5 730 000	5 850 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>5 730 000</b>	<b>5 850 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		223	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		269 076	208 876
Skatteskulder		6 226	11 850
Övriga skulder		89 034	84 997
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		36 405	32 511
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>400 964</b>	<b>338 234</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 350 320</b>	<b>6 407 275</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
Inventarier, verktyg och installationer	10

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 271 780	5 271 780
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 271 780</b>	<b>5 271 780</b>
Ingående avskrivningar	-251 068	-173 236
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-77 832	-77 832
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-328 900</b>	<b>-251 068</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 942 880</b>	<b>5 020 712</b>

## Underskrifter

Laholm

*Lennart Gustavsson*

2024-04-08

Lennart Gustavsson  
Styrelseledamot

Datum