

Årsredovisning

BARA BORD I VEMDALEN AB

556948-2739

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 10/11 -22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Vemdalen

 Pernilla Sjölin


Årsredovisning

BARA BORD I VEMDALEN AB

556948-2739

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fastigheter, företaget har sitt säte i Härjedalens kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget utför en tillbyggnad av fastigheten Vemdalen kyrby 43:507 under sommaren/hösten 2022. Det är främst mer matsalyta som kommer att tillföras fastigheten då behovet av utrymme har ökat som en direkt följd av ökad tillströmning av kunder.

Företaget har under räkenskapsåret erhållit omställningsstöd och statligt stöd för hyresrabatt.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2107-2206	2007-2106	1907-2006	1807-1906
Nettoomsättning	1 600 000	359 300	1 350 000	1 600 000
Resultat efter finansiella poster	3 989 731	769 229	967 000	850 000
Soliditet %	44	32	26	15,5

Tack vare att man förgående år mottagit statligt stöd för hyresrabatt och på så vis kunde erbjuda hyresrabatt till hyresgästerna, ökade omsättningen i år med 484% jämfört med förgående år.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 247 907	492 891	1 790 798
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		492 891	-492 891	0
Årets resultat			3 683 380	3 683 380
Belopp vid årets utgång	50 000	1 740 798	3 683 380	5 474 178

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 740 798
Årets resultat	3 683 380
<i>Summa</i>	<i>5 424 178</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	5 424 178
<i>Summa</i>	<i>5 424 178</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 600 000	359 300
Övriga rörelseintäkter	541 376	928 381
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 141 376	1 287 681
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-197 483	-105 485
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-256 685	-236 254
Summa rörelsekostnader	-454 168	-341 739
Rörelseresultat	1 687 208	945 942
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	2 500 000	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 996
Räntekostnader och liknande resultatposter	-197 477	-178 709
Summa finansiella poster	2 302 523	-176 713
Resultat efter finansiella poster	3 989 731	769 229
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder		-200 000
Förändring av överavskrivningar	1 666	58 593
Summa bokslutsdispositioner	1 666	-141 407
Resultat före skatt	3 991 397	627 822
Skatter		
Skatt på årets resultat	-308 017	-134 931
Årets resultat	3 683 380	492 891

2022111408471

BALANSRÄKNING

1

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2	7 897 269	5 399 013
Inventarier, verktyg och installationer	3	77 698	224 739
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	1 630 260	
Summa materiella anläggningstillgångar		9 605 227	5 623 752

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000

Summa anläggningstillgångar		9 655 227	5 673 752
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		10 000	62 500
Fordringar hos koncernföretag		2 500 000	
Övriga fordringar		173 030	5 822
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 695	270 647
Summa kortfristiga fordringar		2 705 725	338 969

Kassa och bank

Kassa och bank		1 643 162	1 444 282
Summa kassa och bank		1 643 162	1 444 282

Summa omsättningstillgångar		4 348 887	1 783 251
------------------------------------	--	------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		14 004 114	7 457 003
-------------------------	--	-------------------	------------------

2022111408472

2022111408473

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 740 798

1 247 907

Årets resultat

3 683 380

492 891

Summa fritt eget kapital

5 424 178

1 740 798

Summa eget kapital

5 474 178

1 790 798

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

725 000

725 000

Akkumulerade överavskrivningar

66 852

68 518

Summa obeskattade reserver

791 852

793 518

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6

3 158 507

3 085 030

Summa långfristiga skulder

3 158 507

3 085 030

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

482 148

194 298

Leverantörsskulder

975 366

10 139

Skatteskulder

173 842

Övriga skulder

2 367 011

1 520 760

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

581 210

62 460

Summa kortfristiga skulder

4 579 577

1 787 657

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 004 114

7 457 003

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 om årsredovisning i mindre företag (K2).

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

	År
Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 701 806	5 671 956
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	2 607 900	29 850
Utgående anskaffningsvärden	8 309 706	5 701 806
Ingående avskrivningar	-302 793	-213 942
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-109 644	-88 851
Utgående avskrivningar	-412 437	-302 793
Redovisat värde	7 897 269	5 399 013

Anskaffningsvärdet har reducerats med 1 779 477 kr i ackumulerade bidrag/stöd

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	737 018	737 018
Utgående anskaffningsvärden	737 018	737 018
Ingående avskrivningar	-512 279	-364 876
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-147 041	-147 403
Utgående avskrivningar	-659 320	-512 279
Redovisat värde	77 698	224 739

Anskaffningsvärdet har reducerats med 420 553 kr i ackumulerade bidrag/stöd.

2022111408475

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 2022-06-30 2021-06-30

Nedlagda utgifter	1 630 260	
Utgående anskaffningsvärden	1 630 260	

Not 5 Andelar i koncernföretag 2022-06-30 2021-06-30

Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Redovisat värde	50 000	50 000

Not 6 Långfristiga skulder 2022-06-30 2021-06-30

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 177 647	1 660 969
--------------------------------------------------------------------------------------	-----------	-----------

Not 7 Ställda säkerheter 2022-06-30 2021-06-30

Företagsinteckningar	700 000	700 000
Fastighetsinteckningar	5 750 000	5 750 000
Summa ställda säkerheter	6 450 000	6 450 000

Not 8 Eventualförpliktelser 2022-06-30 2021-06-30

Investeringsbidrag, återkrävningsbart belopp	220 000	550 000
----------------------------------------------	---------	---------

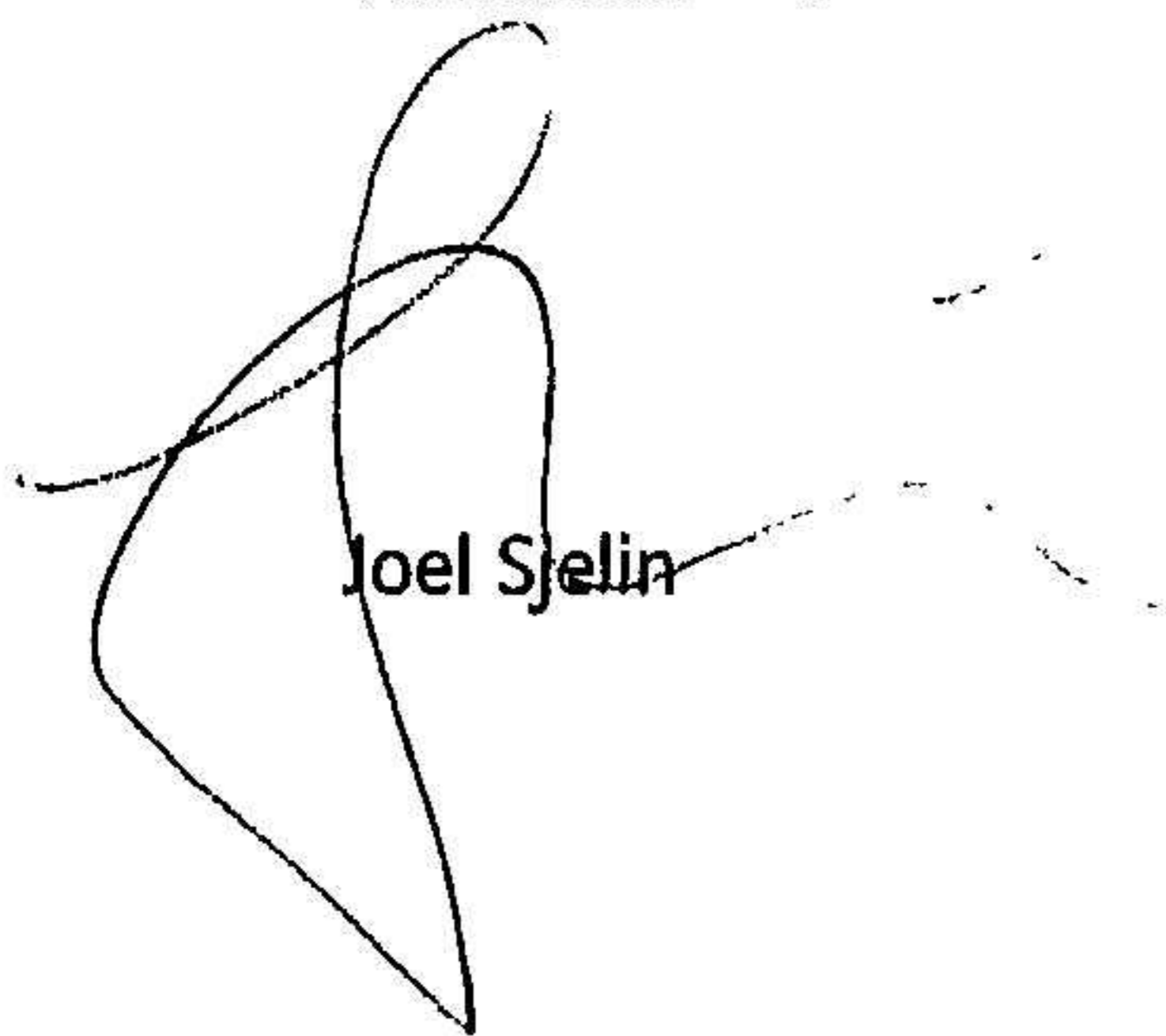
Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Företaget har gjort en utbyggnad av fastigheten Vemdalens kyrkby 43:507 för den kommande vintersäsongen 2022/2023. Det är främst mer matsalyta som kommer att tillföras och bolaget hoppas kunna öka omsättningen och öka kapaciteten för restaurangen.

UNDERSKRIFTER

Vemdalen 2022-11-10

2022111408476



Joel Sjölin



Pernilla Sjölin

Min revisionsberättelse har lämnats 10/11 2022



Krister Pålstam
Godkänd revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Bara Bord i Vemdalen AB
Org.nr. 556948-2739

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bara Bord i Vemdalen AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bara Bord i Vemdalen ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Bara Bord i Vemdalen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och

anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bara Bord i Vemdalen AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Bara Bord i Vemdalen AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande

granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund den 10/11 2022



Krister Pålstam

Godkänd revisor