

Årsredovisning

för

Fastighetsbolaget Kompressorn 7 AB

559251-8442

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Bäcklund, Styrelseledamot
2024-09-04

Styrelsen för Fastighetsbolaget Kompressorn 7 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar fastigheter.
Bolaget är ett helägt dotterbolag till Västerbottens Sotningsdistrikt AB, org nr 556759-8197.
Företaget har sitt säte i UMEÅ.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21 (15 mån)
Nettoomsättning	108	99	180	60
Resultat efter finansiella poster	-31	-72	-19	-35
Soliditet (%)	55,7	58,6	59,7	69,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1 231 878	-54 565	-71 749	1 130 564
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-71 749	71 749	0
Årets resultat				-30 996	-30 996
Belopp vid årets utgång	25 000	1 231 878	-126 314	-30 996	1 099 568

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-126 313
årets förlust	-30 996
	-157 309

behandlas så att	
i ny räkning överföres	-157 309
	-157 309

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

108 429

99 135

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

108 429

99 135

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-118 590

-150 109

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-21 494

-20 683

Summa rörelsekostnader

-140 084

-170 792

Rörelseresultat

-31 655

-71 657

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 003

45

Räntekostnader och liknande resultatposter

-344

-137

Summa finansiella poster

659

-92

Resultat efter finansiella poster

-30 996

-71 749

Resultat före skatt

-30 996

-71 749

Årets resultat

-30 996

-71 749

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 623 136	1 630 700
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	124 800	132 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	38 084	44 814
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	20 000	20 000
Summa materiella anläggningstillgångar		1 806 020	1 827 514
Summa anläggningstillgångar		1 806 020	1 827 514
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		850	850
Övriga fordringar		13 536	21 695
Summa kortfristiga fordringar		14 386	22 545
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		153 318	80 163
Summa kassa och bank		153 318	80 163
Summa omsättningstillgångar		167 704	102 708
SUMMA TILLGÅNGAR		1 973 724	1 930 222

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Uppskrivningsfond

1 231 878

1 231 878

Summa bundet eget kapital

1 256 878

1 256 878

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-126 313

-54 564

Årets resultat

-30 996

-71 749

Summa fritt eget kapital

-157 309

-126 313

Summa eget kapital

1 099 569

1 130 565

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

853 010

778 010

Skatteskulder

13 295

13 797

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 850

7 850

Summa kortfristiga skulder

874 155

799 657

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 973 724

1 930 222

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	420 222	420 222
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	420 222	420 222
Ingående avskrivningar	-21 400	-13 836
Årets avskrivningar	-7 564	-7 564
Utgående ackumulerade avskrivningar	-28 964	-21 400
Ingående uppskrivningar	1 231 878	1 231 878
Utgående ackumulerade uppskrivningar	1 231 878	1 231 878
Utgående redovisat värde	1 623 136	1 630 700

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	144 000	144 000
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	144 000	144 000
Ingående avskrivningar	-12 000	-4 800
Årets avskrivningar	-7 200	-7 200
Utgående ackumulerade avskrivningar	-19 200	-12 000
Utgående redovisat värde	124 800	132 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	52 400	25 000
Inköp		27 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	52 400	52 400
Ingående avskrivningar	-7 586	-1 667
Årets avskrivningar	-6 730	-5 919
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 316	-7 586
Utgående redovisat värde	38 084	44 814

Not 5 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	20 000	
Inköp		20 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 000	20 000
Utgående redovisat värde	20 000	20 000

Umeå 2024-09-03

Johan Bäcklund
Johan Bäcklund