

Årsredovisning

Landsort Stugor AB

556810-3443

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Margareta Sjöblom Kriisa
2023-06-14

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning av stugor och cyklar, konferensverksamhet, guideverksamhet. Företaget bedriver även konsultation inom sjukvård, fastighetsförvaltning och kapitalförvaltning.

Företaget har sitt säte i Nynäshamn.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	725	836	745	604
Resultat efter finansiella poster	-60	145	309	161
Soliditet %	97	96	93	99

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	964 145	86 656
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		86 656	-86 656
- Årets resultat			-23 906
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 050 801	-23 906

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 050 801
Årets resultat	-23 906
Summa	1 026 895

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 026 895
Summa	1 026 895

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	724 570	835 800
Övriga rörelseintäkter	125 000	70 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	849 570	905 800
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-49 284	-32 824
Övriga externa kostnader	-657 486	-558 522
Personalkostnader	-192 460	-142 404
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-10 099	-26 869
Summa rörelsekostnader	-909 329	-760 619
Rörelseresultat	-59 759	145 181
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	27	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-174	-34
Summa finansiella poster	-147	-34
Resultat efter finansiella poster	-59 906	145 147
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	36 000	-36 000
Summa bokslutsdispositioner	36 000	-36 000
Resultat före skatt	-23 906	109 147
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-22 491
Årets resultat	-23 906	86 656

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	20 197	30 296
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		20 197	30 296
Summa anläggningstillgångar		20 197	30 296
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		86 461	22 318
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 745	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		113 206	22 318
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		979 008	1 123 812
<i>Summa kassa och bank</i>		979 008	1 123 812
Summa omsättningstillgångar		1 092 214	1 146 130
SUMMA TILLGÅNGAR		1 112 411	1 176 426

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 050 801	964 145
Årets resultat	-23 906	86 656
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 026 895	1 050 801
Summa eget kapital	1 076 895	1 100 801
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	0	36 000
Summa obeskattade reserver	0	36 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	23 208	3 343
Övriga skulder	2 308	26 282
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder	35 516	39 625
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 112 411	1 176 426

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

2022-12-31

2021-12-31

Medelantalet anställda

1

1

Not 3 Byggnader och mark

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

472 334

472 334

Utgående anskaffningsvärden

472 334

472 334

Ingående avskrivningar

-472 334

-472 333

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar

-

-1

Utgående avskrivningar

-472 334

-472 334

Redovisat värde

0

0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

67 708

67 708

Utgående anskaffningsvärden

67 708

67 708

Ingående avskrivningar

-37 412

-27 313

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar

-10 099

-10 099

Utgående avskrivningar

-47 511

-37 412

Redovisat värde

20 197

30 296

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

270 517

270 517

Utgående anskaffningsvärden

270 517

270 517

Ingående avskrivningar

-270 517

-253 743

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar

-

-16 774

Utgående avskrivningar

-270 517

-270 517

UNDERSKRIFTER

Nynäshamn

Margareta Sjöblom Kriisa
Margareta Sjöblom Kriisa
2023-05-31

Johannes Kriisa
Johannes Kriisa
2023-05-31