

## Fastställelseintyg

Undertecknad intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen avseende räkenskapsåret 2023 överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman, som hölls den 30 april 2024.

Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lessebo den 30 april 2024.



Esbjörn Fritzell  
Verkställande direktör

Årsredovisning för

# Lessebo Fjärrvärme AB

556631-8142

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Jag intygar att denna kopia  
överensstämmer med originalet

Ulf Wilt

Ulf Wilhelmson

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1-5
Resultaträkning	6
Balansräkning	7-8
Tilläggsupplysningar	9
Upplýsningar till resultaträkning	10-11
Upplýsningar till balansräkning	12-13
Underskrifter	14

2024061207277

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Lessebo Fjärrvärme AB, 556631-8142 avger härmed årsredovisning för 2023.

### Allmänt om verksamheten

#### Redovisning

Redovisningen är upprättad i SEK.

#### Säte

Bolaget har sitt säte i Lessebo.

#### Ägare

Bolagets ägare är Lessebo Kommun.

#### Syftet med bolagets verksamhet, samt måluppfyllelse

Bolaget är ett kommunalt bolag vars primära uppgift är att inom Lessebo kommun bygga, äga och bedriva produktion och distribution samt därmed förenlig verksamhet av fjärrvärme.

Nät och värmeanläggningar har byggts i Hovmantorp, Kosta, Skruv samt enbart nät i Lessebo.

Syftet med bolagets verksamhet är att erbjuda de kommuninnevånarna som finns utmed vårt fjärrvärmenät miljövänlig fjärrvärme samt fiberuppkoppling (via Wexnet).

Bolaget ska inom ramen för bolagets ekonomi och på affärsmässiga principer fortsätta utveckla fjärrvärmeverksamheten till gagn för miljön och kommunens invånare, näringsliv och verksamheter

Bolagets finansiella mål ska understödja god lönsamhet, finansiell stabilitet och investeringar utan ägartillskott. Långsiktig lönsamhet och med ett årligt vinstresultat på 1,5 mkr. De definierade målen är direktavkastning och soliditet.

Vi har under 2023 uppfyllt målen beträffande direktavkastning och soliditet.

#### Resultat

Bolagets resultat för 2023 efter finansiella poster uppgick till 1,4 mkr (f.g. år 0,6). Budgeten för 2023 var 1,6 mkr.

Några reflektioner:

2023 januari-februari samt Maj-Juni samt september. var varmare än normalt, vilket påverkar vår produktion och försäljning något i negativ mening, till viss del motverkades detta av en lite kallare november än normalt.

Kostnaderna för elkraft var lägre än budgeterat. Elstöd utgick till bolaget med 0,6 mkr och redovisas under övriga rörelseintäkter.

Priset för bränsleflis till samtliga våra anläggningar steg med marknaden kraftigt från september 2023. Avvikelsen mot budgeterad kostnad för bränsleflis 2023 var påtaglig.

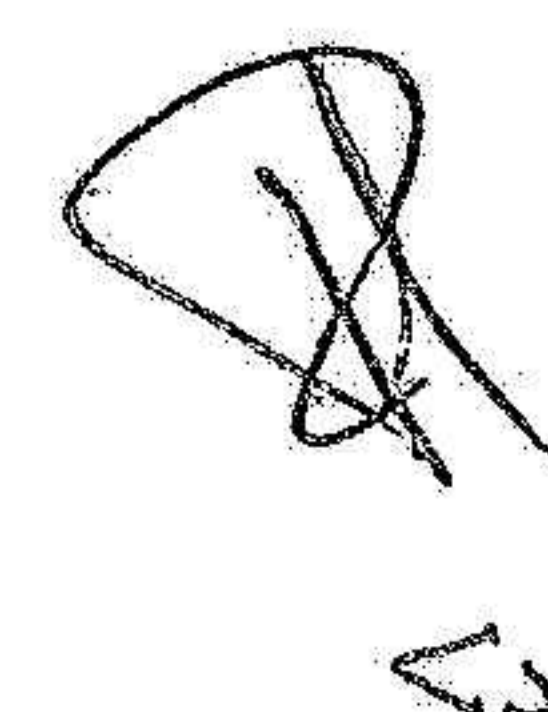
Något högre försäljningsvolym samt lägre kostnader för olja och el gör sammantaget att effekterna av det höga priset på bränsle-flis har kunnat balanseras till stor del i resultatet.

Räntekostnaderna ökade markant under året, genomsnittsränta 2023 var 2,8% (2022 1,5%).

Bolagets långsiktiga direktavkastning ska vara lägst 3,5% på sysselsatt kapital. Direktavkastning på sysselsatt kapital var 2023 3,8% (2022: 1,9%).

Bolaget ska ha en långsiktig soliditet på minst 5% beräknat på bolagets totala kapital. Soliditeten per 2023-12-31 var 7%.

Bolaget gör tertialvisa bokslut inklusive prognos för innevarande helår.



#### **Finansiering - gröna lån - amorteringar**

Kommuninvest AB har samtliga bolagets lån. Vid nyupplåning via Kommuninvest AB erhålls gröna lån. Sådana lån erbjuds bolag som bland annat arbetar med i huvudsak förnyelsebar energi. Gröna lån ger bolaget marginella men dock räntefördelar.

#### **Investeringar**

Under 2023 har vi enbart investerat i anslutning av nya kunder längs befintliga nät. Bolaget ansluter kunder löpande där kulvert redan är förlagd, så kallad förtätning.

Bolaget har haft god tillströmning av förtätande villakunder under året i Kosta, Hovmantorp, Lessebo och Skruv.

Utbyggnad av vårt fjärrvärmenät sker endast om det kan ske med god ekonomi.

Investering i lagstadgad rökgasrening för pannan i Hovmantorp är initierad under 2023.

#### **Organisation**

Lessebo Fjärrvärme är ett litet bolag med en minimal organisation.

Bolaget har en driftingenjör på heltid vilken också har huvuddelen av bolagets kundkontakter.

Bolaget har vidare en drifttekniker på heltid som framför allt är sysselsatt med drift och underhåll av våra anläggningar.

I september 2023 gick nämnd driftingenjör och drifttekniker över från anställningar i Lessebo Kommun till att bli bolagets egen personal.

För daglig drift/tillsyn av anläggningen i Skruv köps tjänsten från JGA (dock ej Jouren).

Värmen till Lessebo samhälle köps av Vigo Edberg Transport AB.

Bolaget leds av en VD på konsultbasis, ca 30% av full tid.

Från Lessebo Kommun köps en ekonomitjänst om 25% som bland annat ansvarar för bokslut och budgetarbetet. För ekonomiadministration (fakturering, kundfordringar mm) köps tjänst om 40% också här från kommunens ekonomavdelning. Hanteringen av bolagets lån sköts av kommunens ekonomichef i samråd med bolagets VD.

#### **Värmeproduktion - värmeförluster**

Bolaget har under året producerat 50 600 MWh (f.g. år 49 500 MWh). Vi har sålt 41 200 MWh (f.g. år 40 000 MWh). Värmeförlusterna har under året varit 18 % (f.g. år 19%)

#### **Försäljning**

Av den totala försäljningen svarar Kosta för 31 %, Hovmantorp 32 %, Lessebo 29 % och Skruv 8 %.

#### **Linneuniversitetet - energikontor sydost**

Vi har ett pågående samarbetsprojekt med Linneuniversitetet och Energikontor sydost.

Bolaget får tillgång till olika kvalificerade kompetenser samtidigt som elever och lärare får arbeta med konkreta verkliga frågeställningar.

#### **Marknaden**

Bolaget ansluter kunder löpande där kulvert redan är förlagd, så kallad förtätning.

Bolaget har haft god tillströmning av förtätande kunder under året med flera nya villakunder i Kosta, Hovmantorp, Lessebo och Skruv.

Utbyggnad av bolagets fjärrvärmenät sker endast om det kan ske med god ekonomi.

### Resultatet de närmaste åren

Behov av större prisjusteringar framåtriktat kan inte uteslutas.

Avtalet för köp av värme till Lessebo är uppsagt av säljaren, det nuvarande avtalet upphör 2025-02-14.

LFAB är i dialog med befintlig leverantör av värme i Lessebo med avsikt att teckna nytt leveransavtal. Priserna på biobränsle har varit kraftigt stigande under 2023, vilket direkt har påverkat vår prissättning.

Just nu så stiger även bolagets räntekostnader markant, kopplat till det allmänna ränteläget

Kostnaderna för renoveringar och underhåll bör stabiliseras på en lägre nivå än de senaste årens utfall.

Vi har gjort större om-murningar på pannorna i Hovmantorp och Kosta.

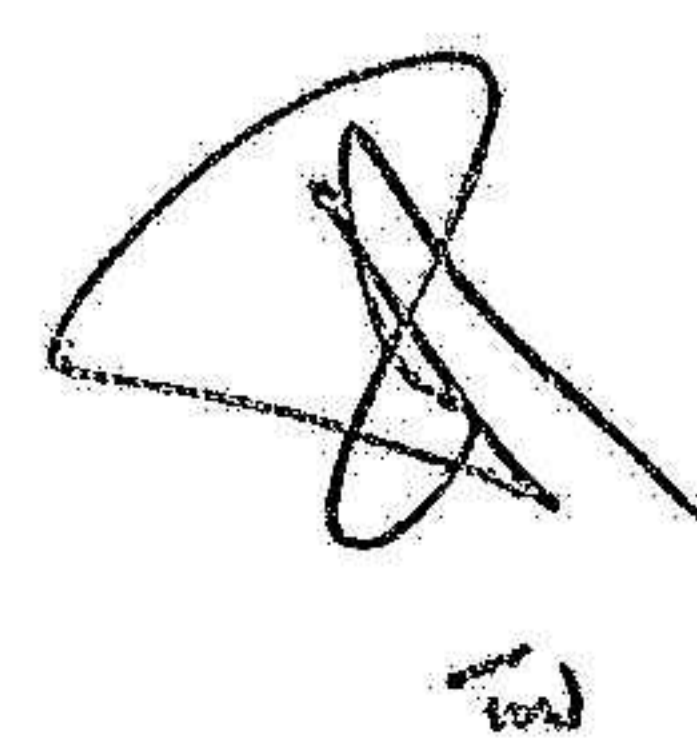
Vidare kommer kostnaderna för utbyte av mätare att minska den kommande åren, de byts var 10:e år.

Tillströmningen av nya kunder ger på sikt positivt utslag på resultatet, dock med 12 månaders fördröjning. Kunderna får gratis energi i 12 månader samtidigt som bolaget bär de tillkommande kostnaderna.

### Händelser efter balansdagen

Kommunfullmäktige i Lessebo har den 26 februari tagit beslut om nya ägardirektiv för bolaget. En nyhet i ägardirektiven är bland andra att soliditeten ska arbetas upp till minst 15% innan återbetalning av aktieägartillskott ska ske. Det nya ägardirektivet kan beslutas på bolagets årsstämma under våren 2024.

Årsredovisningen är upprättad i SEK.



### Eget kapital

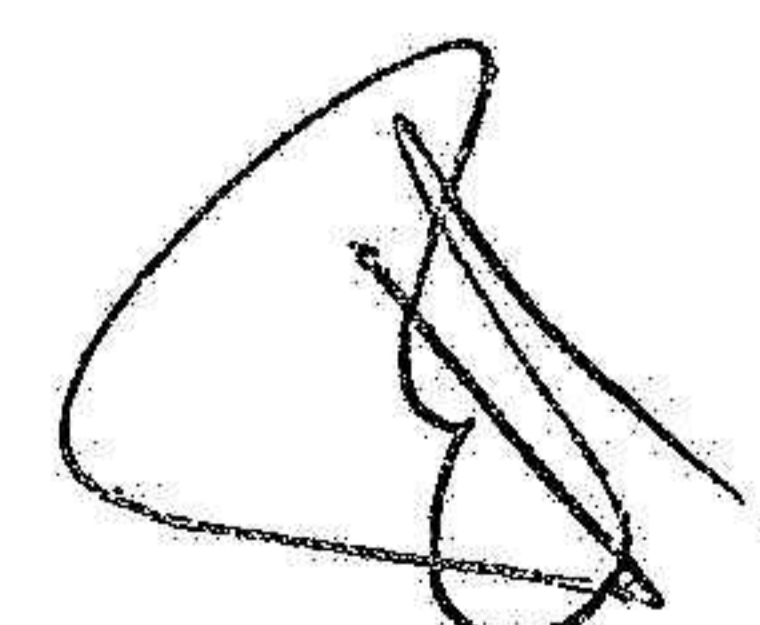
	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>	<i>Totalt kapital</i>
Belopp vid årets början	3 000 000	-	9 403 374	598 596	13 001 970
Återbet. villk. aktieägartillskott	-	-	-2 500 000	-	-2 500 000
Överf. föreg. års resultat	-	-	598 597	-598 596	-
Årets resultat	-	-	-	1 352 547	1 352 548
<b>Belopp vid årets slut</b>	<b>3 000 000</b>	<b>-</b>	<b>7 501 971</b>	<b>1 352 547</b>	<b>11 854 518</b>

Villkorat aktieägartillskott uppgår till 67 500 000 kr.

### Resultatdisposition

	<i>Belopp</i>
Till årsstämmans förfogande står följande:	
- balanserat resultat	7 501 971
- årets resultat	1 352 547
<b>Totalt</b>	<b>8 854 518</b>
Styrelsen föreslår att det ansamlade resultatet disponeras så att: i ny räkning överföres	8 854 518
<b>Summa</b>	<b>8 854 518</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.



## Flerårsöversikt

	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31
<b>ALLMÄNT</b>					
Nettoomsättning (Kr)	38 341 144	32 597 022	33 912 068	31 527 441	32 226 361
Anslutningsavgifter (Kr)	2 133 728	1 934 400	1 022 000	2 726 240	3 038 940
Försäljning värme (Kr)	36 207 416	30 662 662	32 890 068	28 801 201	29 187 421
Försäljning värme (MWh)	41 200	40 000	43 500	37 400	38 500
Produktion värme (MWh)	50 600	49 500	52 000	46 600	50 000
Värmeförluster (%)	-18,5	-19,2	-16,3	-19,9	-23
<b>LÖNSAMHET</b>					
Årets resultat (Kr)	1 352 547	598 596	3 733 518	1 633 257	1 093 347
Avkastning på syssels. kap. (%)	3,8	1,9	3,8	2,8	2,6
Avkastning på eget kapital (%)	11,4	4,6	25,1	11,9	7,5
Avkastning på totalt kapital (%)	3,3	1,7	3,4	2,5	2,4
<b>FINANSIERING</b>					
Likviditet (%)	5,4	-6,2	123,5	-25,7	-71,4
Soliditet (%)	7	7,7	8,1	7,5	7,8
Genomsnittsränta (%)	2,83	1,47	1,38	1,83	2,11
Skuldsättningsgrad (ggr)	14	11,3	10,9	11,9	11,1
Räntetäckningsgrad (%)	132,4	126,2	266,3	154,9	133

### Definitioner av nyckeltal:

Avkastning på sysselsatt kapital = (Rörelseresultat + Finansiella intäkter) / Anläggningstillgångar + Bundet kapital)

Avkastning på eget kapital = Resultat efter finansiella poster / Eget kapital

Avkastning på totalt kapital = (Rörelseresultat + Finansiella intäkter) / Balansomslutning

Likviditet = Likvida omsättningstillgångar / Kortfristiga skulder

Soliditet = Justerat eget kapital / Justerat totalt kapital

Genomsnittsränta = Räntekostnad lån / Genomsnittlig lånestock

Skuldsättningsgrad = Räntebärande skulder / Justerat eget kapital

Räntetäckningsgrad = (Rörelseresultat + Finansiella intäkter) / Finansiella kostnader

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning	1	38 341 144	32 597 022
Övriga rörelseintäkter		927 711	13 131
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>39 268 855</b>	<b>32 610 153</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter	2	-20 096 780	-15 913 015
Övriga externa kostnader	3	-7 067 168	-8 161 480
Personalkostnader	4	-960 440	-139 693
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	5	-5 793 184	-5 737 890
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-33 917 572</b>	<b>-29 952 078</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>5 351 283</b>	<b>2 658 075</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	6	171 779	224 245
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 170 515	-2 283 724
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-3 998 736</b>	<b>-2 059 479</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>		<b>1 352 547</b>	<b>598 596</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-	-
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>1 352 547</b>	<b>598 596</b>

2024061207283

2024061207284

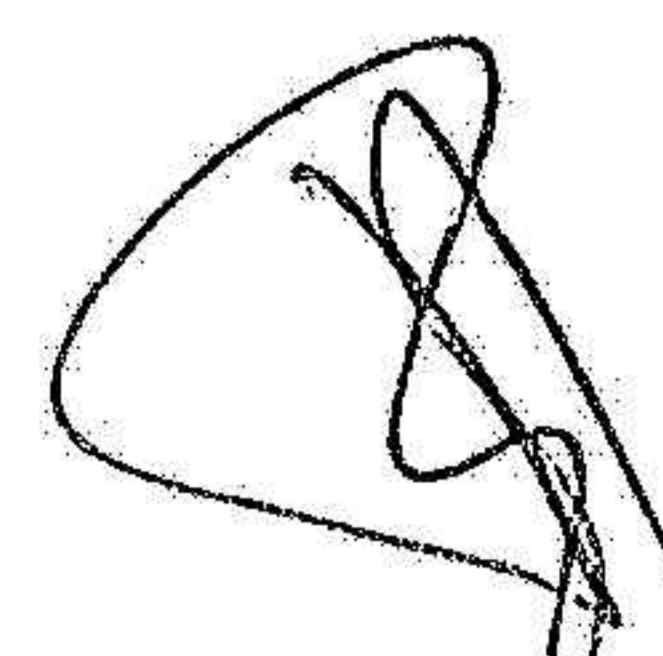
## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7	15 453 692	16 381 778
Maskiner och andra tekniska anläggningar	8	106 701 268	108 620 434
Pågående nyanläggningar		904 155	-
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>123 059 115</b>	<b>125 002 212</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	9	19 500 000	22 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>19 500 000</b>	<b>22 000 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>142 559 115</b>	<b>147 002 212</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager mm</i>			
Råvaror och förnödenheter		305 970	385 550
<b>Summa varulager mm</b>		<b>305 970</b>	<b>385 550</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		8 562 439	5 956 251
Övriga fordringar	10	15 424 950	15 358 789
Upplupna intäkter och förutbetalda kostnader		247 427	509 248
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>24 234 816</b>	<b>21 824 288</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	12	1 449 313	-
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 449 313</b>	<b>-</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>25 990 099</b>	<b>22 209 838</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>168 549 214</b>	<b>169 212 050</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (3 000 aktier)		3 000 000	3 000 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 501 971	9 403 374
Årets resultat		1 352 547	598 596
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>8 854 518</b>	<b>10 001 970</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>11 854 518</b>	<b>13 001 970</b>
<b>Skulder</b>			
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	11	130 000 000	120 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>130 000 000</b>	<b>120 000 000</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit	12	-	2 104 121
Skulder till banker och kreditinstitut		17 000 000	27 000 000
Leverantörsskulder		3 889 491	3 068 704
Övriga kortfristiga skulder		1 569 114	1 045 012
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	4 236 091	2 992 243
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>26 694 696</b>	<b>36 210 080</b>
<b>Summa skulder</b>		<b>156 694 696</b>	<b>156 210 080</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>168 549 214</b>	<b>169 212 050</b>

2024061207285



Tow

## Tilläggsupplysningar

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänt

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
*Årsredovisning i mindre aktieföretag.*

#### Intäkter

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

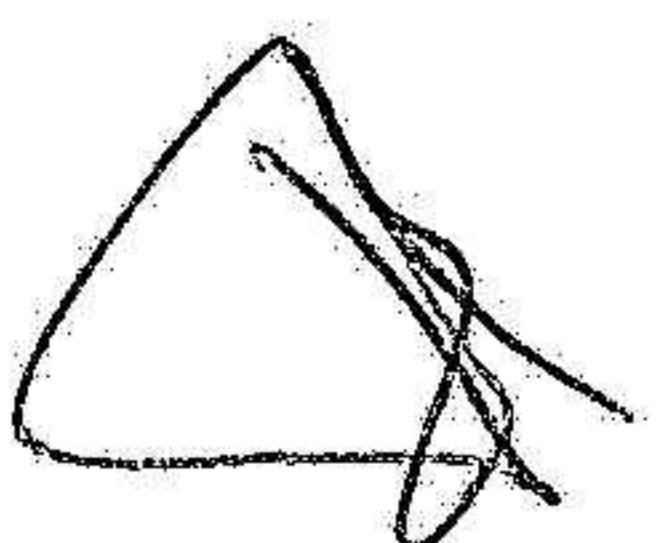
#### Anläggningstillgångar

I resultaträkningen belastas rörelseresultatet med avskrivningar enligt plan, vilka beräknas på ursprungliga anskaffningsvärden, och baseras på tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod, varvid följande procentsatser används:

Kulvertar 2.5%

Panncentraler 4.0%

Byggnader 4.0%



Tow

## Upplysningar till resultaträkning

### Not 1 Nettoomsättning

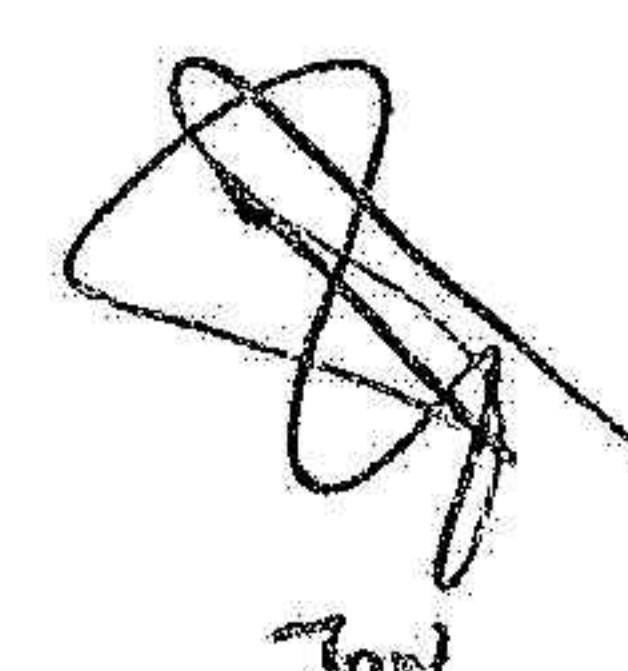
	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Försäljning värme	36 207 416	30 662 622
Anslutningsavgifter	2 133 728	1 934 400
<b>Summa nettomsättning</b>	<b>38 341 144</b>	<b>32 597 022</b>

### Not 2 Material och råvaror

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Inköp av flis	10 874 093	6 798 161
Inköp av el	840 453	882 282
Inköp av olja	413 605	804 119
Inköp av gasol	588 085	386 850
Inköp av värme till Lessebo samhälle	6 179 213	5 107 203
Kostnader för entreprenader	1 195 831	1 934 400
Inköp råvaror övrigt	5 500	-
<b>Summa material och råvaror</b>	<b>20 096 780</b>	<b>15 913 015</b>

### Not 3 Övriga externa kostnader

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Fastighetsskatt	545	545
Hyra/EI/VA/Sotning/Sopor	206 860	161 810
Hyra kondensor	604 492	604 492
Förbrukningsmaterial/Förbrukningsinventarier	106 064	176 005
Byte mätare	742 267	591 846
Reparationer/Underhåll	1 796 367	2 553 849
Bilar/Transporter	81 167	76 350
Annonsering/Reklam	5 495	23 471
Försäkringar	281 451	261 568
Kundförluster	1 108	13 908
Köp av driftstjänster	1 601 366	2 048 004
Köp av VD-tjänst	596 414	604 964
Köp av ekonomitjänst	210 089	186 585
Köp av ekonomiassistent	247 001	234 234
Övriga externa kostnader	546 982	569 098
<b>Delsumma</b>	<b>7 027 668</b>	<b>8 106 729</b>
<b>Ersättning till revisorer</b>		
Revisionsuppdrag	33 000	54 751
Övriga uppdrag	6 500	
<b>Delsumma</b>	<b>39 500</b>	<b>54 751</b>
<b>Summa övriga kostnader</b>	<b>7 067 168</b>	<b>8 161 480</b>



#### Not 4 Personalkostnader, ersättningar och arvoden

Medelantal anställda 2023 2022

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar.

Medelantalet anställda har varit: 1,0 0,0

#### Löner, ersättningar m.m.

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Driftspersonal	557 262	
<b>Summa</b>	<b>557 262</b>	
Styrelsearvoden	118 466	103 025
<b>Summa</b>	<b>118 466</b>	<b>103 025</b>
Sociala avgifter på personal och styrelsearvoden	244 751	24 667
<b>Summa</b>	<b>244 751</b>	<b>24 667</b>
Övriga personalkostnader	39 961	12 001
<b>Totalsumma personalkostnader</b>	<b>960 440</b>	<b>139 693</b>

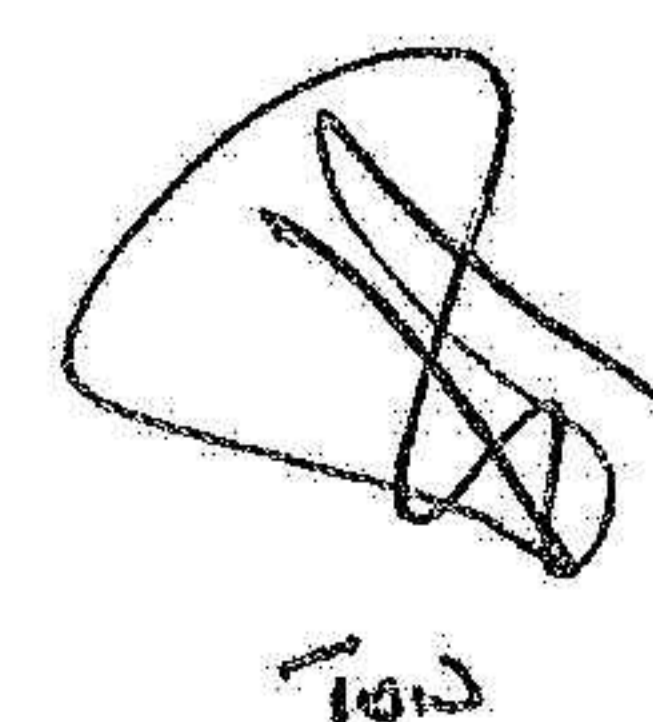
Utöver ovanstående ersättningar har bolaget från Lessebo kommun debiterats kostnader för VD med ett belopp om 596 tkr. För föregående år var motsvarande belopp 605 tkr.

#### Not 5 Avskrivningar

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Byggnader och mark	1 433 565	1 433 565
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4 359 619	4 304 325
<b>Summa avskrivningar</b>	<b>5 793 184</b>	<b>5 737 890</b>

#### Not 6 Ränteintäkter och liknande intäkter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ränteintäkter, Lessebo Kommun	131 940	203 934
Ränteintäkter, övriga	39 839	20 311
<b>Summa</b>	<b>171 779</b>	<b>224 245</b>



Tion

## Upplysningar till balansräkning

### Not 7 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden byggnader och mark	36 339 525	36 339 525
Omklassificeringar	-	-
Nyanskaffningar	505 480	-
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden byggnader och mark</b>	<b>36 845 005</b>	<b>36 339 525</b>
Ingående ackumulerade avskrivningar	-19 957 747	-18 524 182
Årets avskrivningar	-1 433 566	-1 433 565
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar byggnader och mark</b>	<b>-21 391 313</b>	<b>-19 957 747</b>
<b>Bokfört värde byggnader och mark totalt</b>	<b>15 453 692</b>	<b>16 381 778</b>

### Not 8 Maskiner och andra tekniska anläggningar

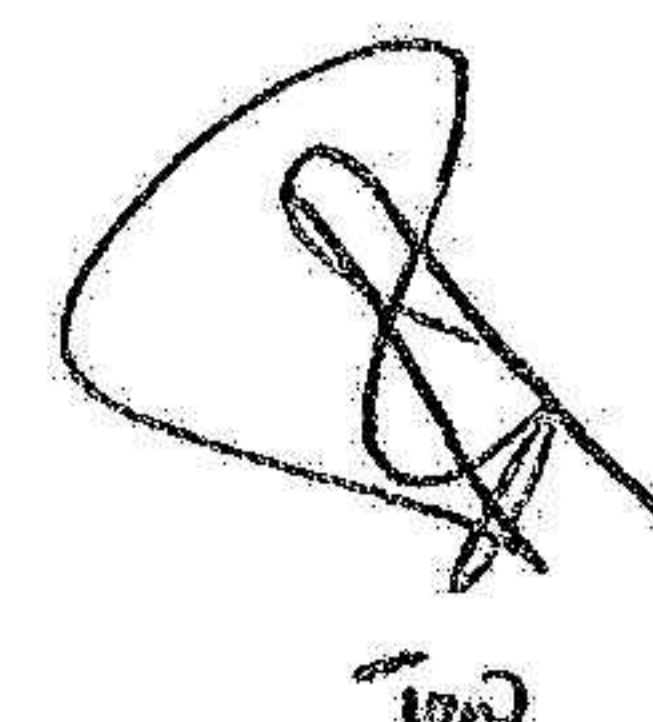
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående ansk. värde mask. och andra tekn. anlägggn.	217 322 467	215 110 710
Omklassificeringar	-	-
Utrangeringar	-	-
Nyanskaffningar	2 440 454	2 211 757
<b>Utgående ansk. värde mask. och andra tekn. anlägggn.</b>	<b>219 762 921</b>	<b>217 322 467</b>
Ingående ack. avskrivn. mask. och andra tekn. anlägggn.	-54 979 977	-50 675 651
Omklassificeringar	-	-
Utrangeringar	-	-
Årets avskrivningar	-4 359 619	-4 304 326
<b>Utgående ack. avskrivn. mask. och andra tekn. anlägggn.</b>	<b>-59 339 596</b>	<b>-54 979 977</b>
Ingående ack. nedskrivningar mask. och andra tekn. anlägggn.	-53 722 057	-53 722 057
Utrangeringar	-	-
Årets nedskrivningar	-	-
<b>Utgående ack. nedskrivningar mask. och andra tekn. anlägggn.</b>	<b>-53 722 057</b>	<b>-53 722 057</b>
<b>Bokfört värde maskiner och andra tekniska anläggningar</b>	<b>106 701 268</b>	<b>108 620 433</b>

### Not 9 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående värde reversfordran Lessebo Kommun	22 000 000	24 500 000
Förändring reversfordran Lessebo Kommun	-2 500 000	-2 500 000
<b>Utgående värde reversfordran Lessebo Kommun</b>	<b>19 500 000</b>	<b>22 000 000</b>

### Not 10 Övriga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Skattekonto	66 162	-
Fordran Lessebo Kommun	15 358 788	15 358 788
<b>Utgående värde övriga fordringar</b>	<b>15 424 950</b>	<b>15 358 788</b>



### Not 11 Långfristiga skulder

Skuld	2023-12-31	Inom ett år	Mellan ett till fem år	Senare än fem år
Skulder till kreditinstitut	147 000 000	17 000 000	60 000 000	70 000 000
<b>Summa skulder</b>	<b>147 000 000</b>	<b>17 000 000</b>	<b>60 000 000</b>	<b>70 000 000</b>

Bolaget har inga beslutade amorteringsplaner och avser att förnya merparten av de lån som förfaller inom fem år.

### Not 12 Kassa och bank/Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på intern checkräkningskredit uppgår till	15 000 000	15 000 000

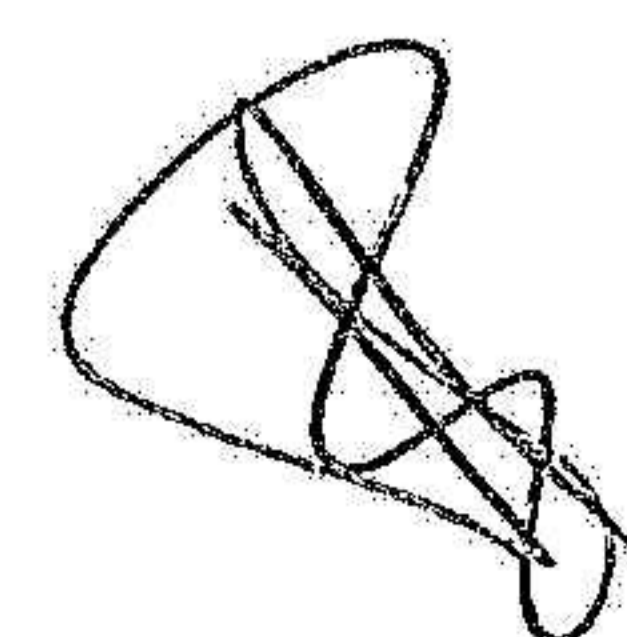
Företagets likvida medel är placerade på ett för Lessebo Kommun och AB Lessebo Fjärrvärme gemensamt koncernkonto. Lessebo Kommun står som avtalspart gentemot banken. Likvida medel är därför att jämföra med en fordran på Lessebo Kommun. Med hänsyn till postens likvida karaktär och att alla transaktioner redovisats på ett för bolaget särskilt underkonto hos banken redovisas i enlighet med koncerngemensamma principer tillgodohavandet i balansräkningen under rubriken kassa och bank samt utnyttjad checkkredit.

### Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna semesterskulder	138 126	
Pensionsskuld	26 247	
Upplupna sociala avgifter		3 846
Upplupna sociala avgifter semesterskuld	61 508	
Upplupen löneskatt	6 372	
Upplupna räntekostnader	349 319	259 070
Övriga upplupna kostnader	3 654 519	2 729 327
<b>Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</b>	<b>4 236 091</b>	<b>2 992 243</b>

### Not 14 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter och eventalförpliktelser	Inga	Inga



TON

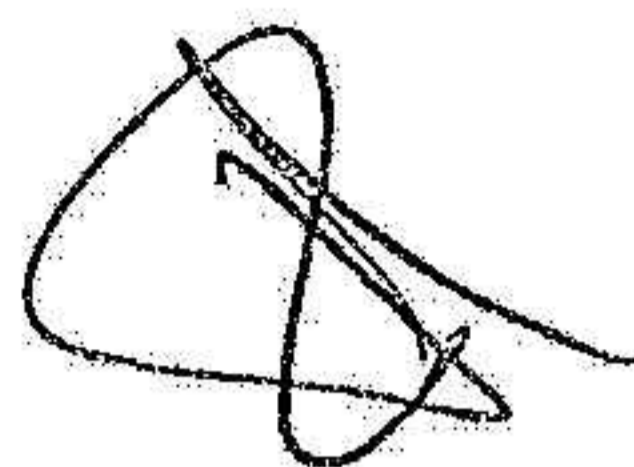
## Underskrifter

Lessebo den 21 mars 2024.

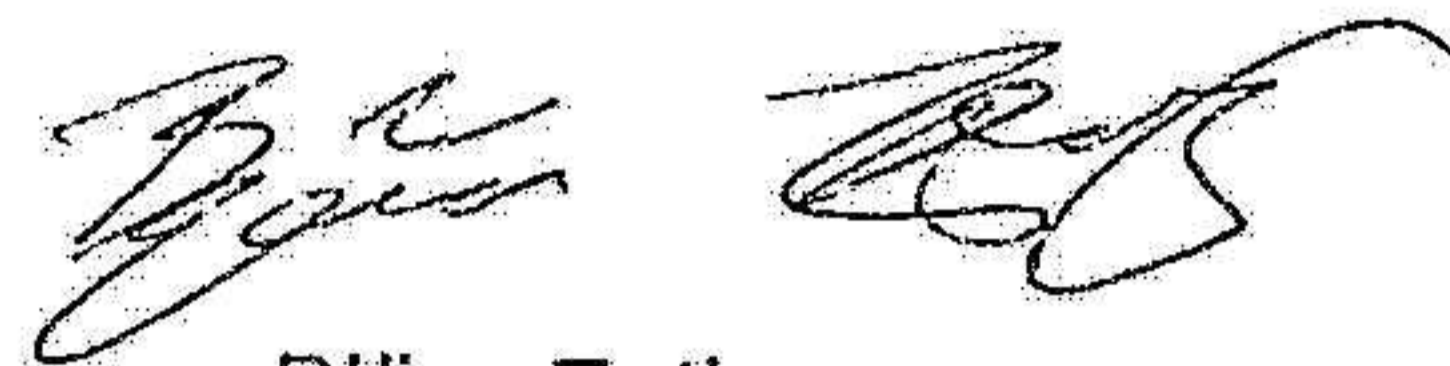
Styrelsen för Lessebo Fjärrvärme AB:



Esbjörn Fritzell  
Verkställande direktör



Roger Hultenius  
Ordförande



Björn Zethraeus



Börje Erlandsson



Anders Eriksson Alkrot



Emil Wetterling

Min revisionsberättelse har lämnats den 21 mars 2024.



Thomas Olofsson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lessebo Fjärrvärme AB, org.nr 556631-8142

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lessebo Fjärrvärme AB för räkenskapsåret 2023-01-01- 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lessebo Fjärrvärme ABs finansiella ställning per 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lessebo Fjärrvärme AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Lessebo Fjärrvärme AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lessebo Fjärrvärme AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta

revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

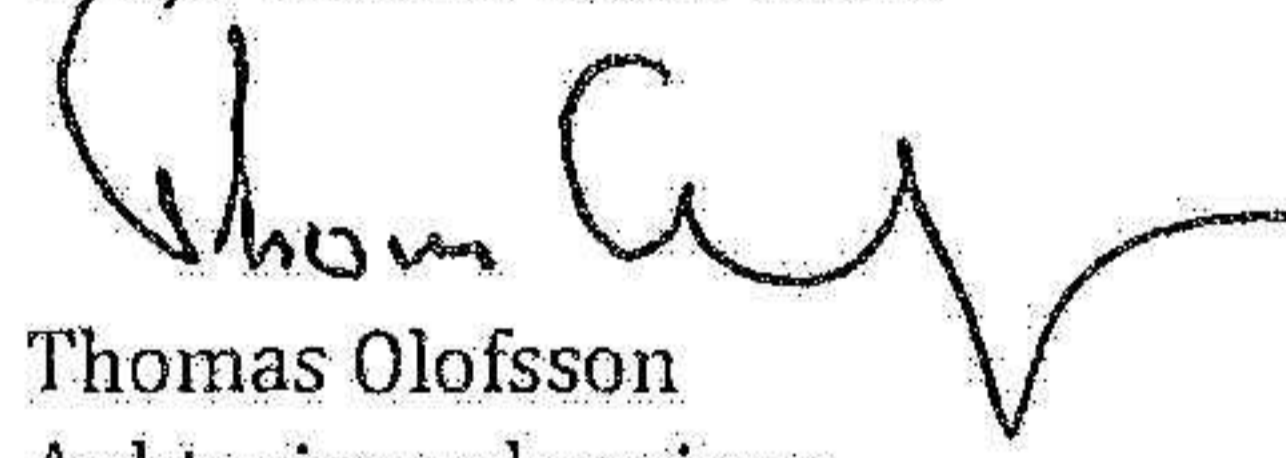
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 21 mars 2024



Thomas Olofsson  
Auktoriserad revisor