

Årsredovisning

för

Arare Invest AB

556966-0318

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Gustafsson, Styrelseledamot

2025-06-26

Styrelsen för Arare Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	694	10 644	13 700	0
Soliditet (%)	100	100	91	99

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	18 425 377	13 504 033	31 979 410
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-7 029 375		-7 029 375
Balanseras i ny räkning		13 504 033	-13 504 033	0
Omräkningsdifferens		-1		-1
Årets resultat			677 152	677 152
Belopp vid årets utgång	50 000	24 900 034	677 152	25 627 186

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	24 900 034
årets vinst	677 152
	25 577 186

disponeras så att i ny räkning överföres	25 577 186
	25 577 186

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-197 030

-141 362

Summa rörelsekostnader

-197 030

-141 362

Rörelseresultat

-197 030

-141 362

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

689 512

10 135 495

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

202 046

943 670

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

0

-359 297

Räntekostnader och liknande resultatposter

-56

-943

Summa finansiella poster

891 502

10 718 925

Resultat efter finansiella poster

694 472

10 577 563

Resultat före skatt

694 472

10 577 563

Skatter

Skatt på årets resultat

-17 320

2 926 470

Årets resultat

677 152

13 504 033

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	8 638 587	9 040 936
Andra långfristiga fordringar	3	11 500 000	11 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		20 138 587	20 540 936
Summa anläggningstillgångar		20 138 587	20 540 936
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		50 000	0
Övriga fordringar		2 946 641	3 036 447
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 232	0
Summa kortfristiga fordringar		2 997 873	3 036 447
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 614 396	8 503 087
Summa kassa och bank		2 614 396	8 503 087
Summa omsättningstillgångar		5 612 269	11 539 534
SUMMA TILLGÅNGAR		25 750 856	32 080 470
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		24 900 034	18 425 376
Årets resultat		677 152	13 504 033
Summa fritt eget kapital		25 577 186	31 929 409
Summa eget kapital		25 627 186	31 979 409
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		123 670	101 061
Summa kortfristiga skulder		123 670	101 061
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 750 856	32 080 470

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 662 608	8 667 686
Inköp	473 576	387 580
Försäljningar	-875 925	-40 813
Omklassificeringar	0	648 155
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 260 259	9 662 608
Ingående nedskrivningar	-621 672	0
Årets nedskrivningar	0	-621 672
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-621 672	-621 672
Utgående redovisat värde	8 638 587	9 040 936

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 550 000	9 000 000
Tillkommande fordringar	0	2 500 000
Omklassificeringar	0	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 550 000	11 550 000
Ingående nedskrivningar	-50 000	-437 375
Återförda nedskrivningar	0	437 375
Årets nedskrivningar	0	-50 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-50 000	-50 000
Utgående redovisat värde	11 500 000	11 500 000

Nacka 2025-06-26

Johan Gustafsson
Johan Gustafsson