

Årsredovisning

Balticgruppen Stadsutveckling Ett AB

Organisationsnummer: 559454-3570
Räkenskapsår: 2023-10-26 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Umeå

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

David Carlsson
Verkställande direktör
2024-06-11

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning genom sina dotterbolag.

Bolaget äger samtliga andelar i Fastighetsbolaget Kuratorn i Umeå AB, org.nr. 559454-3588, Fastighetsbolaget Brage i Umeå AB, org.nr. 559455-2407 samt

Fastighetsbolaget Strömpilen i Umeå AB, org.nr. 559455-2415.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt

	2023-10-26
	-2023-12-31
Resultat efter finansiella poster (kr)	0
Soliditet (%)	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Summa
Belopp vid årets ingång			
Nybildning	50 000		50 000
Erhållna aktieägartillskott		3 450 000	3 450 000
Belopp vid årets utgång	50 000	3 450 000	3 500 000

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	3 450 000
Årets resultat	0
Medel att disponera	3 450 000

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	3 450 000
Summa	3 450 000

Resultaträkning

	Not	2023-10-26
	1 2	2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>		
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0
<i>Rörelsekostnader</i>		
Summa rörelsekostnader		0
Rörelseresultat		0
<i>Finansiella poster</i>		
Summa finansiella poster		0
Resultat efter finansiella poster		0
Resultat före skatt		0
Årets resultat		0

Balansräkning

	Not	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1	
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i koncernföretag	3	3 450 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 450 000
Summa anläggningstillgångar		3 450 000
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag		50 000
Summa kortfristiga fordringar		50 000
Summa omsättningstillgångar		50 000
SUMMA TILLGÅNGAR		3 500 000

Balansräkning

	Not	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1	
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		50 000
Summa bundet eget kapital		50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		3 450 000
Årets resultat		0
Summa fritt eget kapital		3 450 000
Summa eget kapital		3 500 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 500 000

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Balticgruppen AB, org.nr. 556197-8734, som upprättar koncernredovisning.

Not 3. Andelar i koncernföretag

	2023-12-31
Inköp	150 000
Lämnade aktieägartillskott	3 300 000
Utgående anskaffningsvärden	3 450 000
Redovisat värde	3 450 000

Företagets namn	Org.nr.	Säte	Antal andelar	Eget kapital (tkr)	Kapitalandel (%)	Rösträttsandel (%)	Redovisat värde (tkr)
Fastighetsbolaget Kuratorn i Umeå AB	559454-3588	Umeå	50	3 050	100,0	100,0	3 050
Fastighetsbolaget Brage i Umeå AB	559455-2407	Umeå	50	100	100,0	100,0	100
Fastighetsbolaget Strömpilen i Umeå AB	559455-2415	Umeå	50	300	100,0	100,0	300

Umeå

David Carlsson
David Carlsson
Verkställande direktör
2024-06-03

Jonas Olsson
Jonas Olsson
2024-06-03