

Årsredovisning
för
Bobutiken i Sotenäs AB
556710-9748

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Steinar Lund, Styrelseledamot
2025-05-19

Styrelsen för Bobutiken i Sotenäs AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet med förmedling av fastigheter och bostadsrätter mm.

Franchiseavtal har slutits med Svensk Fastighetsförmedling under vars namn verksamheten bedrivs.

Företaget har sitt säte i Sotenäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	4 619	5 659	5 912	5 982
Resultat efter finansiella poster	565	495	224	1 155
Soliditet (%)	38,4	30,1	17,7	47,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	436 236	235 355	1 071 591
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		235 355	-235 355	0
Årets resultat			439 333	439 333
Belopp vid årets utgång	400 000	671 591	439 333	1 510 924

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	671 591
årets vinst	439 333
	1 110 924
disponeras så att i ny räkning överföres	1 110 924
	1 110 924

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 619 322	5 658 792
Övriga rörelseintäkter		0	15 310
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 619 322	5 674 102
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 986 703	-2 190 660
Personalkostnader	2	-2 047 574	-2 913 216
Övriga rörelsekostnader		-2	0
Summa rörelsekostnader		-4 034 279	-5 103 876
Rörelseresultat		585 043	570 226
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 400	3 200
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	13 568	4 164
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-2 869	28 069
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-32 750	-110 371
Summa finansiella poster		-19 651	-74 938
Resultat efter finansiella poster		565 392	495 288
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-200 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-200 000
Resultat före skatt		565 392	295 288
Skatter			
Skatt på årets resultat		-126 059	-59 933
Årets resultat		439 333	235 355

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	5	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	1 373 477	1 373 477
Inventarier, verktyg och installationer	7	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 373 477	1 373 477
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	12 695	15 564
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 695	15 564
Summa anläggningstillgångar		1 386 172	1 389 041
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		50 337	29 469
Övriga fordringar		186 697	310 303
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		96 993	59 373
Summa kortfristiga fordringar		334 027	399 145
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		900 645	705 733
Redovisningsmedel		1 314 029	1 066 433
Summa kassa och bank		2 214 674	1 772 166
Summa omsättningstillgångar		2 548 701	2 171 311
SUMMA TILLGÅNGAR		3 934 873	3 560 352

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		400 000	400 000
Summa bundet eget kapital		400 000	400 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		671 591	436 236
Årets resultat		439 333	235 355
Summa fritt eget kapital		1 110 924	671 591
Summa eget kapital		1 510 924	1 071 591
Långfristiga skulder			
	9		
Övriga skulder till kreditinstitut		309 800	526 000
Övriga skulder		4 852	99
Summa långfristiga skulder		314 652	526 099
Kortfristiga skulder			
	9		
Övriga skulder till kreditinstitut		99 600	0
Leverantörsskulder		148 176	107 407
Skulder till koncernföretag		210 000	200 000
Övriga skulder		1 492 143	1 412 354
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		159 378	242 901
Summa kortfristiga skulder		2 109 297	1 962 662
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 934 873	3 560 352

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill 5 år

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	3	4

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	0	0
Övriga ränteintäkter	13 568	4 164
	13 568	4 164

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	10 000	0
Övriga räntekostnader	22 750	110 371
	32 750	110 371

Not 5 Goodwill

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 600 000	1 600 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 600 000	1 600 000
Ingående avskrivningar	-1 600 000	-1 600 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 600 000	-1 600 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 373 477	1 373 477
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 373 477	1 373 477
Utgående redovisat värde	1 373 477	1 373 477

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	68 876	68 876
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	68 876	68 876
Ingående avskrivningar	-68 876	-68 876
Utgående ackumulerade avskrivningar	-68 876	-68 876
Utgående redovisat värde	0	0

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	110 644	110 644
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	110 644	110 644
Ingående nedskrivningar	-95 080	-84 999
Årets nedskrivningar	-2 869	-10 081
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-97 949	-95 080
Utgående redovisat värde	12 695	15 564

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 409 400 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen. Kortfristiga skulder till kreditinstitut är lån som formellt sett förfaller inom ett år samt ett års avtalad amortering. Bolagets kortfristiga skulder till kreditinstitut är till sin karaktär långfristiga, då de löpande förlängs. Upplåning klassificeras som kortfristig i balansräkningen om företaget inte har en ovillkorad rättighet att senarelägga skuldens reglering i minst tolv månader efter rapportperioden. Lån som förfaller senare än ett år från balansdagen klassificeras i balansräkningen som långfristiga skulder.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	309 800	0
	309 800	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	99 600	526 000
	99 600	526 000

Not 10 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 000	200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 11 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	1 500 000	1 500 000
Fastighetsinteckning	910 000	910 000
	2 410 000	2 410 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Sotenäs 2025-05-09

Steinar Lund
Steinar Lund

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-05-09

Warmare AB

Björn Elfgren
Björn Elfgren
Godkänd revisor



warmare

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Bobutiken i Sotenäs Aktiebolag, org.nr 556710-9748

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bobutiken i Sotenäs Aktiebolag för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bobutiken i Sotenäs Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Bobutiken i Sotenäs Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bobutiken i Sotenäs Aktiebolag för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Bobutiken i Sotenäs Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg

2025-05-09

Warmare AB

Björn Elfgren

Björn Elfgren

Godkänd revisor