

# Årsredovisning

---

## *UAMS Skogsfastigheter AB*

559059-9287

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Kimmo Tynkkynen , Verkställande direktör  
2026-01-28

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvalta skog, tomter, fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Håbo, Uppsala län.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2407-2506	2307-2406	2207-2306	2107-2206
Resultat efter finansiella poster	-8	-9	-33	-31
Soliditet %	93	44	52	78

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	4 663	-8 977	45 686
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-8 977	8 977	0
- Årets resultat			2 184	2 184
- Belopp vid årets utgång	50 000	-4 314	2 184	47 870

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-4 314
<i>Årets resultat</i>	<i>2 184</i>
<i>Summa</i>	<i>-2 130</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-2 130
<i>Summa</i>	<i>-2 130</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-7 854	-8 985
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-7 854</b>	<b>-8 985</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-7 854</b>	<b>-8 985</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	8
Räntekostnader och liknande resultatposter	-124	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-122</b>	<b>8</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-7 976</b>	<b>-8 977</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	65 084	0
Lämnade koncernbidrag	-53 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>12 084</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>4 108</b>	<b>-8 977</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-1 924	0
<b>Årets resultat</b>	<b>2 184</b>	<b>-8 977</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2025-06-30	2024-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	2 50 949	103 949
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>50 949</i>	<i>103 949</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>50 949</b>	<b>103 949</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	1 389	389
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>1</i>	<i>389</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	548	558
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>548</i>	<i>558</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>549</b>	<b>947</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>51 498</b>	<b>104 896</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-06-30	2024-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-4 314	4 663
Årets resultat	2 184	-8 977
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-2 130	-4 314
<b>Summa eget kapital</b>	<b>47 870</b>	<b>45 686</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	0	53 256
Övriga skulder	3 628	-2 246
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	8 200
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>3 628</b>	<b>59 210</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>51 498</b>	<b>104 896</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Intäktsredovisning

Fakturerad försäljning omfattar försäljning av skog och mark. Intäkter redovisas i takt med utfört arbete enligt huvudregeln.

Not 2	Fordringar hos koncernföretag	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	103 949	103 949
	Lämnat koncernbidrag	-53 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	50 949	103 949

### Not 3 Upplysning om moderföretag

UAMS Skogsfastigheter är dotterföretag till är UAMS Holding AB, org nr 556934-3758, med säte i Håbo.

### Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Reko - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av FAR Auktoriserad Redovisningskonsult:

Carina Westerlund, Eoption AB, som är auktoriserad genom medlemskap i FAR

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-12-30

## UNDERSKRIFTER

Bålsta

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

*Kimmo Tynkkynen*

Kimmo Tynkkynen  
Verkställande direktör  
2026-01-28