

Årsredovisning

Napa Invest AB

Organisationsnummer: 556944-1586
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Märsta

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Naim Messo
Styrelseledamot
2024-04-24

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt att förvärva och förvalta aktier i andra bolag.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Resultat efter finansiella poster (kr)	155 552	111 948	148 041	123 346
Soliditet (%)	99,5	99,6	99,7	99,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	7 090 749	97 120	7 237 869
Balanseras i ny räkning		97 120	-97 120	0
Årets resultat			131 721	131 721
Belopp vid årets utgång	50 000	7 187 869	131 721	7 369 590

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	7 187 869
Årets resultat	131 721
Medel att disponera	7 319 590

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Förslag till utdelning

Utdelning	300 000
Summa utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	7 019 590
Summa	7 319 590

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen anser att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till resultatutvecklingen under perioden för denna årsredovisning och perioden fram till påskrift av densamma. Mot bakgrund av ovanstående anser styrelsen att ovan föreslagna vinstutdelning är försvarlig med hänsyn till:

- de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och
- bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1	0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 560	-1 400
Summa rörelsekostnader		-1 560	-1 400
Rörelseresultat		-1 560	-1 400
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		40 000	40 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		117 250	73 386
Räntekostnader och liknande resultatposter		-138	-38
Summa finansiella poster		157 112	113 348
Resultat efter finansiella poster		155 552	111 948
Resultat före skatt		155 552	111 948
Skatt på årets resultat		-23 831	-14 829
Övriga skattekostnader		0	1
Årets resultat		131 721	97 120

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	50 000	50 000
Andra långfristiga fordringar	3	1 440 000	1 458 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 490 000	1 508 000
Summa anläggningstillgångar		1 490 000	1 508 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		7 621	0
Övriga fordringar		95	15 286
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		44 763	0
Summa kortfristiga fordringar		52 479	15 286
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 867 331	5 745 866
Summa kassa och bank		5 867 331	5 745 866
Summa omsättningstillgångar		5 919 810	5 761 152
SUMMA TILLGÅNGAR		7 409 810	7 269 152

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 187 869	7 090 749
Årets resultat		131 721	97 120
Summa fritt eget kapital		7 319 590	7 187 869
Summa eget kapital		7 369 590	7 237 869
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		38 660	29 883
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 560	1 400
Summa kortfristiga skulder		40 220	31 283
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 409 810	7 269 152

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och de belopp de beräknas bli reglerade.

Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärde om ej annat anges.

Not 2. Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Redovisat värde	50 000	50 000

Företagets namn	Org.nr.	Säte	Antal andelar	Eget kapital (tkr)	Årets resultat (tkr)	Kapitalandel (%)	Rösträttsandel (%)	Redovisat värde (tkr)
NAM Fastigheter AB	556713-3094	Märsta	250	297	173	25,0	25,0	50

Not 3. Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 458 000	1 476 000
Reglerade fordringar	-18 000	-18 000
Utgående anskaffningsvärden	1 440 000	1 458 000
Redovisat värde	1 440 000	1 458 000

Märsta

Naim Messo
Naim Messo
2024-04-24