

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen och verkställande direktören avger härmed redovisning för verksamhetsåret
2023-01-01 - - 2023-12-31

Företagets verksamhet:

Fastighetsförvaltning, fastighetsskötsel samt tillverkning och försäljning av maskiner

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt	2023	2022	2021
Nettoomsättning	90 597	144 400	212 000
Resultat efter finansiella poster	-46 406	-1 472	-8 892
Soliditet	99,08%	99,99%	99,85%
Balansomslutning	3 010 773	3 029 709	5 689 181

Förändring i Eget kapital	Aktiekapital	Aktieägartillskott	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	3 000 000	0	29 619
Årets resultat			-46 406
Belopp vid årets utgång	3 000 000	0	-16 787

Förslag till resultatbehandling

Till bolagstämmans förfogande står: 2023

Balanserat resultat	29 619
Årets resultat	-46 406
Summa	-16 787

Styrelsen föreslår att det uppkomna resultatet balanseras i ny räkning

Beträffande bolagets resultat och ställning hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning samt notanteckningar.

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med original dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagstämma den 25/2-23. Stämman beslöt att det uppkomna resultatet skulle användas i enlighet med styrelsens förslag.



RESULTATRÄKNING	2023	2022
NETTOOMSÄTTNING	90 597	144 400
AVYTTRING FASTIGEHEHET	0	160 000
ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	-71 703	-83 386
PERSONALKOSTNADER (not 2)	0	-176 336
AVSKRIVNINGAR AV MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	-75 900	-50 600
RESULTAT EFTER AVSKRIVNINGAR	-57 006	-5 922
FINANSIELLA POSTER		
Ränteintäkter och liknande intäkter	10 600	4 450
Räntekostnader och liknande kostnader	0	0
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	-46 406	-1 472
RESULTAT FÖRE SKATT	-46 406	-1 472
Årets resultat	-46 406	-1 472

BALANSRÄKNING	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Materiella anläggningstillgångar (not 2):		
Lägenhet Unum	2 403 500	2 479 400
Summa anläggningstillgångar	2 403 500	2 479 400
Omsättningstillgångar:		
Interimsfordringar	4 503	0
Övriga kortfristiga fordringar	139	167
Kassa och bank	602 631	550 142
Summa omsättningstillgångar	607 273	550 309
SUMMA TILLGÅNGAR	3 010 773	3 029 709

EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER

EGET KAPITAL

Bundet eget kapital:

Aktiekapital 3 000 000 3 000 000

Fritt eget kapital:

Aktieägartillskott 0 0

Balanserat resultat 29 619 31 091

Periodens resultat -46 406 -1 472

Summa eget kapital 2 983 213 3 029 619

Långfristiga skulder 10 500 0

Kortfristiga skulder (not 3)

Övriga skulder 17 060 90

Summa skulder 27 560 90

SUMMA EGET KAPITAL,

AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER 3 010 773 3 029 709

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisning har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag

Not 2 Avskrivningar

Maskiner och inventarier har skrivits av med 30% av det bokförda värdet.
Fastigheten har skrivits av med 2%

	2023	2022
Fastighet:	Anskaffningsvärde	
Lägenhet 1209 Unum	2 530 000	2 530 000
Akkumulerad avskrivning	-50 600	
Årets avskrivning	-75 900	-50 600
Bokfört värde	2 403 500	2 479 400

Not 2 Personal

Kvinnor	1	1
Män	1	1

Not 3 Skulder

Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Totalt	0	0
---------------	----------	----------

Följande belopp förfaller till betalning mellan 0-1 år efter balansdagen

Totalt	-17 060	90
---------------	----------------	-----------

Övriga noter

Ställda säkerheter not 4

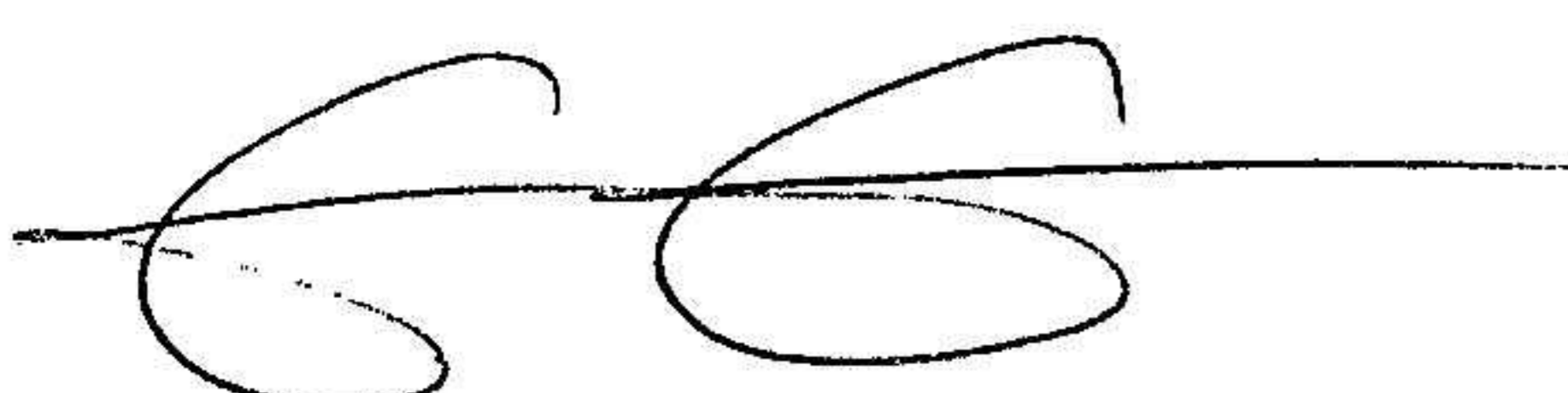
Ställda säkerheter	inga	inga
Ansvarsförbindelser	0	0

Definition nyckeltal not 6

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen

Vallentuna 2023-02-25



Eva Enarsson



Bengt Enarsson