

# Årsredovisning

för

## Surteby Förvaltning AB

556706-3697

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Tomas Brunegård, Styrelseledamot  
2022-12-19

Styrelsen för Surteby Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom.  
Företaget har sitt säte i Göteborg.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-73	-55	104	-14
Soliditet (%)	79	80	99	100

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	3 628 938	-54 572	<b>3 674 366</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-54 572	54 572	<b>0</b>
Årets resultat			-72 810	<b>-72 810</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>3 574 366</b>	<b>-72 810</b>	<b>3 601 556</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 574 366
årets förlust	-72 810
	<b>3 501 556</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	3 501 556
	<b>3 501 556</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-07-01  
-2022-06-30

2020-07-01  
-2021-06-30

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-17 417

-32 000

**Summa rörelsekostnader**

**-17 417**

**-32 000**

**Rörelseresultat**

**-17 417**

**-32 000**

### Finansiella poster

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar  
och kortfristiga placeringar

-20 434

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-34 959

-22 572

**Summa finansiella poster**

**-55 393**

**-22 572**

**Resultat efter finansiella poster**

**-72 810**

**-54 572**

**Resultat före skatt**

**-72 810**

**-54 572**

**Årets resultat**

**-72 810**

**-54 572**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	1	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	1 175 000	175 000
Fordringar intresseföretaget Vinga Invest AB	3	3 361 922	4 393 600
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	41 244	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 578 166</b>	<b>4 568 600</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 578 166</b>	<b>4 568 600</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		71	125
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>71</b>	<b>125</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>71</b>	<b>125</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 578 237</b>	<b>4 568 725</b>

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 574 366

3 628 938

Årets resultat

-72 810

-54 572

**Summa fritt eget kapital**

**3 501 556**

**3 574 366**

**Summa eget kapital**

**3 601 556**

**3 674 366**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

857 531

822 572

**Summa långfristiga skulder**

**857 531**

**822 572**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 938

0

Skulder till koncernföretag

24 000

24 000

Övriga skulder

82 212

37 787

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**119 150**

**71 787**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 578 237**

**4 568 725**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	23 120	23 120
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>23 120</b>	<b>23 120</b>
Ingående avskrivningar	-23 120	-23 120
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-23 120</b>	<b>-23 120</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	175 000	175 000
Inköp	1 000 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 175 000</b>	<b>175 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 175 000</b>	<b>175 000</b>

**Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	4 393 600	3 593 600
Tillkommande fordringar	30 000	800 000
Avgående fordringar	-1 061 678	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 361 922</b>	<b>4 393 600</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 361 922</b>	<b>4 393 600</b>

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	61 678	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>61 678</b>	<b>0</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-20 434	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-20 434</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>41 244</b>	<b>0</b>

Göteborg 2022-12-15

*Tomas Brunegård*  
Tomas Brunegård