

Årsredovisning

JSProp Development AB

Organisationsnummer: 559327-5737
Räkenskapsår: 2021-07-15 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Örebro

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jacob Hagob Sihak
Styrelseledamot
2023-05-05

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Fastighetsutveckling.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2021-07-15
	-2022-12-31
Resultat efter finansiella poster (kr)	0
Soliditet (%)	1,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Summa
Belopp vid årets ingång		
Nyemission	25 000	25 000
Belopp vid årets utgång	25 000	25 000

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	0
Summa	0

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	0
Summa	0

Resultaträkning

	Not	2021-07-15
	1	2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>		
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0
<i>Rörelsekostnader</i>		
Summa rörelsekostnader		0
Rörelseresultat		0
<i>Finansiella poster</i>		
Summa finansiella poster		0
Resultat efter finansiella poster		0
Resultat före skatt		0
Årets resultat		0

Balansräkning

	Not	2022-12-31
TILLGÅNGAR	1	
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	2	1 636 534
Summa materiella anläggningstillgångar		1 636 534
Summa anläggningstillgångar		1 636 534
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar		350 299
Summa kortfristiga fordringar		350 299
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		25 000
Summa kassa och bank		25 000
Summa omsättningstillgångar		375 299
SUMMA TILLGÅNGAR		2 011 833

Balansräkning

	Not	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1	
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		0
Summa fritt eget kapital		0
Summa eget kapital		25 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder		1 986 833
Summa kortfristiga skulder		1 986 833
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 011 833

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Byggnader och mark

2022-12-31

Inköp

1 636 534

Utgående anskaffningsvärden

1 636 534

Utgående avskrivningar

0

Redovisat värde

1 636 534

Örbero

Jacob Hagob Sihak
Jacob Hagob Sihak
2023-05-05