

ÅRSREDOVISNING

för

Arboga Industripark AB

Org.nr. 556225-7815

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Arboga Industripark AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2024-.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Arboga 2024-10-22


Magnus Rosdahl

Arboga Industripark AB

Org.nr. 556225-7815

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företagets säte är Arboga.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	4 997 806	4 518 342	4 089 363	4 362 884
Resultat efter finansiella poster	299 055	1 241 092	1 248 683	2 049 754
Soliditet (%)	44,66	51,38	56,16	65,82

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 019 700	162 000	835 667
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:			
Utdelning till aktieägare			-500 000
Årets resultat			39 568
Belopp vid årets utgång	1 019 700	162 000	375 235

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	335 667
Årets resultat	39 568
	<u>375 235</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	375 235
	<u>375 235</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter. *Pl*

2024102805197

Arboga Industripark AB

Org.nr. 556225-7815

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 997 806	4 518 342
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 997 806	4 518 342
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 407 216	-3 157 572
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-333 428	-121 110
Summa rörelsekostnader		-4 740 644	-3 278 682
Rörelseresultat		257 162	1 239 660
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		41 893	2 785
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1 353
Summa finansiella poster		41 893	1 432
Resultat efter finansiella poster		299 055	1 241 092
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-250 000	-900 000
Summa bokslutsdispositioner		-250 000	-900 000
Resultat före skatt		49 055	341 092
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 487	-51 110
Årets resultat		39 568	289 982

2024102805198

Arboga Industripark AB

Org.nr. 556225-7815

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

1 393 268

1 397 888

Inventarier, verktyg och installationer

3

259 972

588 780

Summa materiella anläggningstillgångar1 653 2401 986 668**Summa anläggningstillgångar**

1 653 240

1 986 668

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

74 795

185 377

Övriga fordringar

144 577

116 881

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

226 723

208 934

Summa kortfristiga fordringar446 095511 192**Kassa och bank**

Kassa och bank

1 386 2091 428 189**Summa kassa och bank**

1 386 209

1 428 189

Summa omsättningstillgångar

1 832 304

1 939 381

SUMMA TILLGÅNGAR**3 485 544****3 926 049**

2024102805199

Arboga Industripark AB

Org.nr. 556225-7815

BALANSRÄKNING

2024-04-30

2023-04-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

1 019 700

1 019 700

Reservfond

162 000

162 000

Summa bundet eget kapital

1 181 700

1 181 700

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

335 667

545 685

Årets resultat

39 568

289 982

Summa fritt eget kapital

375 235

835 667

Summa eget kapital

1 556 935

2 017 367

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

157 977

64 713

Skulder till koncernföretag

750 000

900 000

Övriga skulder

187 295

168 449

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

833 337

775 520

Summa kortfristiga skulder

1 928 609

1 908 682

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 485 544

3 926 049

2024102805200

Arboga Industripark AB

Org.nr. 556225-7815

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	100,25,12
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 546 871	8 546 871
Utgående anskaffningsvärden	8 546 871	8 546 871
Ingående avskrivningar	-7 148 983	-7 144 363
Årets avskrivningar	-4 620	-4 620
Utgående avskrivningar	-7 153 603	-7 148 983
Redovisat värde	1 393 268	1 397 888

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 374 696	1 374 696
Försäljningar/utrangeringar	-40 675	0
Utgående anskaffningsvärden	1 334 021	1 374 696
Ingående avskrivningar	-785 916	-669 426
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	40 675	0
Årets avskrivningar	-328 808	-116 490
Utgående avskrivningar	-1 074 049	-785 916
Redovisat värde	259 972	588 780

Övriga noter

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Åparken AB, Org. nr 556742-7322, säte Arboga.

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning *0,2*

2024102805201

Arboga Industripark AB

Org.nr. 556225-7815

NOTER

2024102805202

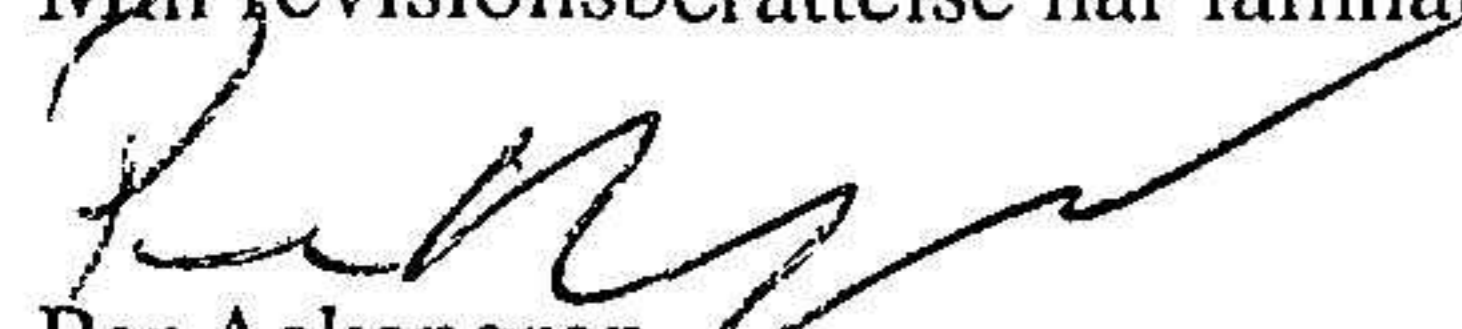
Arboga

2024-10-22



Magnus Rosdahl
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 22/10 2024.



Per Askengren
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Arboga Industri Park AB

Org.nr. 556225 - 7815

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Arboga Industri Park AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Arboga Industri Park ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Arboga Industri Park AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, 

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Arboga Industri Park AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

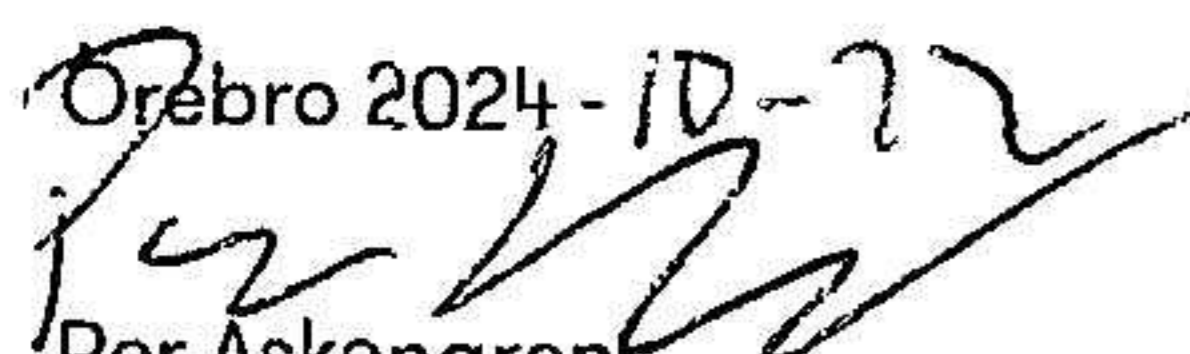
Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Arboga Industri Park AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Örebro 2024-10-22

Per Askengren
Auktoriserad revisor

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

