

# ÅRSREDOVISNING

## FSG Holding AB

559145-1298

Räkenskapsåret

**2024-07-01--2025-06-30**

### Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-11-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-12-12



Dilek Yhulnsson

Ordförande

# ÅRSREDOVISNING

för

## FSG Holding AB

Org.nr. 559145-1298

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	9

# FSG Holding AB

Org.nr. 559145-1298

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom, såsom aktier och andra värdepapper, samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Holding har erhållit utdelning från Fsg Entreprenad AB. Denna utdelning ska i huvudsak användas för att betala av på lån.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	22 721 195	20 189 110	8 482 838	2 209 183
Soliditet (%)	73,00	46,91	20,13	56,93
Balansomslutning	78 567 344	78 311 138	70 220 772	56 033 437
Kassalikviditet (%)	119,97	1 020,02	1 125,77	376,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	52 500	14 089 611	22 594 555	36 684 166
Fondemission	0	0	0	0
Indragning aktier	0	0	0	0
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		22 594 555	-22 594 555	0
Utdelning till aktieägare		-3 389 183		-3 389 183
Årets resultat			24 010 596	24 010 596
Belopp vid årets utgång	52 500	33 294 983	24 010 596	57 305 579

### Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	33 294 983
Årets resultat	24 010 596
	<hr/>
	57 305 579
Förslag till disposition:	
Utdelning	3 511 701
Balanseras i ny räkning	53 793 878
	<hr/>
	57 305 579

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 3 511 701,00 kr. vilket motsvarar 167,22 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

2025122908374

Penneo dokumentnyckel: EQ1ZM-OZ4MN-R1WB0-MZ4HU-R7KP5-JFRK

# FSG Holding AB

Org.nr. 559145-1298

Hänsyn har även tagits till de krav som koncernverksamhetens art, omfattning och risker ställer på koncernens egna kapital samt till koncernens konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2025122908375

**FSG Holding AB**

Org.nr. 559145-1298

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning	2	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-19 503</u>	<u>-26 112</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-19 503</b>	<b>-26 112</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-19 503</b>	<b>-26 112</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		24 010 599	22 594 555
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19 737	70 139
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	<u>-1 289 638</u>	<u>-2 449 472</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>22 740 698</b>	<b>20 215 222</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>22 721 195</b>	<b>20 189 110</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		<u>1 289 401</u>	<u>2 405 445</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>1 289 401</b>	<b>2 405 445</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>24 010 596</b>	<b>22 594 555</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>24 010 596</b>	<b>22 594 555</b>

2025122908376

Penneo dokumentnyckel: EQ1ZW-OZ4MN-RIWB0-MZ4HU-R7KP5-JFR1K

**FSG Holding AB**

Org.nr. 559145-1298

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

**Summa finansiella anläggningstillgångar****Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

**Summa kortfristiga fordringar****Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2025-06-30

2024-06-30

4

53 121 80453 121 804

53 121 804

53 121 804

53 121 804

53 121 804

25 300 00025 000 000

25 300 000

25 000 000

145 540189 334

145 540

189 334

25 445 540

25 189 334

**78 567 344****78 311 138**

2025122908377

Penneo dokumentnyckel: EQ1ZW-OZ4MN-RIWBO-MZ4HU-R7KP5-JFRIK

**FSG Holding AB**

Org.nr. 559145-1298

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

**Summa bundet eget kapital****Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

**Summa fritt eget kapital****Summa eget kapital****Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

Övriga skulder

**Summa långfristiga skulder****Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

**Summa kortfristiga skulder****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2025-06-30

2024-06-30

52 500

52 500

33 294 983

24 010 596

57 305 579

57 358 079

5

0

0

18 264 211

1 635 416

1 309 638

21 209 265

78 567 344

52 500

52 500

14 089 611

22 594 555

36 684 166

36 736 666

35 987 380

3 117 620

39 105 000

0

0

2 469 472

2 469 472

78 311 138

2025122908378

Penneo dokumentnyckel: EQ1ZW-OZ4MN-RIWBO-MZ4HU-R7KP5-JFRIK

**FSG Holding AB**

Org.nr. 559145-1298

**KASSAFLÖDESANALYS**

	Not	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		-19 503	-26 112
Erhållen ränta mm		19 737	70 139
Erlagd ränta		-1 289 638	-2 449 472
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<u>-1 289 404</u>	<u>-2 405 445</u>
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>			
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-300 000	-10 000 000
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		-1 159 834	950 615
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<u>-2 749 238</u>	<u>-11 454 830</u>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av koncernföretag	4	0	0
Utdelning från koncernföretag		24 010 599	22 594 555
Försäljning av andelar i koncernföretag	4	0	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<u>24 010 599</u>	<u>22 594 555</u>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Erhållna koncernbidrag		1 289 401	2 405 445
Amortering långfristiga lån		-19 205 373	-15 454 804
Utbetald utdelning		-3 389 183	0
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<u>-21 305 155</u>	<u>-13 049 359</u>
<b>Förändring av likvida medel</b>		-43 794	-1 909 634
Likvida medel vid årets början		189 334	2 098 968
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<u>145 540</u>	<u>189 334</u>

2025122908379

Penneo dokumentnyckel: EQ1ZW-OZ4MN-R1WB0-MZ4HU-R7KP5-JFR1K

# FSG Holding AB

Org.nr. 559145-1298

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till resultaträkningen

#### Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag 2024/2025 2023/2024

Koncerninterna inköp eller försäljningar har ej förekommit.

#### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter 2024/2025 2023/2024

Räntekostnader till koncernföretag	-1 165 424	-2 232 468
------------------------------------	------------	------------

### Noter till balansräkningen

#### Not 4 Andelar i koncernföretag

Företag Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde	
FSG Entreprenad AB 556609-3067 Stockholm	1 000 100,00%	0 0	53 121 804	
Ingående anskaffningsvärden			53 121 804	53 121 804
Utgående anskaffningsvärden			53 121 804	53 121 804

#### Not 5 Långfristiga skulder 2025-06-30 2024-06-30

Förfaller senare än 5 år	0	39 105 000
--------------------------	---	------------

### Övriga noter

#### Not 6 Upplysning om moderföretag

FSG Fastigheter i Stockholm AB, orgnr556302-7340 äger 75,4% av FSG Holding AB.  
Övergripande koncernredovisning upprättas av:  
FSG Fastigheter i Stockholm AB, orgnr556302-7340

#### Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kassalikviditet  
Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

2025122908380

Penneo dokumentnyckel: EQ1ZW-OZ4MN-RIWB0-MZ4HU-R7KP5-JFRIK

# FSG Holding AB

Org.nr. 559145-1298

## NOTER

2025122908381

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-11-17

Dilek Thulinsson

Ola Peterstrand

Håkan Carlsson

Joel Brusell

Min revisionsberättelse har lämnats den 2025.

Anton Spinnars  
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: EQ1ZW-OZ4MN-R1WB0-MZ4HU-R7KP5-JFRIK

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## OLA PETERSTRAND

### Styrelseledamot

Serienummer: 76134870cc6615[...]94d5b751109b0

IP: 85.227.xxx.xxx

2025-11-17 16:38:38 UTC



## Leif Håkan Carlsson

### Styrelseledamot

Serienummer: 2501b03d96f21e[...]6a895971f9cb1

IP: 83.233.xxx.xxx

2025-11-18 09:00:58 UTC



## JOEL WOLFENSTEIN BRUSELL

### Styrelseledamot

Serienummer: 74f2264e0017e8[...]0a39ddf148c20

IP: 2.68.xxx.xxx

2025-11-18 10:43:56 UTC



## Azize Dilek Thulinsson

### Ordförande

Serienummer: 1517325f120467[...]7adba5989c852

IP: 83.250.xxx.xxx

2025-11-19 13:29:28 UTC



## Anton Ola Spinnars

### Auktoriserad revisor

Serienummer: acbe34e3814753[...]297a9fd4872e0

IP: 185.40.xxx.xxx

2025-11-19 14:01:40 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://euti.penneo.com>.

#### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i FSG Holding AB  
Org.nr 559145-1298

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för FSG Holding AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av FSG Holding ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till FSG Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för FSG Holding AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till FSG Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby 2025

Anton Spinnars  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Anton Ola Spinnars

Auktoriserad revisor

Serienummer: acbe34e3814753[...]297a9fd4872e0

IP: 185.40.xxx.xxx

2025-11-19 14:01:40 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

2025122908385

Penneo dokumentnyckel: ZAWZN-4KPTS-E6TZA-FK8FK-70YE9-4FFR8