

Svenska Bygg och Bostäder AB

Org nr 559228-6578

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

noter

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Svenska Bygg och Bostäder AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 2 Februari 2024.

Karlskoga den 2a februari 2023

Ort och datum

Karlskoga 2024-11-16

Underskrift

Ali Sobty

Ali Alobaidy

Namnförtydligande

Ali Alobaidy

Alobaidy

Sam Alobaidy

Rebha Alharin

Rebha

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades under år 2019, men verksamheten startades under våren 2020. Bolaget köpte sitt första renoveringsobjekt 2019 och började renoveras 2020.

Bolaget har sitt säte i Karlskoga, Örebro län, där bolaget även har sitt första objekt.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Renoveringen av första tilltänkta hyres objektet blev klar och inredning processes har påbörjats. Inköp och installation av nya värmepumpen ska skjutas fram till nästa år. Uthyrning av objektet ska påbörjas under 2024. Därför har vi inga hyresintäkter hittills.

Flerårsöversikt

	2023	2022
Nettoomsättning, tkr	0	0
Resultat efter finansiella poster, tkr	0	0
Soliditet, %	100	100

De redovisade siffrorna beror på att verksamheten har drabbats av förseningar, se rubriken väsentliga händelser.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	0	–	0
Årets resultat	–	0	0
Belopp vid årets utgång	0	0	0

RA
AA
SA

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Årets resultat	-42 900
Totalt	-42 900

Eget kapital och skulder**Eget kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital 0

Summa bundet eget kapital 0*Fritt eget kapital*

Årets resultat 0

Summa fritt eget kapital 0**Summa eget kapital** 0

Eget kapital och skulder

Avsättningar

Långfristiga skulder

Lån från aktieägaren under 2023 42 900

Summa långfristiga skulder 214,000

Kortfristiga skulder

Summa eget kapital och skulder 256 900

2024111908005

RA
AA
PA

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Upplýsningar till resultaträkningen

Företaget har inga anställda dvs inte registrerat som arbetsgivare

Karlskoga 2024-02-02

Ali Alobaidy

Ali sebtý

Sam Alobaidy

Rebha Alhariri

2024120201618