

ÅRSREDOVISNING

för

Fasad Partner i Stockholm AB
Org. nr. 559121-7921

2025

Fastställelseintyg:

Härmed intygas att en med denna kopia likalydande resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 27/3 2026. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm, den 27/3 2026.


Mirzet Cosic, styrelseledamot

Fasad Partner I Stockholm AB
Org.nr. 559121-7921

Styrelsen för Fasad Partner i Stockholm AB får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01—2025-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.
Bolagets säte är i Stockholms län, Stockholm kommun.

Verksamheten

Bolaget bedriver byggnads- och anläggningsverksamhet, fasadputsning och därmed förenlig verksamhet.

Vesäntliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets nettoomsättning under räkenskapsåret minskade med 50% jämfört med föregående räkenskapsår. Minskningen är ett resultat av det aktuella marknadsläget i branschen.

Flerårsjämförelse	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 404 223	4 815 278	4 929 594	5 435 810	4 483 164
Resultat efter finansiella poster	-183 486	629 500	734 175	1 301 496	1 357 182
Soliditet (%)	65,2%	66,0%	60,0%	63,1%	57,6%

Eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	761 969	811 969
Utdelning		-300 000	-300 000
Årets vinst		8 035	8 035
Belopp vid årets utgång	50 000	470 004	520 004
Antal aktier: 1000			

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets resultat
Till årsstämman förfogande står

Årets vinst	8 035
Balanserad vinst	<u>461 969</u>
	470 004

Styrelsen föreslår att:	
Till aktieägarna utdelas	100 000
I ny räkning överförs	<u>370 004</u>
	470 004

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 100 000 kr., vilket motsvarar 100,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar och bokslutskommentarer.

Fasad Partner I Stockholm AB
Org.nr. 559121-7921

RESULTATRÄKNING	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		2 404 223	4 815 278
Övriga rörelseintäkter		53 928	77 792
		<u>2 458 151</u>	<u>4 893 070</u>
Rörelsens kostnader			
Material, varor och köpta tjänster		-228 536	-1 262 942
Övriga externa kostnader		-515 105	-535 330
Personalkostnader	1	-1 839 530	-2 443 317
Avskrivningar	2	-56 472	-24 879
		<u>-2 639 643</u>	<u>-4 266 468</u>
Rörelseresultat		-181 492	626 602
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		213	4 746
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 208	-1 848
		<u>-1 995</u>	<u>2 898</u>
Resultat efter finansiella poster		-183 487	629 500
Avsättning till periodiseringsfond		-	-276 000
Aterföring från periodiseringsfond		223 000	315 000
Resultat före skatt		39 513	668 500
Skatt på årets resultat		-31 478	-171 326
Årets resultat		8 035	497 174

2026040107129

Fasad Partner I Stockholm AB
Org.nr. 559121-7921

2026040107130

BALANSRÄKNING	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Inventarier och verktyg	2	224 526	244 748
		<u>224 526</u>	<u>244 748</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		156 439	560 962
Övriga fordringar		13 623	126 867
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 053	32 659
		<u>176 115</u>	<u>720 488</u>
Kassa och bank		1 641 475	1 760 423
Summa omsättningstillgångar		1 817 590	2 480 911
SUMMA TILLGÅNGAR		2 042 116	2 725 659
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		461 969	264 795
Årets resultat		8 035	497 174
		<u>470 004</u>	<u>761 969</u>
Summa eget kapital		520 004	811 969
Obeskattade reserver, periodiseringsfonder		1 021 000	1 244 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		37 803	46 484
Skatteskulder		-	148 205
Övriga skulder		151 815	42 127
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		311 494	432 874
Summa kortfristiga skulder		<u>501 112</u>	<u>669 690</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 042 116	2 725 659

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR
ALMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre aktieföretag*.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

- Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Noter

Not 1 Anställda	2025-01-01	2024-01-01
	2025-12-31	2024-12-31
Medelantal anställda	3	5

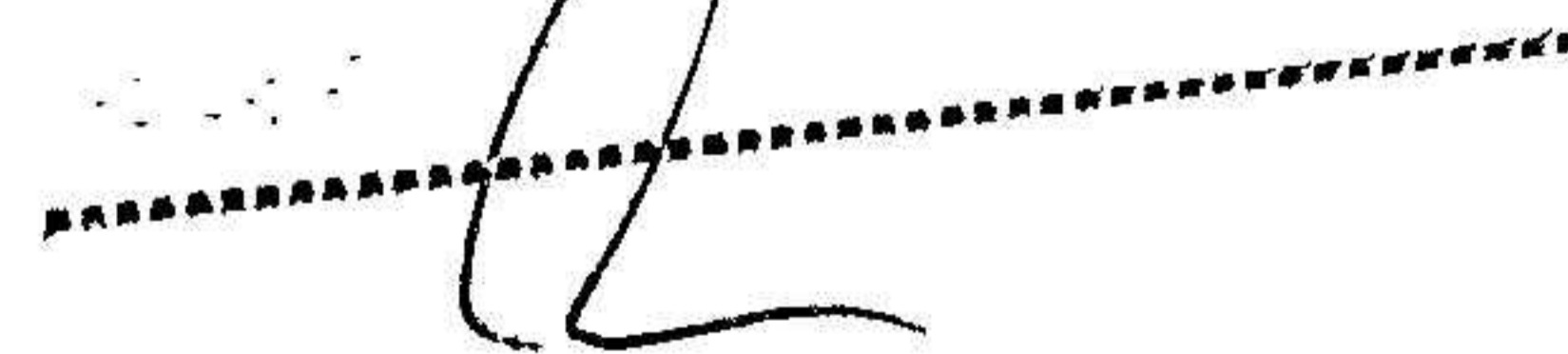
Not 2 Inventarier, verktyg och installationer	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	323 465
Inköp	36 250	198 575
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärde	359 715	323 465
Ingående avskrivningar	-78 717	-53 838
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-56 472	-24 879
Utgående ackumulerade avskrivningar	-135 189	-78 717
Utgående redovisat värde	<u>224 526</u>	<u>244 748</u>

Årsredovisningens innehåll blev klart den 20/3 2026.
Årsredovisningen undertecknades av samtliga den 20/3 2026.

Stockholm, den 20/3 2026.


Mirzet Cosic
Syrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Min revisionsberättelse har lämnats den 27/3 2026.


Johan Engdal
Auktoriserad revisor

Sonora | Revision

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fasad Partner i Stockholm AB, org.nr 559121-7921

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fasad Partner i Stockholm AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fasad Partner i Stockholm AB:s finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fasad Partner i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är

Sonora | Revision

högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fasad Partner i Stockholm AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fasad Partner i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är

Sonora | Revision

utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen

Stockholm den 27 mars 2026


Johan Engdal
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

