

ÅRSREDOVISNING

för by C Fastigheter AB

Org.nr. 556961-4448

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 3 |
| -balansräkning | 4 |
| -noter | 5 |
| -underskrifter | 5 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Susanne Hellberg Togner, Styrelseledamot
2025-07-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter. Under räkenskapsåret har ingen verksamhet bedrivits. Företagets säte är Linköping.

Flerårsöversikt

| | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Soliditet (%) | 26,76 | 26,76 | 26,76 | 26,76 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|---------------|---------------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 67 675 | 117 675 |
| Årets resultat | | | 0 |
| Belopp vid årets utgång | <u>50 000</u> | <u>67 675</u> | <u>117 675</u> |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|----------|
| Balanserat resultat | 67 675 |
| Årets resultat | <u>0</u> |
| | 67 675 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|---------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>67 675</u> |
| | 67 675 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| RESULTATRÄKNING | Not | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|---|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | 2 | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| | | | |
| Rörelsekostnader | | | |
| Personalkostnader | 3 | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Summa rörelsekostnader | | 0 | 0 |
| | | | |
| Rörelseresultat | | 0 | 0 |
| | | | |
| Resultat efter finansiella poster | | 0 | 0 |
| | | | |
| Resultat före skatt | | 0 | 0 |
| | | | |
| Årets resultat | | <u>0</u> | <u>0</u> |

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

439 698

439 698

Summa kortfristiga fordringar

439 698

439 698

Summa omsättningstillgångar

439 698

439 698

SUMMA TILLGÅNGAR

439 698

439 698

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

67 675

67 675

Summa fritt eget kapital

67 675

67 675

Summa eget kapital

117 675

117 675

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

297 023

297 023

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

25 000

Summa kortfristiga skulder

322 023

322 023

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

439 698

439 698

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

| Not 2 | Inköp och försäljning mellan koncernföretag | 2024 | 2023 |
|-------|---|------|------|
|-------|---|------|------|

Koncerninterna inköp eller försäljningar har ej förekommit.

| Not 3 | Medelantal anställda | 2024 | 2023 |
|-------|----------------------|------|------|
|-------|----------------------|------|------|

Medelantal anställda
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

| | | |
|--------------------------------|------|------|
| Medelantal anställda har varit | 0,00 | 0,00 |
|--------------------------------|------|------|

Noter till balansräkningen

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Linköping

Susanne Hellberg Togner
Susanne Hellberg Togner

2025-06-30