

Årsredovisning för
Vingagård Fastigheter AB

559202-2874

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Patrik Vingagård
Styrelseledamot

2023-07-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Vingagård Fastigheter AB, 559202-2874, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Borgholm, har till föremål för sin verksamhet att direkt eller indirekt genom hel- eller delägda bolag, förvärva, förvalta, förädla, äga och avyttra fast egendom och värdepapper samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020/2021	Belopp i kkr 2019/2020
Resultat efter finansiella poster	-24	-78	183	-5
Soliditet %	1,2	1,5	14,3	2,8

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	178 281	-77 521
Balanseras i ny räkning		-77 521	77 521
Årets resultat			-24 245
Belopp vid årets utgång	50 000	100 760	-24 245

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	100 760
Årets resultat	-24 245
Summa	76 515

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	76 515
Summa	76 515

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-04-01 - 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-900	-3 250
Summa rörelsekostnader		-900	-3 250
Rörelseresultat		-900	-3 250
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	1 601
Räntekostnader och liknande resultatposter		-23 345	-75 872
Summa finansiella poster		-23 345	-74 271
Resultat efter finansiella poster		-24 245	-77 521
Resultat före skatt		-24 245	-77 521
Årets resultat		-24 245	-77 521

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	10 300 000	10 300 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 300 000	10 300 000
Summa anläggningstillgångar		10 300 000	10 300 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		69 902	70 802
Summa kassa och bank		69 902	70 802
Summa omsättningstillgångar		69 902	70 802
SUMMA TILLGÅNGAR		10 369 902	10 370 802

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		100 760	178 281
Årets resultat		-24 245	-77 521
Summa fritt eget kapital		76 515	100 760
Summa eget kapital		126 515	150 760
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		8 723 345	0
Övriga skulder		1 520 042	1 520 042
Summa långfristiga skulder		10 243 387	1 520 042
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	8 700 000
Summa kortfristiga skulder		0	8 700 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 369 902	10 370 802

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 300 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		10 300 000
Utgående anskaffningsvärden	10 300 000	10 300 000
Redovisat värde	10 300 000	10 300 000

Uppgifter om dotterföretagen

Dotterföretag	Organisationsnummer	Säte
Kent i Löttorp AB	556185-2236	Borgholm

Innehav av andelar i koncernföretag

Dotterföretag	Antal andelar	Kapitalandel	Redovisat värde
Kent i Löttorp AB	1 000	100	10 300 000

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	10 243 387	1 520 042

Underskrifter

Löttorp

Patrik Vingagård 2023-06-30
Patrik Vingagård Datum
Verkställande direktör

Kim Vingagård 2023-06-30
Kim Vingagård Datum
Styrelseledamot