

# ÅRSREDOVISNING

för

## Brattlandsbacken AB

Org.nr. 559279-0587

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01--2023-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Jon Davidsson, Styrelseledamot  
2023-10-23

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga, förvalta och exploatera fast egendom och därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Åre.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat fastigheten Brattland 2:53.

#### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-31 061	0	0
Soliditet (%)	-0,05	100	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	0
Årets resultat			-31 061	-31 061
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>0</u>	<u>-31 061</u>	<u>-31 061</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	<u>-31 061</u>
	<b>-31 061</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-31 061</u>
	<b>-31 061</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-05-01 2023-04-30</b>	<b>2021-05-01 2022-04-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-10 348	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-10 348</u>	<u>0</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-10 348	0
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20 713	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-20 713</u>	<u>0</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-31 061	0
<b>Resultat före skatt</b>		-31 061	0
<b>Årets resultat</b>		<u>-31 061</u>	<u>0</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>11 475 425</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		11 475 425	0
Summa anläggningstillgångar		11 475 425	0
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>39 227</u>	<u>25 000</u>
Summa kassa och bank		39 227	25 000
Summa omsättningstillgångar		39 227	25 000
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>11 514 652</b>	<b>25 000</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Årets resultat		<u>-31 061</u>	<u>0</u>
Summa fritt eget kapital		-31 061	0
Summa eget kapital		-6 061	25 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		<u>11 520 713</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga skulder		11 520 713	0
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>11 514 652</b>	<b>25 000</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

<b>Not 2</b>	<b>Byggnader och mark</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	11 475 425	0
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>11 475 425</b>	<b>0</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>11 475 425</b>	<b>0</b>
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	291 000	0
		<u>291 000</u>	<u>0</u>

**Övriga noter****Not 3 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Åre

Jon Davidsson  
Jon Davidsson

Sven Secher  
Sven Secher

2023-10-23

2023-10-23