

Årsredovisning
för
Leha Förvaltning i Boden AB
556898-0360

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Leha Förvaltning i Boden AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Boden 2025-06-25



Tord Lehman

Styrelsen och verkställande direktören för Leha Förvaltning i Boden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Verksamheten omfattar att äga och förvalta aktier samt därmed förenlig verksamhet.

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger samtliga aktier i Tord Lehman Fastigheter AB, org nr 556920-7797, samt har bildat bolaget Fastigheten Boden 55:11 AB, org nr 559523-1100 under räkenskapsåret 2024/2025.

Någon koncernredovisning upprättas inte med hänvisning till ÅRL 7 kap 3§.

Företaget har sitt säte i Boden.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har dotterbolaget Fastigheten Boden 55:11 AB, org nr 559523-1100, bildats. Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	2 809	0	0
Resultat efter finansiella poster	111	142	2 419	28
Soliditet (%)	93,8	93,4	96,9	31,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 407 563	170 295	3 627 858
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-600 000		-600 000
Balanseras i ny räkning		170 295	-170 295	0
Årets resultat			208 956	208 956
Belopp vid årets utgång	50 000	2 977 858	208 956	3 236 814

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 977 858
årets vinst	208 956
	3 186 814

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	600 000
i ny räkning överföres	2 586 814
	3 186 814

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2	2 808 880
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2	2 808 880
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-1 253 230
Övriga externa kostnader		-50 459	-548 529
Personalkostnader	2	-138 854	-818 173
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-52 481
Övriga rörelsekostnader		0	-98 375
Summa rörelsekostnader		-189 313	-2 770 788
Rörelseresultat		-189 311	38 092
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		179 858	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		120 857	99 889
Räntekostnader och liknande resultatposter		-564	4 324
Summa finansiella poster		300 151	104 213
Resultat efter finansiella poster		110 840	142 305
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		117 000	30 000
Förändring av överavskrivningar		0	46 800
Summa bokslutsdispositioner		117 000	76 800
Resultat före skatt		227 840	219 105
Skatter			
Skatt på årets resultat		-18 884	-48 810
Årets resultat		208 956	170 295

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

1

Summa materiella anläggningstillgångar

0

1

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

75 000

50 000

Fordringar hos koncernföretag

5

2 378 500

2 323 500

Andra långfristiga fordringar

6

919 078

1 219 220

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 372 578

3 592 720

Summa anläggningstillgångar

3 372 578

3 592 721

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

160 000

0

Övriga fordringar

72 449

77 166

Summa kortfristiga fordringar

232 449

77 166

Kassa och bank

Kassa och bank

281 656

751 823

Summa kassa och bank

281 656

751 823

Summa omsättningstillgångar

514 105

828 989

SUMMA TILLGÅNGAR

3 886 683

4 421 710

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 977 858

3 407 563

Årets resultat

208 956

170 295

Summa fritt eget kapital

3 186 814

3 577 858

Summa eget kapital

3 236 814

3 627 858

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

514 700

631 700

Summa obeskattade reserver

514 700

631 700

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

88 054

61 785

Övriga skulder

7 245

27 521

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

39 870

72 846

Summa kortfristiga skulder

135 169

162 152

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 886 683

4 421 710

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 3-5 år

Not 1 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
	1 000 000	1 000 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	0	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	
Försäljningar/utrangeringar		-1 380 804
Fusion		1 380 804
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	
Försäljningar/utrangeringar		1 229 947
Fusion		-1 229 947
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

2025071444744

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	602 000
Inköp	25 000	
Fusion		-552 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	75 000	50 000
Utgående redovisat värde	75 000	50 000

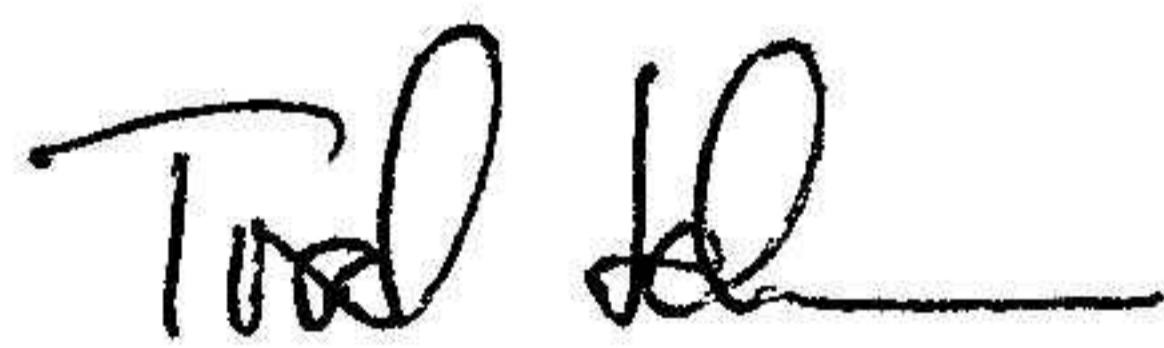
Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 323 500	1 800 000
Tillkommande fordringar	55 000	523 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 378 500	2 323 500
Utgående redovisat värde	2 378 500	2 323 500

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 219 220	1 099 220
Tillkommande fordringar	120 000	120 000
Avgående fordringar	-420 142	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	919 078	1 219 220
Utgående redovisat värde	919 078	1 219 220

2025-06-25



Tord Lehman
Verkställande Direktör