

# Årsredovisning för Lidforum AB

556558-1062

Räkenskapsåret

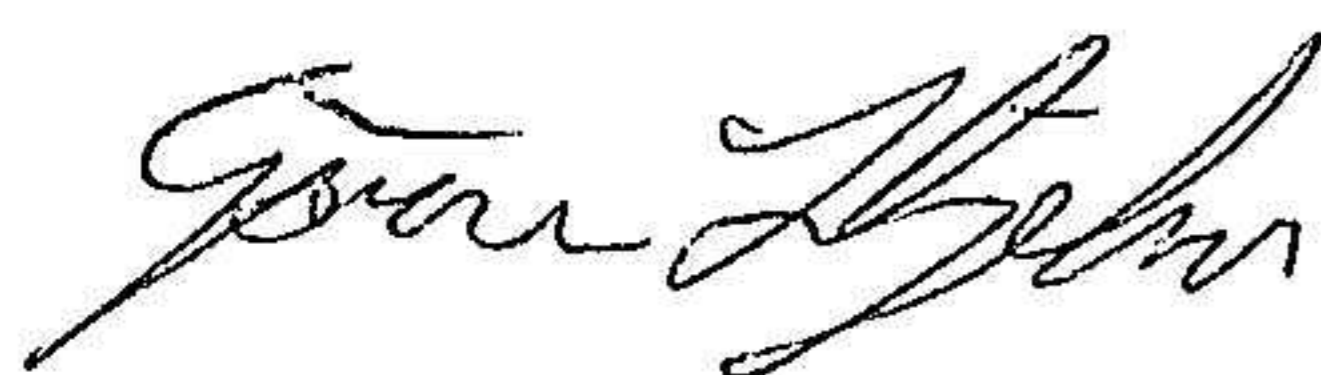
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Göran Hjälms  
Styrelseledamot

Lidköping 2023-06-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lidforum AB, 556558-1062, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lidköpings kommun registrerades år 1998 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning samt annan därmed förenlig verksamhet.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	1 205 410	1 163 287	1 054 584	1 093 726
Resultat efter finansiella poster	-41 233	-75 353	191 705	43 462
Soliditet %	30,4	34,9	34,2	32

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivnings- fond	Reservfond	Balanserat resultat
Belopp vid årets ingång	120 000	883 508	1 000	560 262
Utdelning				-200 000
Balanseras i ny räkning				-122 949
Förändring av uppskrivningsfond		-294 495		294 495
Belopp vid årets utgång	120 000	589 013	1 000	531 808
				Årets resultat
Belopp vid årets ingång				-122 949
Balanseras i ny räkning				122 949
Årets resultat				-136 950
Belopp vid årets utgång				-136 950

#### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	531 808
Årets resultat	-136 950
Summa	394 858

## Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	194 858
<b>Summa</b>	<b>394 858</b>

## Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 205 410	1 163 287
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 205 410</b>	<b>1 163 287</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-414 130	-629 059
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-555 468	-552 060
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-969 598</b>	<b>-1 181 119</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>235 812</b>	<b>-17 832</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		323	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-209 909	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-67 459	-57 521
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-277 045</b>	<b>-57 521</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-41 233</b>	<b>-75 353</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-41 233</b>	<b>-75 353</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-95 717	-47 596
<b>Årets resultat</b>		<b>-136 950</b>	<b>-122 949</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	1 878 622	2 358 032
Inventarier, verktyg och installationer	3	197 711	218 969
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 076 333</b>	<b>2 577 001</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	0	518
Andra långfristiga fordringar	5	686 543	1 124 185
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>686 543</b>	<b>1 124 703</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 762 876</b>	<b>3 701 704</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		372 692	127 095
Övriga fordringar		5 976	3 090
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		61 029	58 729
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>439 697</b>	<b>188 914</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		426 198	246 541
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>426 198</b>	<b>246 541</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>865 895</b>	<b>435 455</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 628 771</b>	<b>4 137 159</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		120 000	120 000
Uppskrivningsfond	6	589 013	883 508
Reservfond		1 000	1 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>710 013</b>	<b>1 004 508</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		531 808	560 262
Årets resultat		-136 950	-122 949
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>394 858</b>	<b>437 313</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 104 871</b>	<b>1 441 821</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	1 843 453	2 127 061
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 843 453</b>	<b>2 127 061</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		283 608	283 608
Leverantörsskulder		54 725	57 436
Skatteskulder		0	82 938
Övriga skulder		164 310	69 447
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		177 804	74 848
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>680 447</b>	<b>568 277</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 628 771</b>	<b>4 137 159</b>

2023071043591

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	13,3
Övriga materiella anläggningstillgångar	20

### Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 821 635	6 821 635
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	54 800	
Utgående anskaffningsvärden	6 876 435	6 821 635
Ingående avskrivningar	-5 347 111	-5 109 607
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-239 715	-237 504
Utgående avskrivningar	-5 586 826	-5 347 111
Ingående uppskrivningar	883 508	1 178 000
Förändringar av uppskrivningar		
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-294 495	-294 492
Utgående uppskrivningar	589 013	883 508
Redovisat värde	1 878 622	2 358 032

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 681 165	2 633 915
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		47 250
Utgående anskaffningsvärden	2 681 165	2 681 165
Ingående avskrivningar	-2 462 196	-2 442 132
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-21 258	-20 064
Utgående avskrivningar	-2 483 454	-2 462 196
Redovisat värde	197 711	218 969

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	316 072	316 072
Utgående anskaffningsvärden	316 072	316 072
Ingående nedskrivningar	-315 554	-315 554
Förändring av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-518	
Utgående nedskrivningar	-316 072	-315 554
Redovisat värde	0	518

### Not 5 Andra långfristiga fordringar (kapitalförsäkring)

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 124 185	1 074 185
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets insättningar	131 000	
Årets uttag	-359 250	
Omklassificeringar m.m.		50 000
Utgående anskaffningsvärden	895 935	1 124 185
Förändring av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-209 392	
Utgående nedskrivningar	-209 392	0
Redovisat värde	686 543	1 124 185

## Not 6 Uppskrivningsfond

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp vid årets ingång	883 508	1 178 000
Förändringar av uppskrivningsfond		
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-294 495	-294 492
Belopp vid årets utgång	589 013	883 508

## Not 7 Långfristiga skulder

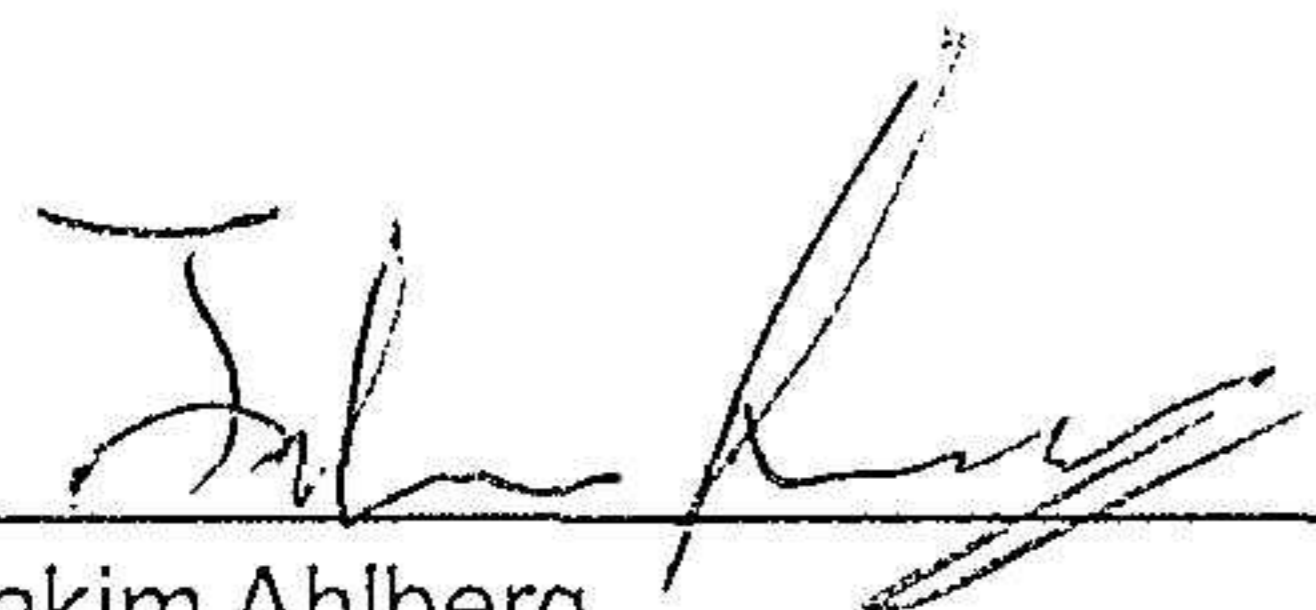
	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	709 021	992 629


## Not 8 Ställda säkerheter

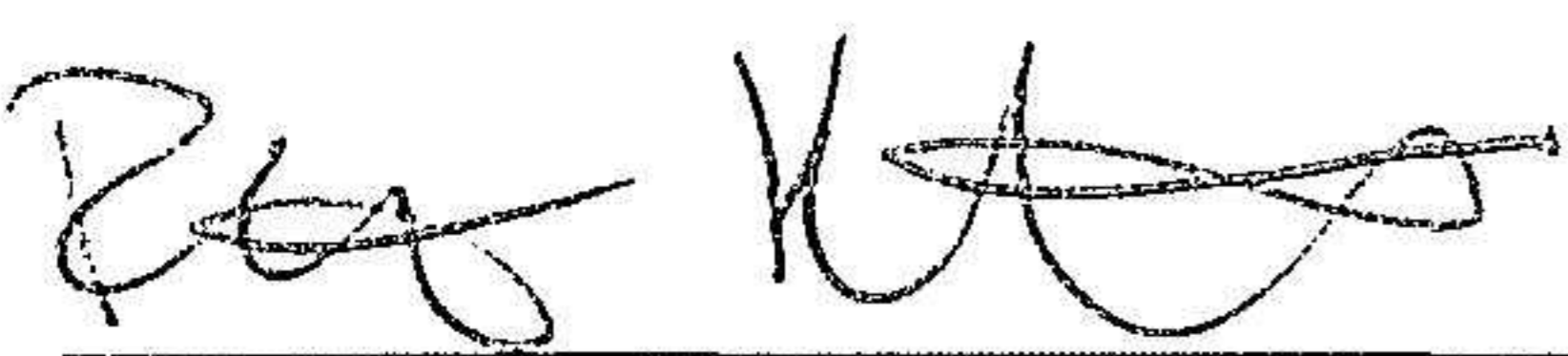
	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	6 900 000	6 900 000
Summa ställda säkerheter	6 900 000	6 900 000

## Underskrifter

Lidköping

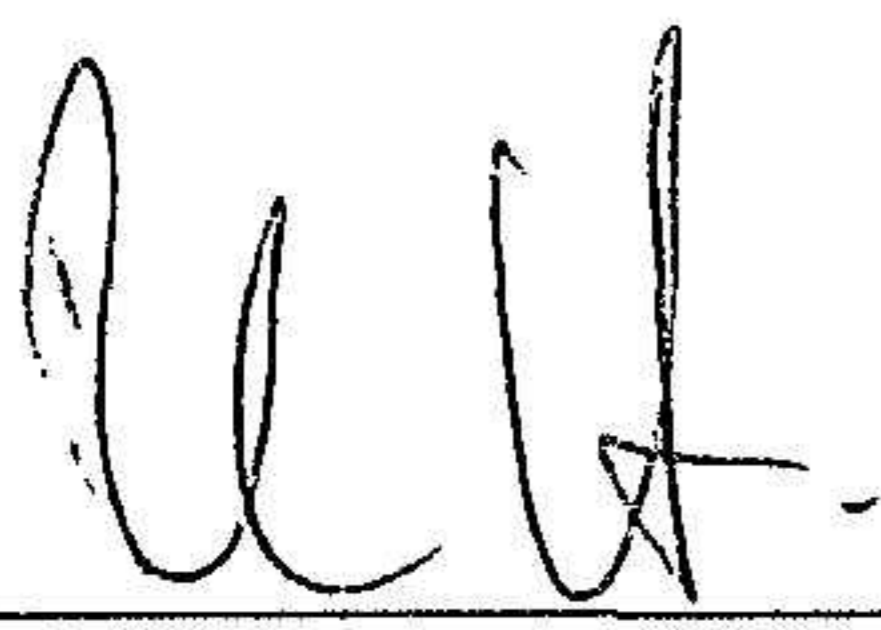
  
\_\_\_\_\_  
Joakim Ahlberg 2023-06-30 Datum  
Styrelseordförande

  
\_\_\_\_\_  
Göran Hjälms 2023-06-30 Datum  
Styrelseledamot

  
\_\_\_\_\_  
Robert Klintebjer 2023-06-30 Datum  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-30

SA Revision AB

  
\_\_\_\_\_  
Robin Lennartson  
Auktoriserad revisor



SA REVISION

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lidforum AB

Org.nr 556558-1062

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lidforum AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lidforum ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Lidforum AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte



## SA REVISION

upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

### **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

#### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lidforum AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lidforum AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



## SA REVISION

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vara den 30 juni 2023

SA Revision AB

Robin Lennartson  
Auktoriserad revisor