

Årsredovisning
för
Willa Entreprenad i Göteborg AB
556532-5262

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Willa Entreprenad i Göteborg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 15 december 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 15 december 2023



Peter Bjuwsten

Årsredovisning

för

Willa Entreprenad i Göteborg AB

556532-5262

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Willa Entreprenad i Göteborg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva byggnadsverksamhet avseende småhus. Företaget har specialiserat sig på att bygga exklusiva arkitektritade special hus. Företaget köper, säljer och exploaterar även markområden.

Företaget har sitt säte i Göteborg kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	6 471	30 785	64 946	29 930
Resultat efter finansiella poster	2 866	46 661	-1 895	2 343
Soliditet (%)	26	84	20	36

Bolaget har avslutat pågående projekt under året, inga nya projekt har startats.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	1 164 172	46 573 069	47 887 241
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-45 000 000		-45 000 000
Balanseras i ny räkning		46 573 069	-46 573 069	0
Årets resultat			2 114 002	2 114 002
Belopp vid årets utgång	150 000	2 737 241	2 114 002	5 001 243

W

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 737 242
årets vinst	2 114 002
	4 851 244
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 851 244
	4 851 244

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

W

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		6 471 047	30 784 859
Övriga rörelseintäkter		2 716 020	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 187 067	30 784 859
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-6 073 421	-26 948 666
Övriga externa kostnader		-1 202 473	-1 081 115
Personalkostnader	2	-1 311 720	-1 376 376
Summa rörelsekostnader		-8 587 614	-29 406 157
Rörelseresultat		599 453	1 378 702
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	45 349 884
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 005 927	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-593 192	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-146 468	-67 211
Summa finansiella poster		2 266 267	45 282 673
Resultat efter finansiella poster		2 865 720	46 661 375
Resultat före skatt		2 865 720	46 661 375
Skatter			
Skatt på årets resultat		-751 718	-88 306
Årets resultat		2 114 002	46 573 069



Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	922 157	1 515 349
Andra långfristiga fordringar	5, 6	1 263 500	1 058 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 185 657	2 573 349
Summa anläggningstillgångar		2 185 657	2 573 349

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		146 731	745 744
Övriga fordringar		12 026 884	1 805 286
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	1 747 061
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		869 032	731 269
Summa kortfristiga fordringar		13 042 647	5 029 360

Kassa och bank

Kassa och bank		3 788 789	49 353 502
Summa kassa och bank		3 788 789	49 353 502
Summa omsättningstillgångar		16 831 436	54 382 862

SUMMA TILLGÅNGAR

19 017 093

56 956 211

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

150 000

150 000

Summa bundet eget kapital

150 000

150 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 737 242

1 164 172

Årets resultat

2 114 002

46 573 069

Summa fritt eget kapital

4 851 244

47 737 241

Summa eget kapital

5 001 244

47 887 241

Avsättningar

Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggnad av pensionsutfästelse m.m.

1 263 500

1 058 000

Övriga avsättningar

125 000

125 000

Summa avsättningar

1 388 500

1 183 000

Kortfristiga skulder

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

0

379 786

Leverantörsskulder

708 458

4 329 940

Skatteskulder

839 344

87 889

Övriga skulder

10 812 237

2 529 789

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

267 310

558 566

Summa kortfristiga skulder

12 627 349

7 885 970

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 017 093

56 956 211

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	485 196
Försäljningar		-485 196
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 515 349	6 486 186
Utdelning		-4 970 837
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 515 349	1 515 349
Årets nedskrivningar	-593 192	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-593 192	0
Utgående redovisat värde	922 157	1 515 349

2024011000454

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	2 462 569
Försäljning andelar		-2 462 569
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Eventualförpliktelser till förmån för ledande befattningshavare

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående belopp	1 058 000	842 000
Tillkommande fordringar	205 500	216 000
1 263 500	1 058 000	

Kapitalplacering har ställts som säkerhet för pensionsutfästelse för ledande befattningshavare.
Marknadsvärdet uppgår den 230630 till 1370912kr (1058000)

Göteborg 2023-12-12



Peter Harbeck
Verkställande direktör

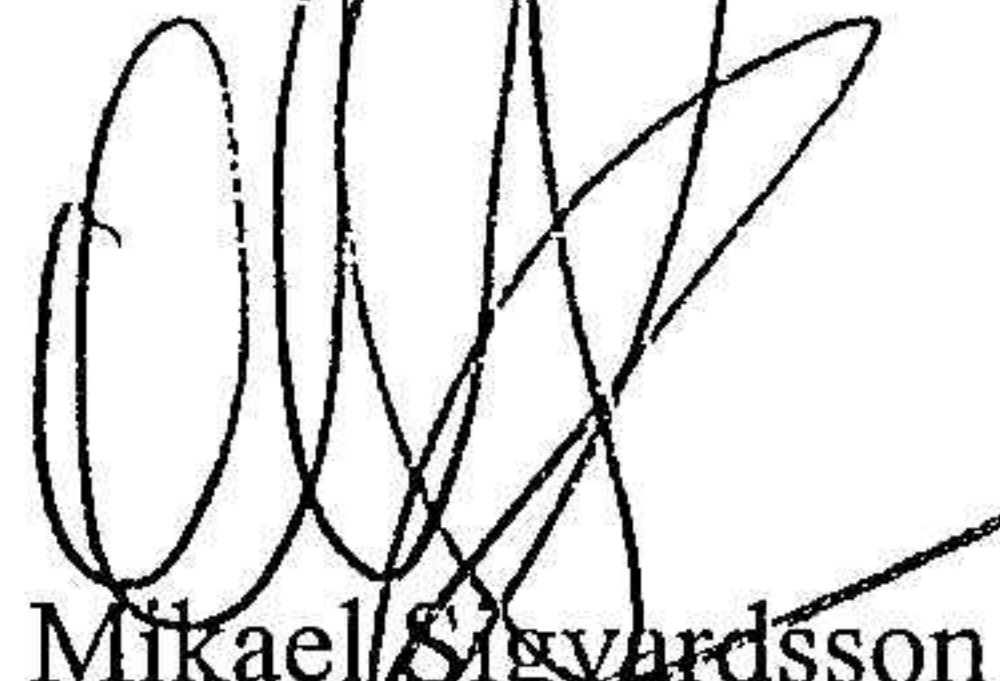


Christer Olsson



Peter Bjuwsten

Min revisionsberättelse har lämnats den 12 december 2023



Mikael Sigvardsson
Auktoriserad revisor

FOTOKOPIANS
överensstämmelse med originalet intygas



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Willa Entreprenad i Göteborg AB
Org.nr. 556532-5262

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Willa Entreprenad i Göteborg AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Willa Entreprenad i Göteborg ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Willa Entreprenad i Göteborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30 har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 21 december 2022 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen. Tidigare revisor har inte upprättat anmälan om sitt förtida utträde enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen eller underrättelse enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Willa Entreprenad i Göteborg AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Willa Entreprenad i Göteborg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg

12/12-2023

Mikael Stewardsson
Auktoriserad revisor