

# Årsredovisning för

# Brefast AB

559029-2156

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Anders Kroon  
Styrelseledamot

2024-05-31

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brefast AB, 559029-2156, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av förvaltning av fastigheter. Företaget har sitt säte i Värnamo Kommun.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	96	137	133	120
Resultat efter finansiella poster	-144	-76	-29	-3
Soliditet %	4,6	4,5	4,4	4,5

#### Kommentar till flerårsöversikt

Omsättningsminskning beror på renovering av en stor lägenhet.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	3 758	3 279
Balanseras i ny räkning		3 279	-3 279
Årets resultat			919
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>7 037</b>	<b>919</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	7 037
Årets resultat	919
<b>Summa</b>	<b>7 956</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	7 956
<b>Summa</b>	<b>7 956</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		96 000	136 500
Övriga rörelseintäkter		20 931	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>116 931</b>	<b>136 500</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-215 378	-172 433
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 191	-10 191
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-225 569</b>	<b>-182 624</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-108 638</b>	<b>-46 124</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-35 178	-30 179
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-35 178</b>	<b>-30 179</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-143 816</b>	<b>-76 303</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		145 000	80 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>145 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 184</b>	<b>3 697</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-265	-418
<b>Årets resultat</b>		<b>919</b>	<b>3 279</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	704 731	714 922
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>704 731</b>	<b>714 922</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>704 731</b>	<b>714 922</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		244 076	427 000
Övriga fordringar		16	52
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>244 092</b>	<b>427 052</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		298 308	115 729
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>298 308</b>	<b>115 729</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>542 400</b>	<b>542 781</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 247 131</b>	<b>1 257 703</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		7 037	3 758
Årets resultat		919	3 279
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 956</b>	<b>7 037</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>57 956</b>	<b>57 037</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 128 552	1 106 052
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 128 552</b>	<b>1 106 052</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	35 190
Skatteskulder		21 557	19 424
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		39 066	40 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>60 623</b>	<b>94 614</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 247 131</b>	<b>1 257 703</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	788 565	788 565
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>788 565</b>	<b>788 565</b>
Ingående avskrivningar	-73 643	-63 452
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-10 191	-10 191
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-83 834</b>	<b>-73 643</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>704 731</b>	<b>714 922</b>

## Underskrifter

Bredryd

*Anders Kroon*  
Anders Kroon  
Styrelseledamot

2024-05-29  
Datum