

Årsredovisning

för

Lars-Gunnar Andersson Maskinbarkning AB

556489-8871

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lars-Gunnar Andersson Maskinbarkning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 12 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Rångedala den 12 maj 2025



Jonas Andersson

Styrelsen för Lars-Gunnar Andersson Maskinbarkning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt förvaltning av värdepapper.

Bolaget förvaltar för närvarande fyra fastigheter i Dalsjöfors, Gårda 3:5, Rångedala 3:11, Tummarp 1:70 och Tummarp 1:133.

Bolaget är dotterbolag till Nordgårdens Fastigheter AB org. nr 559308-3081. Företaget har sitt säte i Borås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 771	2 734	2 554	2 354
Resultat efter finansiella poster	-262	47	127	335
Soliditet (%)	26	27	26	33

Förändringar i eget kapital

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	609 731
årets förlust	-5 230
	604 501
disponeras så att	
i ny räkning överföres	604 501
	604 501

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025060214108

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 770 537

2 733 994

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

2 770 537

2 733 994

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 909 620

-1 644 079

Personalkostnader

2

-180 974

-25 916

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-456 706

-482 092

Summa rörelsekostnader

-2 547 300

-2 152 087

Rörelseresultat

223 237

581 907

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

2 400

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3 975

2 805

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och
kortfristiga placeringar

911

-25 531

Räntekostnader och liknande resultatposter

-492 479

-512 615

Summa finansiella poster

-485 193

-535 341

Resultat efter finansiella poster

-261 956

46 566

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

259 000

15 000

Summa bokslutsdispositioner

259 000

15 000

Resultat före skatt

-2 956

61 566

Skatter

Skatt på årets resultat

-2 274

-43 904

Årets resultat

-5 230

17 662

2025060214109

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	14 736 806	15 193 512
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		14 736 806	15 193 512
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	11 140	10 229
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 140	10 229
Summa anläggningstillgångar		14 747 946	15 203 741
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		5 390 258	5 370 258
Övriga fordringar		105 609	72 830
Summa kortfristiga fordringar		5 495 867	5 443 088
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		239 213	373 676
Summa kassa och bank		239 213	373 676
Summa omsättningstillgångar		5 735 080	5 816 764
SUMMA TILLGÅNGAR		20 483 026	21 020 505

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

4 700 000

4 800 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

4 820 000

4 920 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

609 731

492 069

Årets resultat

-5 230

17 662

Summa fritt eget kapital

604 501

509 731

Summa eget kapital

5 424 501

5 429 731

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

259 000

Summa obeskattade reserver

0

259 000

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

14 150 112

14 621 784

Summa långfristiga skulder

14 150 112

14 621 784

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

289 580

0

Övriga skulder

469 069

494 740

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

149 764

215 250

Summa kortfristiga skulder

908 413

709 990

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

20 483 026

21 020 505

2025060214111

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25-50 år

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 311 170	20 311 170
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 311 170	20 311 170
Ingående avskrivningar	-9 917 658	-9 557 207
Årets avskrivningar	-356 706	-360 451
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 274 364	-9 917 658
Ingående uppskrivningar	4 800 000	4 900 000
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp	-100 000	-100 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar	4 700 000	4 800 000
Utgående redovisat värde	14 736 806	15 193 512

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	366 117	366 117
Försäljningar/utrangeringar	-366 117	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	366 117
Ingående avskrivningar	-366 117	-344 476
Försäljningar/utrangeringar	366 117	0
Årets avskrivningar	0	-21 641

Utgående ackumulerade avskrivningar 0 -366 117

Utgående redovisat värde 0 0

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden 35 760 35 760

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 35 760 35 760

Ingående nedskrivningar -25 531 0

Återförda nedskrivningar 911 0

Årets nedskrivningar 0 -25 531

Utgående ackumulerade nedskrivningar -24 620 -25 531

Utgående redovisat värde 11 140 10 229

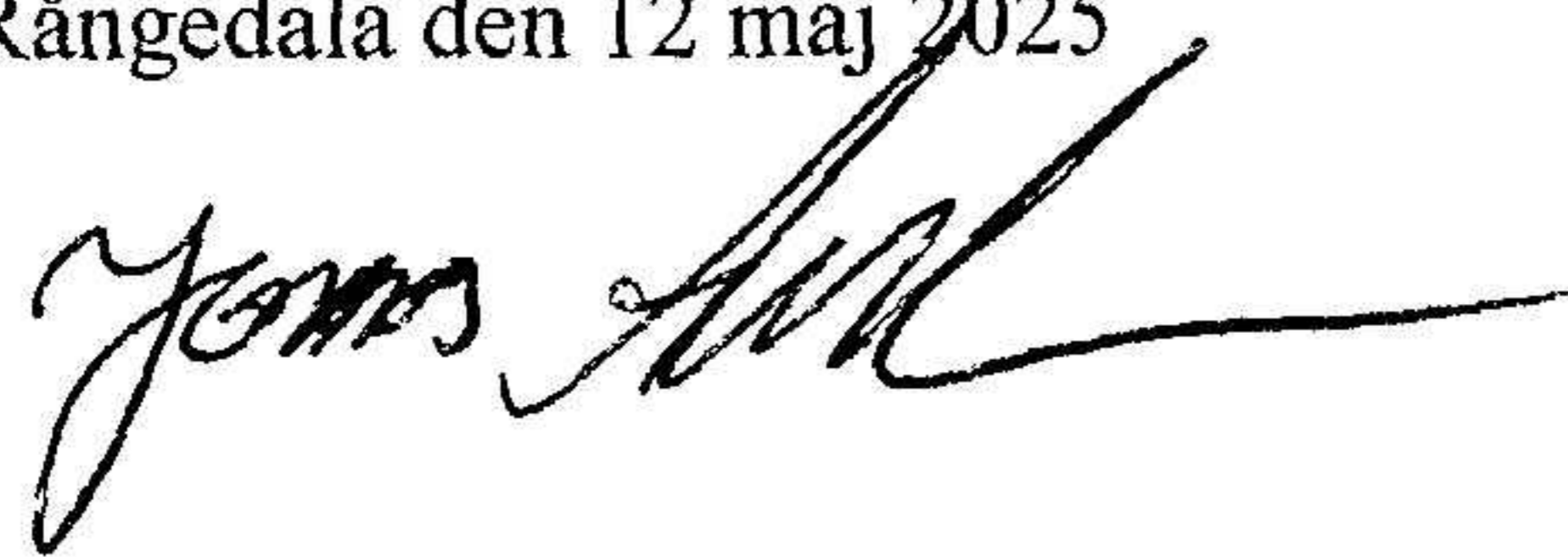
Not 6 Långfristiga skulder

2024-12-31 2023-12-31

Kreditinstitut 12 263 424 12 735 096

12 263 424 12 735 096

Rångedala den 12 maj 2025



Jonas Andersson
Styrelseledamot

2025060214113