

Årsredovisning

Fastighets AB Pipskär

556770-0546

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2023-10-09



Lars Lindbäck

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

2023111004476

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fast och lös egendom. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Förvaltnings AB Korsholmen. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2205-2304	2105-2204	2005-2104	1905-2004	1805-1904
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0	0
Soliditet %	2	2	2	2	2

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	14 953
Belopp vid årets utgång	100 000	14 953

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	14 953
Årets resultat	0
Summa	14 953

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	14 953
Summa	14 953

RESULTATRÄKNING

1

2023111004477

	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 300	-1 300
Summa rörelsekostnader	-1 300	-1 300
Rörelseresultat	-1 300	-1 300
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	46 556	23 179
Räntekostnader och liknande resultatposter	-45 256	-21 879
Summa finansiella poster	1 300	1 300
Årets resultat	0	0

BALANSRÄKNING

1

2023111004478

	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	924	919
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	21 745	7 553
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	22 669	8 472
 <i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	3 038 066	4 916 377
<i>Summa kassa och bank</i>	3 038 066	4 916 377
 Summa omsättningstillgångar	3 060 735	4 924 849
 SUMMA TILLGÅNGAR	3 060 735	4 924 849

202311004479

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

14 953

14 953

Summa fritt eget kapital

14 953

14 953

Summa eget kapital

114 953

114 953

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 721 329

4 630 699

Summa långfristiga skulder

2 721 329

4 630 699

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

285

285

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

224 168

178 912

Summa kortfristiga skulder

224 453

179 197

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 060 735

4 924 849

Fastighets AB Pipskär
556770-0546

NOTER

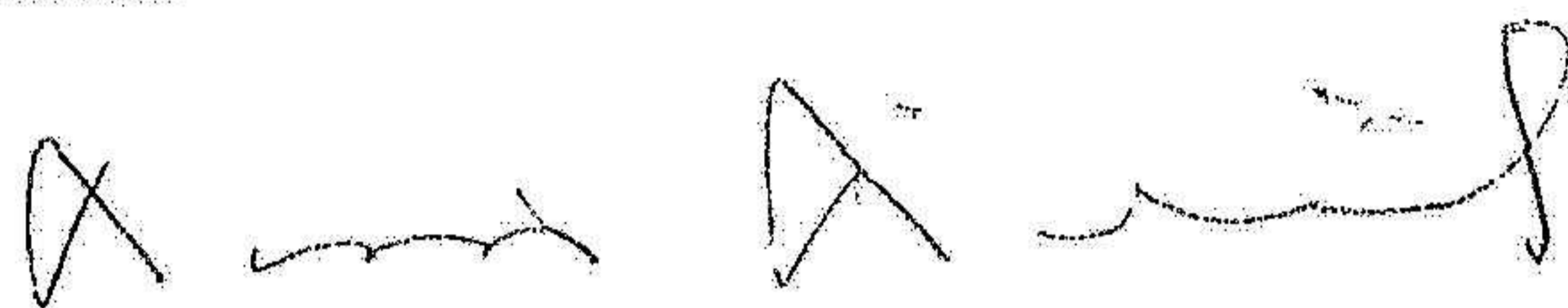
Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Stockholm



Lars Lindbäck
2023-10-08

2023111004480