

**Årsredovisning**  
för  
**Varbergs Kakelhus Aktiebolag**  
556489-3344  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Varbergs Kakelhus Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 15 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Jönköping den 27 maj 2024

Anders Davidsson

**Årsredovisning**  
för  
**Varbergs Kakelhus Aktiebolag**  
556489-3344  
Räkenskapsåret  
2023

Styrelsen och verkställande direktören för Varbergs Kakelhus Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet består i försäljning av kakel, byggkeramik, och badrumsprodukter, samt att utföra arbete med dessa förenliga produkter. Företaget har sitt säte i Varberg.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har vidgat sitt affärsområde och därmed utökat sin verksamhet mot entreprenad.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har varslat personal efter räkenskapsårets slut.

### Ägarförhållanden

Bolaget ett helägt dotterbolag till FloorCo AB (org.nr: 556117-2643), som ingår i en koncern där Herenco Invest AB (org.nr: 556241-3517) är moderföretag. Herenco Invest AB ägs av Herenco Group AB (org.nr: 559324-0038) som i sin tur ägs av Herenco AB (org.nr: 556090-2206).

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2021/22</b> (18 mån)	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	35 042	55 236	30 655
Resultat efter finansiella poster	1 737	4 816	2 657
Soliditet (%)	52	55	60
Balansomslutning	12 473	12 221	12 823
Antal anställda	22	25	19

Föregående räkenskapsår är förlängt, och omfattar perioden 2021.07.01 - 2022.12.31.

Jämförelsetalen mellan räkenskapsåren har ej räknats om.

Soliditet (%) samt Balansomslutning hänvisar till nyckeltalsdefinitioner i not 1.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 017 356	4 021 332	<b>6 158 688</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			4 021 332	-4 021 332	<b>0</b>
Årets resultat				272 618	<b>272 618</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>6 038 688</b>	<b>272 618</b>	<b>6 431 306</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 038 688
årets vinst	272 618
	<b>6 311 306</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 311 306
	<b>6 311 306</b>

Upprättad årsredovisning innebär att koncernbidrag har lämnats med 2 000 tkr till andra koncernföretag.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2021-07-01 -2022-12-31 (18 mån)</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		35 041 936	55 236 459
Övriga rörelseintäkter	2	412 643	817 718
		<b>35 454 579</b>	<b>56 054 177</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-15 300 338	-25 311 429
Övriga externa kostnader	3	-3 476 891	-3 922 243
Personalkostnader	4	-14 842 911	-21 689 093
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-127 366	-240 618
Övriga rörelsekostnader		-115 925	0
		<b>-33 863 431</b>	<b>-51 163 383</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>5</b>	<b>1 591 148</b>	<b>4 890 794</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		0	-75 558
Ränteintäkter och liknande resultatposter	6	149 556	10 827
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-3 372	-9 630
		<b>146 184</b>	<b>-74 361</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 737 332</b>	<b>4 816 433</b>
Bokslutsdispositioner	8	-1 374 600	290 296
<b>Resultat före skatt</b>		<b>362 732</b>	<b>5 106 729</b>
Skatt på årets resultat	9	-90 114	-1 085 397
<b>Årets resultat</b>		<b>272 618</b>	<b>4 021 332</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10	180 574	201 814
Inventarier, verktyg och installationer	11	273 562	301 178
		<b>454 136</b>	<b>502 992</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	12	50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>504 136</b>	<b>552 992</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		1 929 276	1 582 400
		<b>1 929 276</b>	<b>1 582 400</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 615 253	5 882 907
Fordringar hos koncernföretag	14	5 762 831	3 514 118
Aktuella skattefordringar		0	13 147
Övriga fordringar		82 769	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	13	530 775	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	669 334	608 311
		<b>9 660 962</b>	<b>10 018 483</b>
<i>Kassa och bank</i>		378 714	67 267
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>11 968 952</b>	<b>11 668 150</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 473 088</b>	<b>12 221 142</b>

2024061020760

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

6 038 688

2 017 356

Årets resultat

272 618

4 021 332

**6 311 306**

**6 038 688**

#### Summa eget kapital

**6 431 306**

**6 158 688**

#### Obeskattade reserver

16

15 298

640 698

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

85 806

85 806

Leverantörsskulder

1 517 967

1 266 397

Skulder till koncernföretag

2 000 000

0

Aktuella skatteskulder

101 698

685 442

Övriga skulder

690 140

446 341

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

17

0

184 686

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18

1 630 873

2 753 084

#### Summa kortfristiga skulder

**6 026 484**

**5 421 756**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**12 473 088**

**12 221 142**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i Svenska kronor, SEK. Om inget annat anges.

### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

### Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befärade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

## **Finansiella instrument**

### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

## **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal.

### **Operationella leasingavtal**

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

## **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

## **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna

skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### Koncernkonto

Bolaget är under året anslutet till koncernkonto hos Herenco Invest AB. Tillgodohavander på kontot redovisas i balansräkningen som en kortfristig fordran hos koncernföretag. Utnyttjad kredit på kontot redovisas som en kortfristig skuld till koncernföretag.

### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Bolaget gör löpande bedömningar och uppskattningar på utfallet av bolagets pågående arbeten och reserveringar görs för eventuellt befarade förluster och dessa reserveras. De bedömningar och uppskattningar som gjorts i bokslut avseende ovanstående punkter bedöms inte innebära en betydande risk för en väsentlig justering av de redovisade värdena för tillgångar och skulder under kommande räkenskapsår.

### Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2023	2021-07-01 -2022-12-31
Fora, återbetalning	20 663	61 305
Kompensation, sjuklönekostnader	12 568	195 325
Anställningsstöd	374 620	561 088
Valutakursvinster	4 792	0
	<b>412 643</b>	<b>817 718</b>

### Not 3 Leasing, leasetagaren

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 694 043 kr.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023	2021-07-01 -2022-12-31
Inom ett år	711 674	419 000
Senare än ett år men inom fem år	679 934	770 000
	<b>1 391 608</b>	<b>1 189 000</b>

### Not 4 Anställda och personalkostnader (mindre företag)

	2023	2021-07-01 -2022-12-31
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	1	1
Män	21	24
	<b>22</b>	<b>25</b>
<b>Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inklusive pensionskostnader</b>		
Löner och andra ersättningar	10 210 321	15 114 334
Sociala kostnader och pensionskostnader	4 512 783	6 299 296
<b>Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>14 723 104</b>	<b>21 413 630</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

1) av företagets pensionskostnader avser 108 000 kr företagets VD.

### Not 5 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2023	2021-07-01 -2022-12-31
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,01 %	1,00 %

2024061020763

**Not 6 Ränteintäkter och liknande resultatposter**

	<b>2023</b>	<b>2021-07-01 -2022-12-31</b>
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	1 493	
Ränteintäkter	149 556	10 827
	<b>151 049</b>	<b>10 827</b>

**Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	<b>2023</b>	<b>2021-07-01 -2022-12-31</b>
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-4 824	-7 500
Räntekostnader	-41	-2 130
	<b>-4 865</b>	<b>-9 630</b>

**Not 8 Bokslutsdispositioner**

	<b>2023</b>	<b>2021-07-01 -2022-12-31</b>
Återföring från periodiseringsfond	578 000	280 000
Lämnade koncernbidrag	-2 000 000	0
Förändring av överavskrivningar	47 400	10 296
	<b>-1 374 600</b>	<b>290 296</b>

### Not 9 Aktuell och uppskjuten skatt - med procent

	2023	2021-07-01 -2022-12-31
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	90 114	1 085 397
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>90 114</b>	<b>1 085 397</b>

### Avstämning av effektiv skatt

	2023		2021-07-01 -2022-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		362 732		5 106 729
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	74 723	20,60	1 051 980
Ej avdragsgilla kostnader		6 245		32 087
Återföring periodiseringsfond		9 453		
Schablonränta på periodiseringsfond				1 330
Ej skattepliktiga ränteintäkter		-307		
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>-24,84</b>	<b>90 114</b>	<b>21,30</b>	<b>1 085 397</b>

### Not 10 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	424 870	424 870
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>424 870</b>	<b>424 870</b>
Ingående avskrivningar	-223 056	-191 196
Årets avskrivningar	-21 240	-31 860
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-244 296</b>	<b>-223 056</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>180 574</b>	<b>201 814</b>

### Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 670 917	1 467 167
Inköp	78 510	203 750
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 749 427</b>	<b>1 670 917</b>
Ingående avskrivningar	-1 369 739	-1 160 981
Årets avskrivningar	-106 126	-208 739
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 475 865</b>	<b>-1 369 720</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>273 562</b>	<b>301 197</b>

2024061020764

**Not 12 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

**Not 13 Upparbetad men ej fakturerad intäkt**

	2023-12-31	2022-12-31
Upparbetad intäkt	4 805 396	0
Fakturerade intäkt	-4 274 621	
	<b>530 775</b>	<b>0</b>

**Not 14 Tillgodohavande på koncernkonto**

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga bankkonton	5 762 831	3 514 118
	<b>5 762 831</b>	<b>3 514 118</b>

**Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	67 942	42 846
Förutbetalda fordonsskatter & fordonsförsäkringar	36 552	81 643
Övriga poster	345 308	111 547
Bonus Golvkedjan	219 531	372 274
	<b>669 333</b>	<b>608 310</b>

**Not 16 Obeskattade reserver**

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	15 298	62 698
Periodiseringsfond 2017	0	578 000
	<b>15 298</b>	<b>640 698</b>

**Not 17 Fakturerad men ej upparbetad intäkt**

	2023-12-31	2022-12-31
Upparbetad intäkt	0	1 297 430
Fakturerad intäkt	0	-1 482 116
	<b>0</b>	<b>-184 686</b>

**Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Upplupna löner och semesterlöner	1 357 772	1 579 899
Upplupna sociala avgifter	418 477	994 597
Övriga interimsskulder	-145 376	178 587
	<b>1 630 873</b>	<b>2 753 083</b>

**Not 19 Ställda säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Företagsinteckning till koncernföretag	3 500 000	3 500 000
	<b>3 500 000</b>	<b>3 500 000</b>

Varberg den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Anders Davidsson  
Ordförande

Oskar Drott

Magnus Johansson  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Eric Valfridsson  
Auktoriserad revisor

2024061020765

# Deltagare

**ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB** Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Eric Simon Valfridsson  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 198703162456

Eric Valfridsson  
eric.valfridsson@pwc.com

2024-03-27 22:01:49 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 84.17.219.58

**VARBERGS KAKELHUS AB** Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Anders Daniel Davidsson  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 197011295594

Anders Davidsson  
anders.davidsson@herenco.com

2024-03-25 08:47:21 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 217.208.248.37

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Oskar Viktor Drott  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 198908292439

Oskar Drott  
oskar.drott@floorco.se

2024-03-25 14:57:52 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 94.234.97.91

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: BO MAGNUS JOHANSSON  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 196306274637

Magnus Johansson  
magnus@varbergskakelhus.se

2024-03-26 06:59:52 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 185.27.165.55

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Varbergs Kakelhus Aktiebolag, org.nr 556489-3344

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Varbergs Kakelhus Aktiebolag för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Varbergs Kakelhus Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Varbergs Kakelhus Aktiebolag.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Varbergs Kakelhus Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Varbergs Kakelhus Aktiebolag för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Varbergs Kakelhus Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Jönköping den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Eric Valfridsson  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-03-27 22:01:43 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Eric Simon Valfridsson

Datum

Eric Valfridsson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal. E-post

2024061020767