

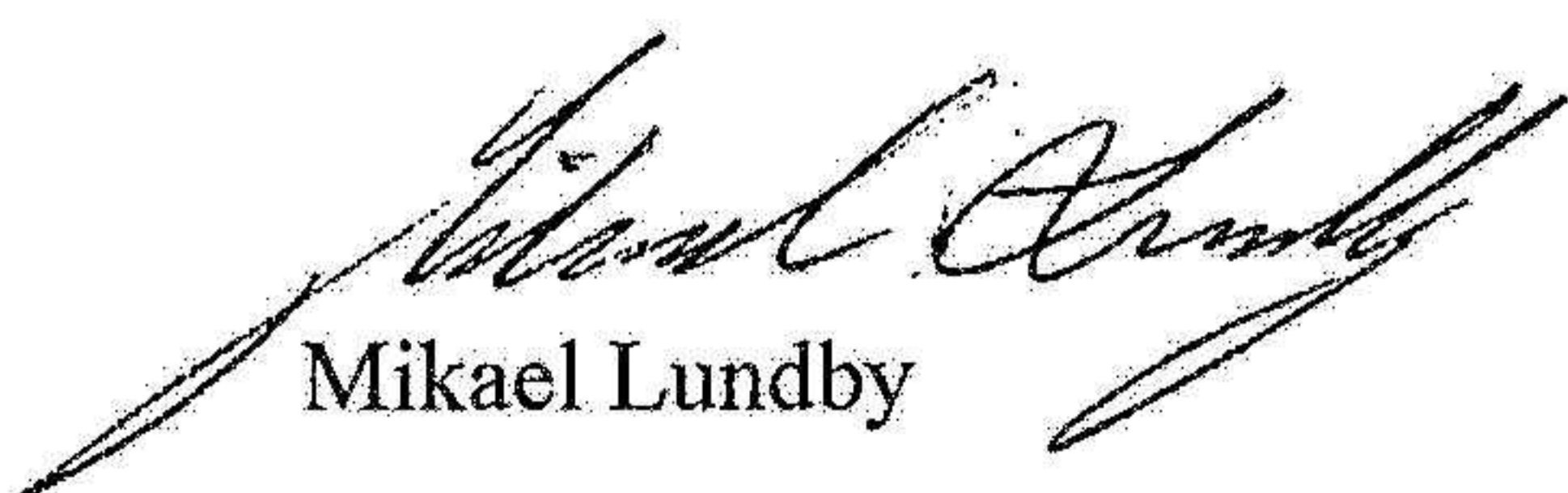
Årsredovisning
för
Vallmovägen Fastighets AB
556855-5915

Räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vallmovägen Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 21 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falkenberg den 21 december 2022


Mikael Lundby

Styrelsen för Vallmovägen Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lundby Holding AB, organisationsnummer 556774-9329.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	66	66	47	0
Resultat efter finansiella poster	-8	-6	-32	-176
Soliditet (%)	4	4	4	4

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 153	328	57 481
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		328	-328	0
Årets resultat			430	430
Belopp vid årets utgång	50 000	7 481	430	57 911

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 481
årets vinst	430
	7 911
disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 911
	7 911

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-07-01
-2022-06-30

2020-07-01
-2021-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

66 000

66 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

66 000

66 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-42 281

-39 844

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-17 640

-17 640

Summa rörelsekostnader

-59 921

-57 484

Rörelseresultat

6 079

8 516

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

1

Räntekostnader och liknande resultatposter

1

-14 011

-14 044

Summa finansiella poster

-14 011

-14 043

Resultat efter finansiella poster

-7 932

-5 527

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

8 500

6 000

Resultat före skatt

568

473

Skatter

Skatt på årets resultat

-138

-145

Årets resultat

430

328

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 380 960

1 398 600

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

8 049

8 049

Övriga fordringar

0

25

Summa kortfristiga fordringar

8 049

8 074

Kassa och bank

Kassa och bank

101 669

78 060

Summa omsättningstillgångar

109 718

86 134

SUMMA TILLGÅNGAR

1 490 678

1 484 734

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 481

7 153

Årets resultat

430

328

Summa fritt eget kapital

7 911

7 481

Summa eget kapital

57 911

57 481

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

1 396 102

1 390 695

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 406

3 406

Skatteskulder

17 680

17 652

Övriga skulder

79

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 500

15 500

Summa kortfristiga skulder

36 665

36 558

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 490 678

1 484 734

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Not 1 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Räntekostnader till koncernföretag	13 907	13 829
Övriga räntekostnader	104	215
	14 011	14 044

Not 2 Byggnader och mark

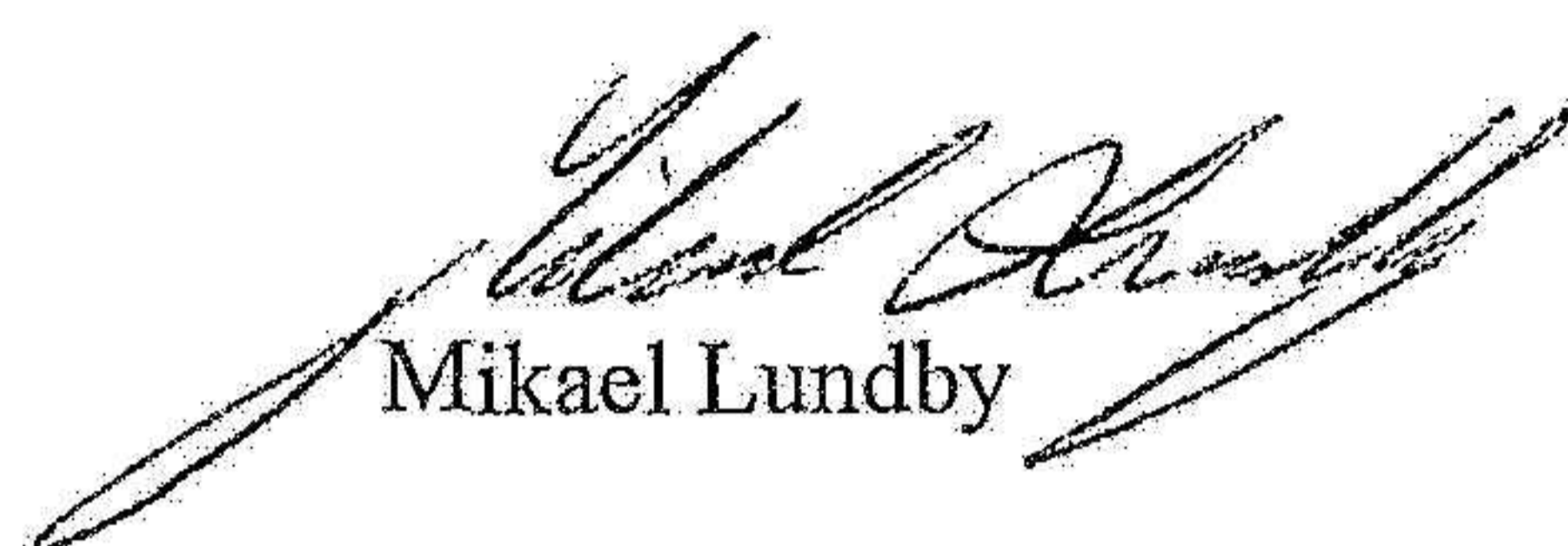
	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 575 000	1 575 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 575 000	1 575 000
Ingående avskrivningar	-176 400	-158 760
Årets avskrivningar	-17 640	-17 640
Utgående ackumulerade avskrivningar	-194 040	-176 400
Utgående redovisat värde	1 380 960	1 398 600

2022122305315

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Långfristiga skulder till koncernföretag som ska betalas tillbaka senare än 5 år	-1 396 102	-1 390 695
	-1 396 102	-1 390 695

Falkenberg den 21 december 2022



Mikael Lundby