

Årsredovisning

för

Lev Fastighetsförmedling AB

559243-1505

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Levent Kantarci, Verkställande direktör
2025-07-27

Styrelsen och verkställande direktören för Lev Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att verka som mäklare samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företagets eget kapital, som per 2023-12-31 understeg hälften av det registrerade aktiekapitalet, har under året återställts.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	121	125	1 533	1 329
Resultat efter finansiella poster	48	-100	171	-85
Soliditet (%)	100	neg	51	neg

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	70 376	-100 071	-4 695
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-100 071	100 071	0
Årets resultat			48 452	48 452
Belopp vid årets utgång	25 000	-29 695	48 452	43 757

Resultatdisposition

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	-29 695
Årets resultat	48 452
Totalt	18 757

disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	18 757
	18 757

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		120 780	124 720
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		120 780	124 720
Rörelsekostnader			
Objektskostnader		-4 840	-20 188
Övriga externa kostnader		-40 530	-59 764
Personalkostnader	2	-26 284	-144 562
Summa rörelsekostnader		-71 654	-224 514
Rörelseresultat		49 126	-99 794
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-273	493
Räntekostnader och liknande resultatposter		-401	-770
Summa finansiella poster		-674	-277
Resultat efter finansiella poster		48 452	-100 071
Resultat före skatt		48 452	-100 071
Årets resultat		48 452	-100 071

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

22 500

0

Övriga fordringar

20 494

2 328

Summa kortfristiga fordringar

42 994

2 328

Kassa och bank

Kassa och bank

763

23 102

Summa kassa och bank

763

23 102

Summa omsättningstillgångar

43 757

25 430

SUMMA TILLGÅNGAR

43 757

25 430

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-29 695	70 376
Årets resultat		48 452	-100 071
Summa fritt eget kapital		18 757	-29 695
Summa eget kapital		43 757	-4 695
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	19 464
Övriga skulder		0	10 661
Summa kortfristiga skulder		0	30 125
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		43 757	25 430

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Göteborg

Levent Kantarci
Verkställande Direktör
2025-07-24