

# Årsredovisning

för

## LGT Bygg AB

556842-2439

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Glenn Petersen, Styrelseledamot  
2023-06-12

Styrelsen för LGT Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva allt inom mark- och byggbranschen, renovering, nybyggnation, VVS, elinstallationer, och samt försäljning av byggmaterial, samt därmed förenlig verksamhet. Förvalta fast och lös egendom och värdepapper samt vad därtill hör. Bygga och förvalta snabbmatsrestauranger.

Företaget har sitt säte i Malmö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	7 773	6 834	1 505	2 019
Resultat efter finansiella poster	1 584	1 371	103	92
Soliditet (%)	44,2	47,7	50,3	48,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	69 163	1 036 836	1 155 999
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-842 892		-842 892
Balanseras i ny räkning		1 036 836	-1 036 836	0
Årets resultat			1 248 810	1 248 810
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>263 107</b>	<b>1 248 810</b>	<b>1 561 917</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	263 107
årets vinst	1 248 810
	<b>1 511 917</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 511 917
	<b>1 511 917</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		7 773 490	6 833 883
Övriga rörelseintäkter		53 293	292 640
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 826 783</b>	<b>7 126 523</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-4 263 670	-3 572 635
Övriga externa kostnader		-970 643	-975 096
Personalkostnader	2	-958 613	-911 586
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-46 127	-46 127
Övriga rörelsekostnader		0	-241 096
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 239 053</b>	<b>-5 746 541</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 587 730</b>	<b>1 379 982</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 599	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 919	-9 309
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-3 321</b>	<b>-9 309</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 584 410</b>	<b>1 370 673</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 584 410</b>	<b>1 370 673</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-335 600	-333 837
<b>Årets resultat</b>		<b>1 248 810</b>	<b>1 036 836</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	0	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	7 515	13 242
Inventarier, verktyg och installationer	5	47 705	88 105
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>55 220</b>	<b>101 347</b>

#### Summa anläggningstillgångar

55 220

101 347

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		509 975	1 564 348
Övriga fordringar		35 161	78 935
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		41 597	30 598
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>586 733</b>	<b>1 673 881</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		2 892 399	648 622
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 892 399</b>	<b>648 622</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 479 132</b>	<b>2 322 503</b>

#### SUMMA TILLGÅNGAR

3 534 352

2 423 850

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		263 107	69 163
Årets resultat		1 248 810	1 036 836
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 511 917</b>	<b>1 105 999</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 561 917</b>	<b>1 155 999</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		98 442	180 994
Skatteskulder		522 398	263 514
Övriga skulder		1 238 514	755 012
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		113 081	68 331
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 972 435</b>	<b>1 267 851</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 534 352</b>	<b>2 423 850</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	250 000
Försäljningar/utrangeringar		-250 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	116 714	116 714
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>116 714</b>	<b>116 714</b>
Ingående avskrivningar	-103 472	-97 745
Årets avskrivningar	-5 727	-5 727
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-109 199</b>	<b>-103 472</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 515</b>	<b>13 242</b>

## Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	798 223	798 223
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>798 223</b>	<b>798 223</b>
Ingående avskrivningar	-710 118	-669 718
Årets avskrivningar	-40 400	-40 400
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-750 518</b>	<b>-710 118</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>47 705</b>	<b>88 105</b>

## Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	400 000	400 000
	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>

## Underskrifter

Malmö 2023-06-02

*Glenn Petersen*  
Glenn Petersen

*Jonas Mikael Magnusson*  
Jonas Mikael Magnusson

## Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift 2023-06-02

BDO Göteborg AB

*Patrik Nilsson*  
Patrik Nilsson  
Auktoriserad revisor



# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i LGT Bygg AB, org.nr 556842-2439

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för LGT Bygg AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LGT Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till LGT Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## ***Revisorns ansvar***

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för LGT Bygg AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till LGT Bygg AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg 2023-06-02

**BDO Göteborg AB**

*Patrik Nilsson*

Patrik Nilsson