

ÅRSREDOVISNING

för

Skogsvårdsgruppen i Södra Sverige Förvaltning AB

Org.nr. 559266-2885

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Skogsvårdsgruppen i Södra Sverige Förvaltning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 27 januari 2026.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Växjö 2026-01-27



Roger Sjögren

ÅRSREDOVISNING

för

Skogsvårdsgruppen i Södra Sverige Förvaltning AB

Org.nr. 559266-2885

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Skogsvårdsgruppen i Södra Sverige Förvaltning AB

Org.nr. 559266-2885

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Skogsvårdsgruppen i Södra Sverige Förvaltning AB, nedan kallat SVG Förvaltning AB, verksamhet består av ägande och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Säte

Företagets säte är Växjö Kommun, Kronobergs län.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

SVG Förvaltning AB är ett helägt dotterbolag till Skogsvårdsgruppen i Södra Sverige AB org.nr 559036 - 3155.

Övriga viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Under vintern har fryslagring av plantor skett i den stora kyllokalen.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	372 004	585 763	600 023	634 307	491 328
Res. efter finansiella poster	-38 286	116 610	242 612	155 934	305 554
Balansomslutning	2 895 724	2 773 402	2 650 168	2 507 734	2 362 851
Soliditet (%)	20,16	21,06	22,01	15,59	11,28

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	498 781	1 019	524 800
Balanseras i ny räkning		1 019	-1 019	0
Årets resultat			59 052	59 052
Belopp vid årets utgång	25 000	499 800	59 052	583 852

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst

årets vinst

499 800
<u>59.052</u>
558 852
558 850
<u>2</u>
558 852

Styrelsen föreslår att till aktieägarna utdelas i ny räkning överföres

Skogsvårdsgruppen i Södra Sverige Förvaltning AB

Org.nr. 559266-2885

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 558 850,00 kr. vilket motsvarar 2 235,40 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2026020500742

AS

Skogsvårdsgruppen i Södra Sverige Förvaltning AB

Org.nr. 559266-2885

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		372 004	585 763
Övriga rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>40 000</u>
		372 004	625 763
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-265 504	-355 426
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-64 182</u>	<u>-64 182</u>
		-329 686	-419 608
Rörelseresultat		42 318	206 155
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 207	5 971
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13	-41
Räntekostnader till koncernföretag		<u>-84 798</u>	<u>-95 475</u>
		-80 604	-89 545
Resultat efter finansiella poster		-38 286	116 610
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		75 000	0
Erhållna koncernbidrag		38 000	0
Lämnade koncernbidrag		<u>0</u>	<u>-115 000</u>
		113 000	-115 000
Resultat före skatt		74 714	1 610
Skatt på årets resultat		<u>-15 662</u>	<u>-591</u>
Årets resultat		<u>59 052</u>	<u>1 019</u>

2026020500743

Skogsvårdsgruppen i Södra Sverige Förvaltning AB

Org.nr. 559266-2885

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Maskiner och andra tekniska anläggningar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Förskott till leverantörer

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

Aktuell skattefordran

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2025-08-31

2024-08-31

1 900 535

500

1 901 035

1 901 035

0

0

106 000

34 343

58 741

1 224

200 308

794 381

794 381

994 689

2 895 724

1 961 787

3 430

1 965 217

1 965 217

4 066

4 066

0

42 868

4 041

173 323

220 232

583 887

583 887

808 185

2 773 402

2026020500744

Skogsvårdsgruppen i Södra Sverige Förvaltning AB

Org.nr. 559266-2885

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

499 800

498 781

Årets resultat

59 052

1 019

558 852

499 800

Summa eget kapital

583 852

524 800

Obeskattade reserver

Periodiseringsfond

0

75 000

Summa obeskattade reserver

0

75 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 204 767

2 119 969

Övriga skulder

79 018

30 300

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

28 087

23 333

Summa kortfristiga skulder

2 311 872

2 173 602

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 895 724

2 773 402

2026020500745

HS

Skogsvårdsgruppen i Södra Sverige Förvaltning AB

Org.nr. 559266-2885

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	20-50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Not 2 Byggnader och mark	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärde	2 184 789	2 184 789
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 184 789	2 184 789
Ingående avskrivningar	-223 002	-161 750
Årets avskrivningar	-61 252	-61 252
Utgående ackumulerade avskrivningar	-284 254	-223 002
Utgående redovisat värde	1 900 535	1 961 787
Redovisat värde byggnader	1 559 637	1 620 889
Redovisat värde mark	340 898	340 898
	1 900 535	1 961 787
Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärde	14 652	14 652
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 652	14 652
Ingående avskrivningar	-11 222	-8 292
Årets avskrivningar	-2 930	-2 930
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 152	-11 222
Utgående redovisat värde	500	3 430

Skogsvårdsgruppen i Södra Sverige Förvaltning AB

Org.nr. 559266-2885

NOTER

Not 4	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2025-08-31	2024-08-31
	Förutbetalda hyreskostnader	0	169 344
	Upplupna ränteintäkter	1 224	3 979
		<u>1 224</u>	<u>173 323</u>
Not 5	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2025-08-31	2024-08-31
	Övrigt	28 087	23 333
		<u>28 087</u>	<u>23 333</u>


Not 6 Uppllysning om moderföretag

Bolaget är dotterbolag till Skogsvårdsgruppen i Södra Sverige AB, org.nr. 559036-3155, säte Växjö Kommun, Kronobergs län

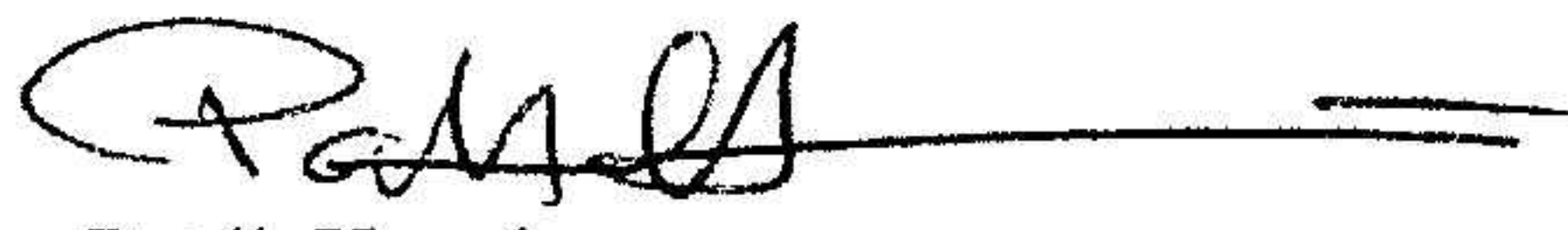
Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-01-22


Roger Sjögren
2026-01-27

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 januari 2026.


Patrik Hansén
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Skogsvårdsgruppen i Södra Sverige Förvaltning AB
Org.nr. 559266-2885

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Skogsvårdsgruppen i Södra Sverige Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skogsvårdsgruppen i Södra Sverige Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Skogsvårdsgruppen i Södra Sverige Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar
Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Skogsvårdsgruppen i Södra Sverige Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Skogsvårdsgruppen i Södra Sverige Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

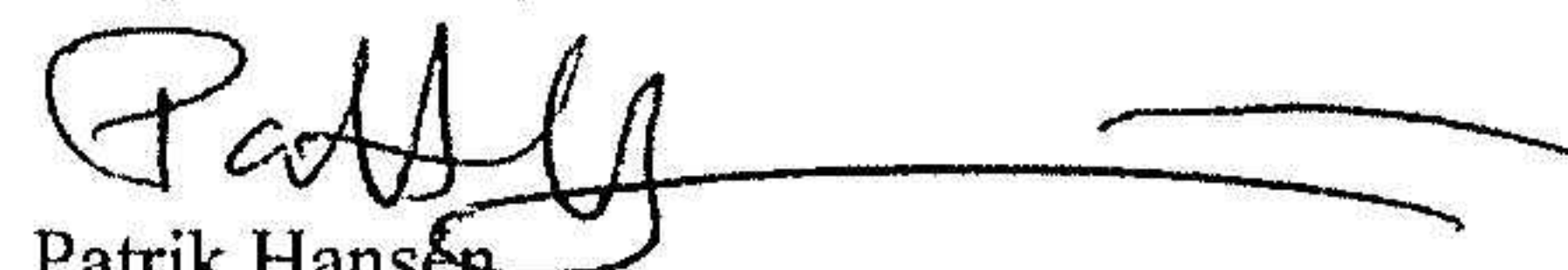
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 27 januari 2026



Patrik Hansen
Auktoriserad revisor