

Årsredovisning

Marshall Crown Estate AB

559453-3431

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Michael Marshall
2026-01-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Hudiksvall.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2310-2412
Nettoomsättning	360	233
Resultat efter finansiella poster	175	28
Soliditet %	16	5

Årets nettoomsättning uppgår till 360 tkr, vilket är en ökning jämfört med föregående år (233 tkr). Denna ökning förklaras i sin helhet av tillfälliga IT-konsulttjänster av engångskaraktär, vilka utgör 40 % av årets omsättning. Bolagets ordinarie uthyrningsverksamhet uppvisar en helt stabil utveckling; den lägre totalsumman för momsfri försäljning i år beror enbart på att föregående räkenskapsår var förlängt och omfattade 13 månader av aktiv uthyrning (dec 2023 - dec 2024), jämfört med årets 12 månader. Sett till intäkt per månad är kärnverksamheten oförändrad.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	20 000	21 959
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		21 959	-21 959
- Årets resultat			139 083
- Belopp vid årets utgång	25 000	41 959	139 083

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	41 959
Årets resultat	139 083
Summa	181 042

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	181 042
Summa	181 042

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2023-10-20 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	359 775	233 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	359 775	233 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-78 869	-84 309
Personalkostnader	2 0	-820
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-20 793	-19 920
Summa rörelsekostnader	-99 662	-105 049
Rörelseresultat	260 113	127 951
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-84 940	-99 691
Summa finansiella poster	-84 937	-99 691
Resultat efter finansiella poster	175 176	28 260
Resultat före skatt	175 176	28 260
Skatter		
Skatt på årets resultat	-36 093	-6 301
Årets resultat	139 083	21 959

BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 211 860	1 232 653
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 211 860</i>	<i>1 232 653</i>
Summa anläggningstillgångar		1 211 860	1 232 653
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 488	0
Övriga fordringar		154	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>2 642</i>	<i>0</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		84 760	3 049
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>84 760</i>	<i>3 049</i>
Summa omsättningstillgångar		87 402	3 049
SUMMA TILLGÅNGAR		1 299 262	1 235 702

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>25 000</i>	<i>25 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	41 959	20 000
Årets resultat	139 083	21 959
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>181 042</i>	<i>41 959</i>
Summa eget kapital	206 042	66 959
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	4 917 295	1 101 045
Summa långfristiga skulder	917 295	1 101 045
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	44 624	6 466
Övriga skulder	131 301	61 232
Summa kortfristiga skulder	175 925	67 698
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 299 262	1 235 702

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	1 252 572	
-----------------------------	-----------	--

Inköp	-	1 252 572
-------	---	-----------

Utgående anskaffningsvärden	1 252 572	1 252 572
-----------------------------	-----------	-----------

Årets avskrivningar	20 792	19 920
---------------------	--------	--------

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	448 955	1 101 045
---	---------	-----------

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-01-19

UNDERSKRIFTER

Rengsjö

Michael Marshall

Michael Marshall

2026-01-19